

Urbanismus

Praha řeší náplavku a břehy Vltavy, vyjde vstříc chodcům i cyklistům

POKLAD JMÉNEM NÁPLAVKA. Pražské břehy jsou podle odborníků jedním z nejcennějších veřejných prostorů, které má metropole k dispozici. Jejich potenciál však zatím dostatečně nevyužívá.

Martina Marečková
martina.mareckova@economia.cz

Při parných dnech se lidé více než jindy chodí osvěžit chladným nápojem na jednu z pražských náplavek. Obzvláště v podvečerních hodinách ožije náplavka v Praze 2, u stánků se tvoří dlouhé fronty na pivo, pobyt u Vltavy lidem příjemnější pro pěší, především pouliční muzikanti. Lidé provozují různé aktivity jako bouldering na kamenné zdi, na odlehlejších koncích zase několik dvojic procvičuje salu. Pokud ale zrovna po kamenných pásech projíždějí cyklisté, cestu jim kromě chodců komplikují třeba i pobíhající psi. Prostor je dost široký, hladké pásy jsou oproti kočím hlavám příjemnější pro pěší, především ženy na vysokých podpatcích. Přitom pásy nejsou určeny výhradně cyklistům.

„Dost lidí tam jezdí rychle, myslí si, že se jedná o koridorový průjezd pouze pro ně,“ říká Tomáš Cach z kanceláře veřejného prostoru na pražském magistrátu. Na tom, aby byl pohyb v této atraktivní lokalitě bezkonfliktní pro všechny účastníky, aktuálně pracuje tým několika architektů.

Pražské břehy lidem

„Náplavka by měla sloužit především pobytu, relaxaci, kulturně-společenským aktivitám a souvisejícím možnostem pohybu. Pro tranzitní průjezd na kole by měla být náplavka určena jen omezeně,“ uvádí Pavla Melková, vedoucí kanceláře veřejného prostoru při Útvaru rozvoje hlavního města Prahy. „Neměl by být zakázán, ale jízda v horní úrovni náplavky by měla být srovnatelně atraktivní tak, aby většina cyklistů raději dobrovolně volila horní variantu, zejména na vozovce,“ pokračuje Melková.

V současnosti je náplavka v režimu pěší zóny s povoleným vjezdem jízdních kol. „Domníváme se, že tato organizace dopravy by mohla zůstat zachována,“ míní Cach. Současné kamenné pásy jsou podle něho kompromisem mezi použitelností pro jízdu na kole a požadavky na ochranu historického místa. Řešením by podle Cacha bylo například rozšíření prostoru, aby byl dobře průchozí a umožňoval tak chůzi i jízdu více lidí vedle sebe.

Pracoviště, které Melková vede, vzniklo letos v únoru. Na rozdíl od řady evropských měst se na pražském magistrátu doposud žádná instituce veřejným prostorem při plánování města samostatně nezabývala. Kancelář si klade za cíl prosazovat kvalitní veřejné prostory a jejich jednotnou koncepci. „Cílem je vytvořit materiál, který bude sloužit jako základní podklad pro rozhodování města o rozvoji pražských břehů z hlediska plánování, investic, využívání, správy a ochrany,“ říká Melková. Materiál má nahlížet na pražské břehy jako na jeden celek, umožnit komplexní pohled na všechny současné problémy a nastínit jejich vhodné řešení. Koncepce by měla být podkladem pro spolupráci magistrátu, městských částí, odborníků, soukromého sektoru a veřejnosti.

Jedním z prvních větších projektů týmu kolem Melkové je vypracování koncepce pražských břehů. A aby nevycházel tým při jeho tvorbě pouze z teorie, zorganizoval tento měsíc celkem dva výjezdy podél Vltavy. „Jejich cílem je primárně prozkoumání přístupnosti řeky v celé délce Prahy pro pěší i cyklisty a nepřerušené podélné průchodnosti a průjezdnosti pro cyklisty,“ vysvětluje Melková. Měla by se zlepšit přístupnost, zejména pěší, ale i cyklistická, z břehů a navazující zástavby města.

První výjezd na kole zaměstnanců kanceláře veřejného prostoru vedl po více frekventované trase města od Rašínova nábřeží směrem na Zbraslav a pak zpět z Radotína po druhé straně řeky. Druhý začal před budovou ministerstva dopravy a tým jel přes Karlín, Libeň až za Troju na samotnou hranici se Středočeským krajem. Průvodcem půldenního výjezdu byl člen týmu Melkové Tomáš Cach, dopravní urbanista se specializací na cyklo dopravu. Ten od roku 2009 koncepčně a metodicky zastrešuje integraci cyklistické dopravy v Praze.

