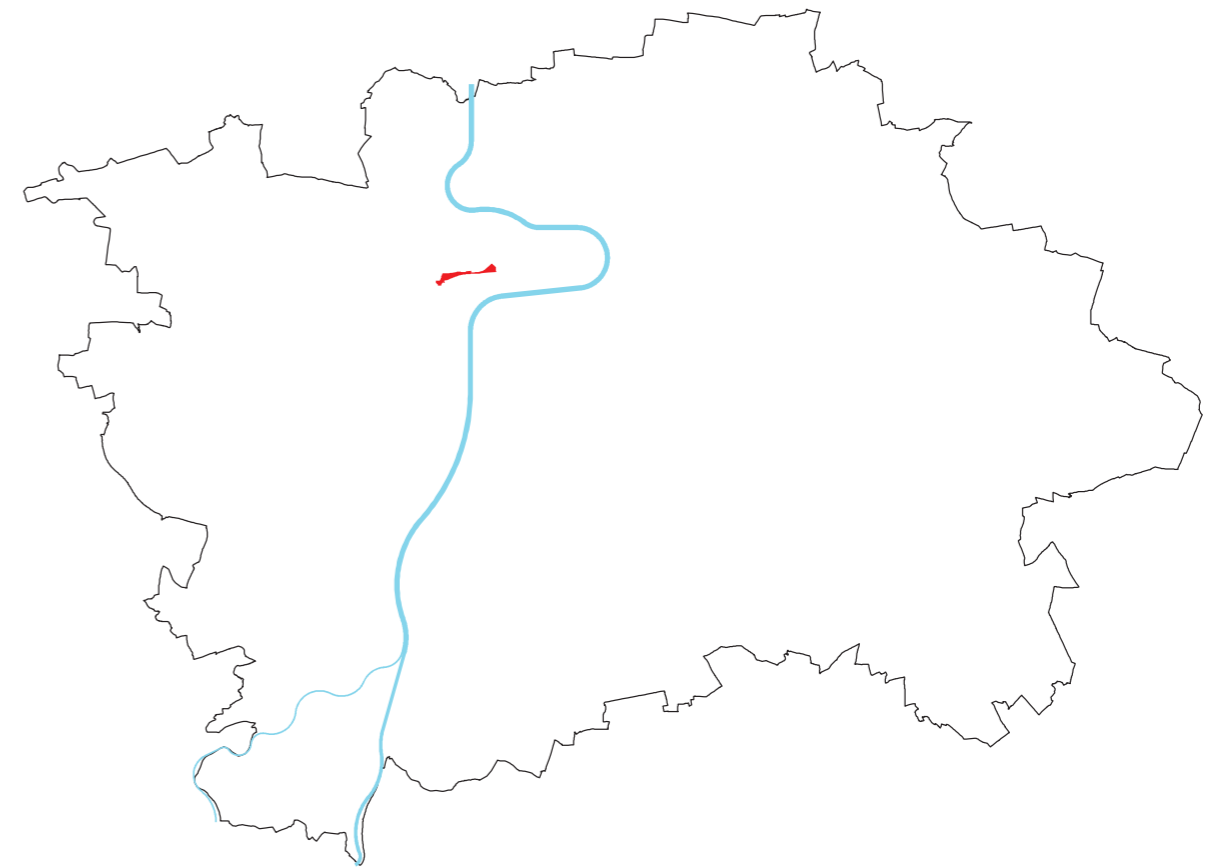


# Městský Boulevard Letná Prašný most

KONCEPČNÍ ROZVAHA O ÚZEMÍ



02	<b>obsah</b>	
03	<b>ÚVOD</b>	
04	identifikace	
05	úvodní text	
06	závěry z workshopu Marka Johnsona	
07	řešené území	
08	<b>HISTORIE</b>	
09	plán - 1842	
10	orto mapa - 1938	
11	orto mapa - 1975	
12	orto mapa - 2013	
13	regulační plán - 1920	
14	regulační plán - 1930	
15	regulační plán - 1964	
16	územní plán - 1986	
17	územní plán - 2013	
18	urbanistická studie (AR system) 2004	
19	urbanistická studie (AR system) 2004	
20	urbanistická studie (AR system) 2004	
21	Původní schéma navrhovaného uzlu Hradčanská	
22	<b>DATA A DOKUMENTACE</b>	
23	širší vztahy	
24	schéma dopravy	
25	METRO - TRAMVAJ - obraty cestujících	
26	DOPRAVA - zatížení komunikací	
27	DOPRAVA - model zátěže	
28	DOPRAVA - obraty cestujících na železnici	
29	vlastnické vztahy	
30	výpis z katastru nemovitostí k 09/2014	
31	výpis z katastru nemovitostí k 09/2014	
32	cenová mapa	
33	<b>ANALÝZA MÍSTA</b> - popis území	
34	památková ochrana	
35	důležité osy	
36	schéma pohybu osob a bariéry v území	
37	současný stav využití území	
38	současný stav využití území - legenda	
39	aktivity v území	
40	aktivity v území - legenda	
41	<b>ANALÝZA MÍSTA</b> - limity území	
42	zobrazení limitů v území - varianta 1	
43	zobrazení limitů v území - varianta 1	
44	zobrazení limitů v území - varianta 2	
45	zobrazení limitů v území - varianta 2	
46	stávající objekty v zájmovém území	
47	řezy územím a výšková regulace návrhu	
48	řezy územím a výšková regulace návrhu	
49	řezy územím a výšková regulace návrhu	
50	řezy územím a výšková regulace návrhu	
51	řezy územím	
52	řezy územím	
53	řezy územím	
54	<b>ÚZEMNÍ ROZVAHA</b>	
55	varianta 0	
56	varianta 0	data
57	varianta 1 - malá	
58	varianta 1 - malá	data
59	varianta 1 - velká	
60	varianta 1 - velká	data
61	varianta 2 - malá	
62	varianta 2 - malá	data
63	varianta 2 - velká	
64	varianta 2 - velká	data
65	varianty	
66	schéma nového uličního prostoru - var. 2	
67	schéma nového uličního prostoru - var. 2	
68	schéma nového uličního prostoru - var. 2	
69	schéma nového uličního prostoru - var. 2	
70	schéma nového uličního prostoru - var. 2	
71	funkční schémata - var. 2	
72	3D nahléd - varianta 2	
73	3D nahléd - varianta 2	

# Úvod

textová část

### **Zadavatel**

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy  
Vyšehradská 57/2077  
128 00 Praha 2 – Nové Město  
IČ: 70883858

Na zpracování Koncepční rozvahy za IPR Praha se převážně podílely:  
Sekce detailu města, Kancelář soutěží a projektů (Ing. arch. Jan Šépka, Ing. arch. Jitka Brablecová)

Sekce strategií a politik (Tomáš Ctibor, FRICS, CRE)

Sekce plánování města, Kancelář metropolitního plánu (doc. Ing. arch. Roman Koucký, Ing. arch. Jaromír Hainc)

Konzultace:

Ing. arch. Michal Bartošek / KPP

Ing. arch. Alice Horňáková / KMP

Ing. arch. Irena Mádlová / KPP

MgA. Jakub Filip Novák / SPM

MSc. Petr Suška, PhD. / SSP

Ing. arch. Kateřina Szentesiová / KPP

Ing. Marek Zděradička / INFR

### **Zpracovatel**

CMC architects, a.s.  
Jankovcova 53  
170 00 Praha 7  
IČ: 26145359

Akad. Arch. Vít Máslo

Dipl. Arch. David R. Chisholm

Ing. arch. Evžen Dub

Ing. Daniel Šimpach

### **Konzultace**

METROPROJEKT Praha a.s.  
I.P. Pavlova 2/1786  
120 00 Praha 2  
Ing. Kamil Bednařík  
Ing. Jan Kykal

Ateliér DUA, s.r.o.

Šaldova 30

186 00 Praha 8

Ing. Václav Malina

identifikace

## Zadání a cíle

Koncepční rozvaha o území slouží jako podklad pro nově připravovaný Územní plán hlavního města Prahy – Metropolitní plán a prověřuje možnosti využití a usprádnění území. Je zpracována v měřítku 1: 5000 odpovídající měřítku Územního plánu části Prahy, širší vztahy odpovídají souvislostem a měřítku Metropolitního plánu.

Cílem Koncepční rozvahy o území je připravit podklad, který stanoví a vymezí využití a uspořádání území tak, aby bylo možné na tomto základě stanovit regulativy a souvislosti pro potřeby připravovaného Metropolitního plánu. Zároveň obsahuje i strategickou rozvahu, která zohledňuje ekonomický a společenský přínos rozvoje území a jeho zhodnocení (vyjádřeno ve variantách).