Nejvíce problémových míst je podle něho v Praze 1 a v Praze 5, kde často chybí doplnění příčných vazeb přes vozovky v uličním profilu. „Dále je cílem odstranit bariéry a kolizní místa i v souběhu s řekou a propojit břehy na návazné úseky podél řeky,“ říká Cach. V centru se jedná například o Vyšehradský tunel, průjezd u Rudolfiny nebo podchody a podjezdy pod Mánesovým, Jiráskovým a Štefánikovým mostem.

Komplexní přístup

Koncepce, na které pracuje kancelář veřejného prostoru, řeší nejen náplavky, ale břehy řeky v celé délce města. Materiál bude zahrnovat komplexní přístup k řece obsahující hledisko architektonicko-urbanistické včetně dopravního a infrastrukturního. A zároveň hledisko provozní, majetkové a ekonomické, tedy správu, údržbu, pronájem, akce, investice.



Koncepce bude sloužit jako základní podklad pro rozhodování města o rozvoji pražských břehů z hlediska plánování, investic, správy i ochrany.

Pavla Melková

vedoucí kanceláře veřejného prostoru pražského magistrátu

Plánované investice na řece, březích a bezprostředně navazujících lokalitách je potřeba koordinovat. „V nové koncepci rozvoje města jsou břehy řeky primárně vnímány jako veřejný prostor celoměstského významu, a to jeden z nejcennějších v Praze, s velkým potenciálem pobytové kvality pro obyvatele města. Jejich revitalizace se nyní dostává do popředí zájmu strategické vize rozvoje města, kterou zpracovává útvar rozvoje města,“ podotýká Melková.

V současnosti vypracovává její kancelář také například studii úprav Karlova náměstí, spolupracuje i na strategii využití holešovického Výstaviště. Většinu pozemků na březích Vltavy vlastní město. V případě těch, které se zprivatizovaly, se město bude snažit domluvit s majitelem o zachování alespoň základního veřejného průchodu podél řeky. „Taková dohoda je v západní Evropě běžná. Přináší užitek nejen městu a jeho obyvatelům, ale také developerovi, kterému navazující kvalitní veřejný prostor zhodnocuje cenu jeho objektů,“ dodává Melková.



VÝJEZD DO TERÉNU Tým Pavly Melkové s průvodcem Tomášem Cachem (uprostřed) z kanceláře veřejného prostoru na magistrátu při tvorbě koncepce pražských břehů vyjíždí do terénu. FOTO: ARCHIV

INZERCE

Výzva insolvenčního správce

k podání předběžných cenových nabídek na odkoupení majetku či části majetku z majetkové podstaty

společnosti KORFIL a.s.,

se sídlem Uzbecká 32, 625 00 Brno, IČ: 26899701, provozovatele nedostavěného závodu na výrobu biolihu v Hustopečích

PRODLOUŽENÍ TERMÍNU 1. kola výběrového řízení!

Insolvenční správce a věřitelský výbor stanovili následující podmínky pro podání těchto předběžných cenových nabídek:

- Ke dni podání předběžné cenové nabídky musí být složena na účet insolvenčního správce částka 500.000 Kč.
- Předběžná cenová nabídka musí být doručena v uzavřené obálce standardním způsobem zabezpečené proti neoprávněnému otevření s viditelným označením „NABÍDKA KORFIL“ na adresu insolvenčního správce: Stará osada 27, 615 00 Brno, nejpozději do 2. září 2013 do 16:00 hod. Nabízená cena musí být uvedena v Kč s tím, že musí být zřejmé, zda se jedná o cenu včetně či bez DPH.
- Doručené obálky s nabídkami budou otevřeny a projednány na jednání věřitelského výboru.
- Konečná lhůta pro podání nabídek 2. kola výběrového řízení je 16. září 2013. Hodnotícím kritériem závazných cenových nabídek bude jejich ekonomická výhodnost.

Návštěvy dataroomu budou umožněny ve dnech **23. 7. – 30. 8. 2013 v 9.00 – 12.00 hod.** Po předchozí dohodě a zakoupení informačního memoranda (5.000,- Kč).

Prohlídky výrobního závodu v Hustopečích budou umožněny ve dnech **23. 7. – 30. 8. 2013 ve 13.00 – 16.00 hod.** po předchozí dohodě a zakoupení informačního memoranda (5.000,- Kč).

Bližší informace o podmínkách výběrového řízení a předmětu prodeje: insolvenční rejstřík na www.justice.cz, dokument B-569 a B-570 www.korfil.cz

K o n t a k t :

Ing. Michal Zámečník, ins. správce, tel.: 543 255 108, e-mail: office@kancelarspravcu.com



NÁPLAVKA Kamenné pruhy na pražské náplavce nejsou určeny jen cyklistům. FOTO: HN - MATEJ SLÁVIK