Koncepční rozvaha Bulvár Letná - Prašný most řeší území ohraničené ulicemi Milady Horákové, U Sparty, železniční tratí, Dejvickou, Václavkovou a Svatovítskou a je k němu přiráženo území mezi bastiony nad Prašným mostem a zabývá se i situací širších vztahů, zejména v rámci území MČ Prahy 1, MČ Prahy 6 a MČ Prahy 7.

## Popis řešeného území

### Význam území

Vymezené území se nachází na jednom z nejvýznamnějších metropolitních bulvárů – na diametru spojujícím západ a východ metropole. Zároveň se nachází na hlavní příjezdové trase z Letiště Praha / Ruzyně do hlavního města. Ovšem území je limitováno ve svém rozvoji existencí staveb dopravní a technické infrastruktury – stávajících, v realizaci i zamýšlených. Na druhou stranu je to ale zároveň příležitost pro rozvoj tohoto území, které se nachází nad stanicí metra, je přímo napojeno na tramvajovou síť a autobusy městské i příměstské, a ústí zde jedno z propojení na Městský okruh (tunelový komplex Blanka). Navíc se právě v této době bude rozhodovat o finální podobě vedení rychlodráhy na letišti z centra města, která zde bude mít v místě dnešní stanice Praha – Dejvická stanici. Toto území může být v budoucnu jednou z bran do Prahy, na stanici rychlodráhy z Letiště a v těsné blízkosti centra, technických vysokých škol, výzkumných ústavů a dalších významných aktivit na území městských částí Prahy 6 a Prahy 7.

## Limity území

Rozvojové možnosti řešeného území výrazným způsobem ovlivňují dopravní systémy a dopravní stavby jak stávající tak připravované. Především předurčují provozní vztahy v území i širší zájmové oblasti. Přestupní vazby mezi jednotlivými systémy hromadné dopravy, pěší trasy vycházející z oblasti Špejcharu do centra Dejvic, směrem k Pražskému hradu a k Letenské pláni jsou jedním z hlavních vstupů pro návrh nového využití území a prostorového řešení.

Významný vliv na rozvoj území má konstrukční řešení dopravních systémů v území. Rozsáhlé podzemní objekty stanice metra Hradčanská, napojení městského dopravního okruhu a předpokládané železniční rychlodráhy včetně objektu stanice do značné míry limitují možnosti dostavby území. Zástavba některých ploch bude možná jen při použití náročnějších technických řešení, omezení podzemních částí navrhovaných staveb a dobré koordinaci jednotlivých investic.

## Koncepční rozvaha

Analytická i návrhová část koncepční rozvahy o území je řešena ve variantách.

Variantou 0 se rozumí stávající stav, omezený všemi stávajícími dopravními stavbami, stávající železniční tratí a platným územním plánem. Nejedná se o samostatný urbanistický návrh, nulová varianta je výchozím bodem k variantě 1 či 2.

Varianta 1 řeší možný rozvoj území při vedení nové rychlodráhy na letišti po povrchu. Povrchová rychlodráha zásadním způsobem omezuje již tak komplikovanou prostupnost území bez možnosti propojení stávajících komunikací Dejvická a Václavkova s ulicí Milady Horákové.

Varianta 2 předpokládá tunelové vedení železniční trati v úseku Prašný most – U Vorlíků. V této variantě se daří doplnit stávající okolní strukturu města, s novou uliční sítí, přirozeně navazující na stávající ulice Václavkova, Dejvická a Milady Horákové. Podzemní vedení rychlodráhy umožňuje území rozvíjet přirozeným městským způsobem a je preferovaným řešením k celkové urbanizaci území.

úvodní text

- Workshop potvrdil důležitost a význam tohoto místa nejen v kompozici Prahy, ale i z hlediska strategického významu lokality pro život a hospodářství města (vazba na letiště, na vysoké školy, Pražský hrad a rekreační potenciál Letné).
- Workshop potvrdil, že projekt je strategickým metropolitním projektem města a je v zájmu hl. m. Prahy i ostatních účastníků, aby byl potenciál tohoto území plně využit.
- Pro využití území je nutné vypočítat, kolik jsou náklady na investice do budova a zařízení v místě, jaký objem je potřeba vytvořit pro smysluplný návrat investice a jaký je rozdíl tohoto objemu od objemu přípustného z hlediska místa, kompozice a vazeb na strukturu okolí. Pro předpokládaný rozdíl bude nutné hledat i veřejné prostředky nebo nástroje k jeho hrazení.
- Je nutné a vhodné neuvažovat jen o linii bulváru, ale také o kolmých směrech propojující jednotlivé body na linii s Dejvicemi, Hradčanskou a zejména s Letnou a Starým Městem.
- Z hlediska kompozice a uspořádání vymezeného prostoru je vhodné zavést rytmus a různý význam jednotlivých částí.
- Místo má potenciál spojení Dejvic s nejstarší historickou zástavbou Prahy možná více, než si uvědomujeme. Trhlina ve struktuře města, která zde vznikla, může být zacelena. Navíc, cesta z letiště a dvojí zalomení Evropské v přechodu na Milady Horákové činí toto místo velmi zapamatovatelným a neobvyklým.
- M. Johnson uvažoval mnohem volněji o zástavě kolem Milady Horákové na Letné, dokonce i o oboustranném zastavění.
- „Hradčanská“ jako jiné místo než je dnes pro Prahu – změněné, významné s jiným image.
- Vhodné území pro developerskou soutěž.

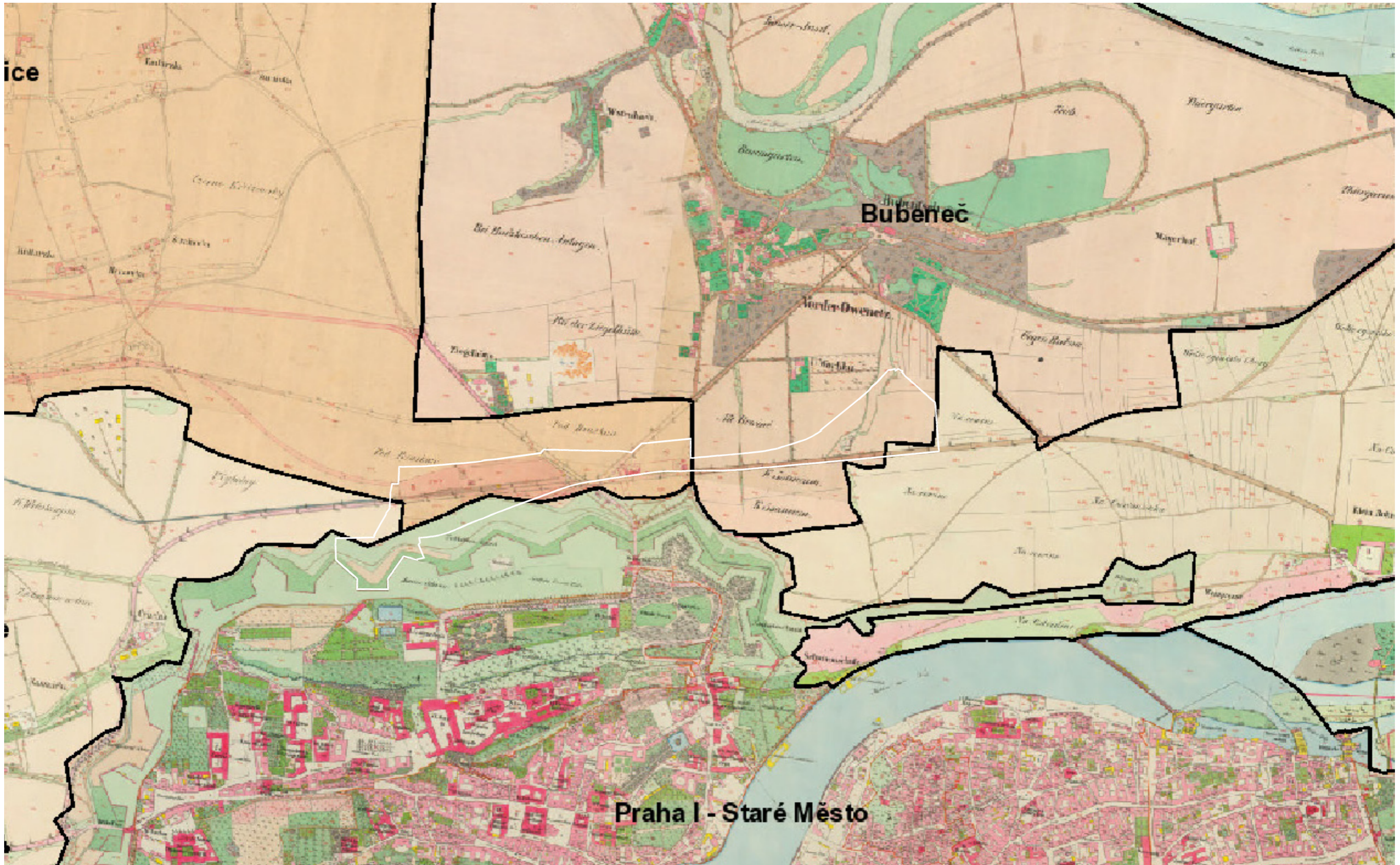
závěry z workshopu **Marka Johnsona**



řešené území

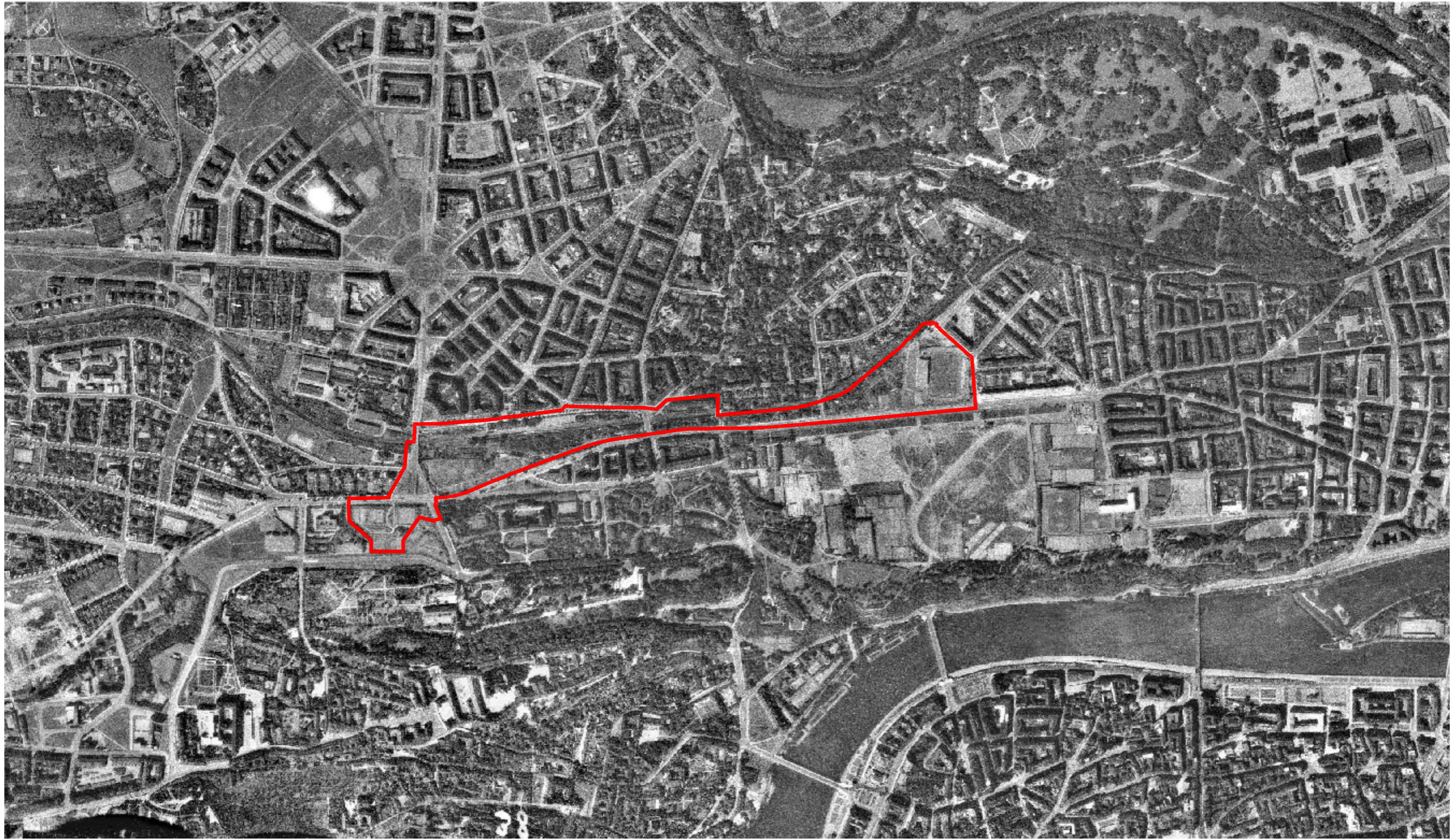
# Historie





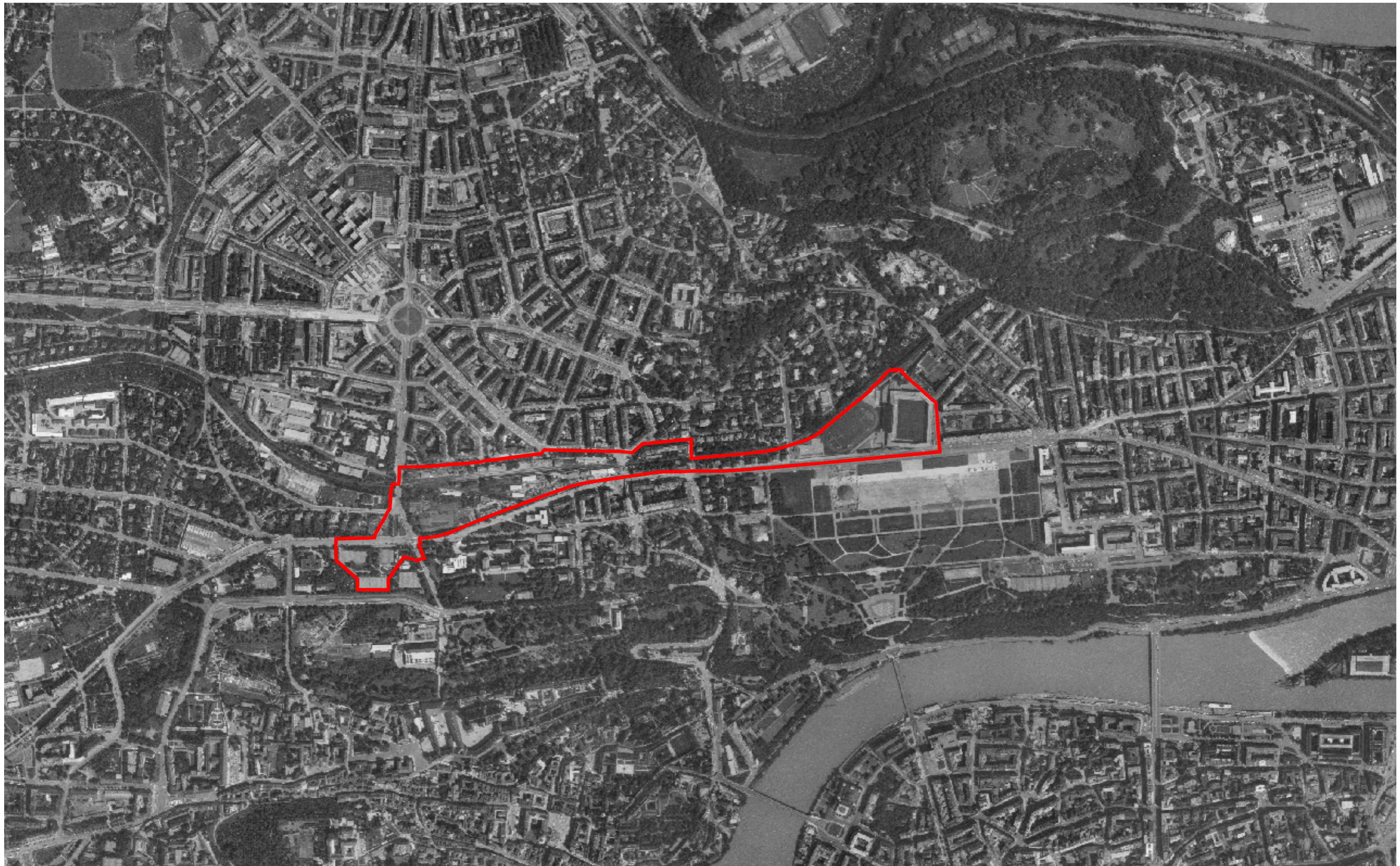
0 100 250 500 1000m 1:10000

plán - 1842



0 100 250 500 1000m 1:10000

orto mapa - 1938



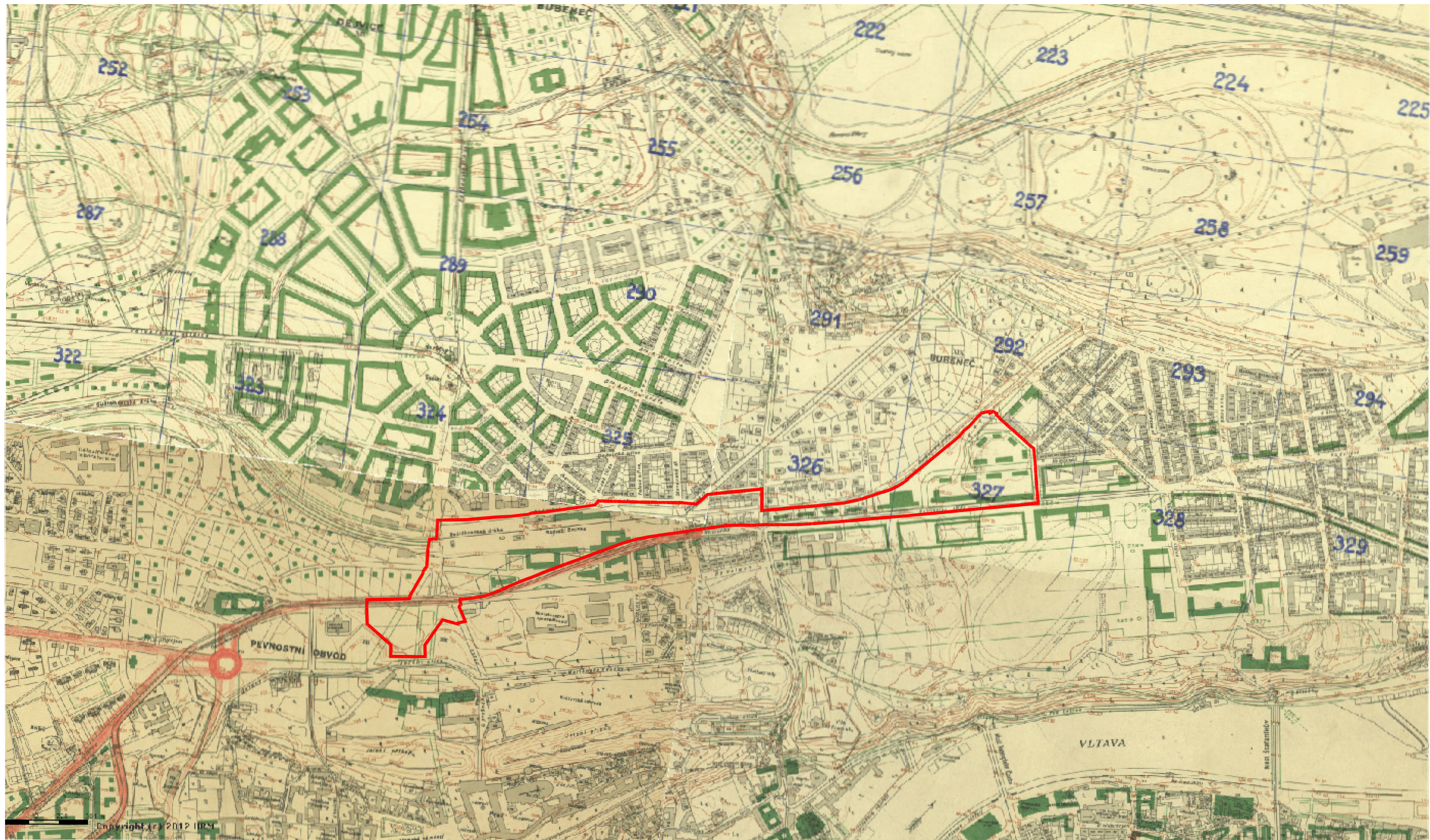
0 100 250 500 1000m 1:10000

orto mapa - 1975



orto mapa - 2013

0 100 250 500 1000m 1:10000



0 100 250 500 1000m 1:10000

regulační plán - 1920



0 100 250 500 1000m 1:10000

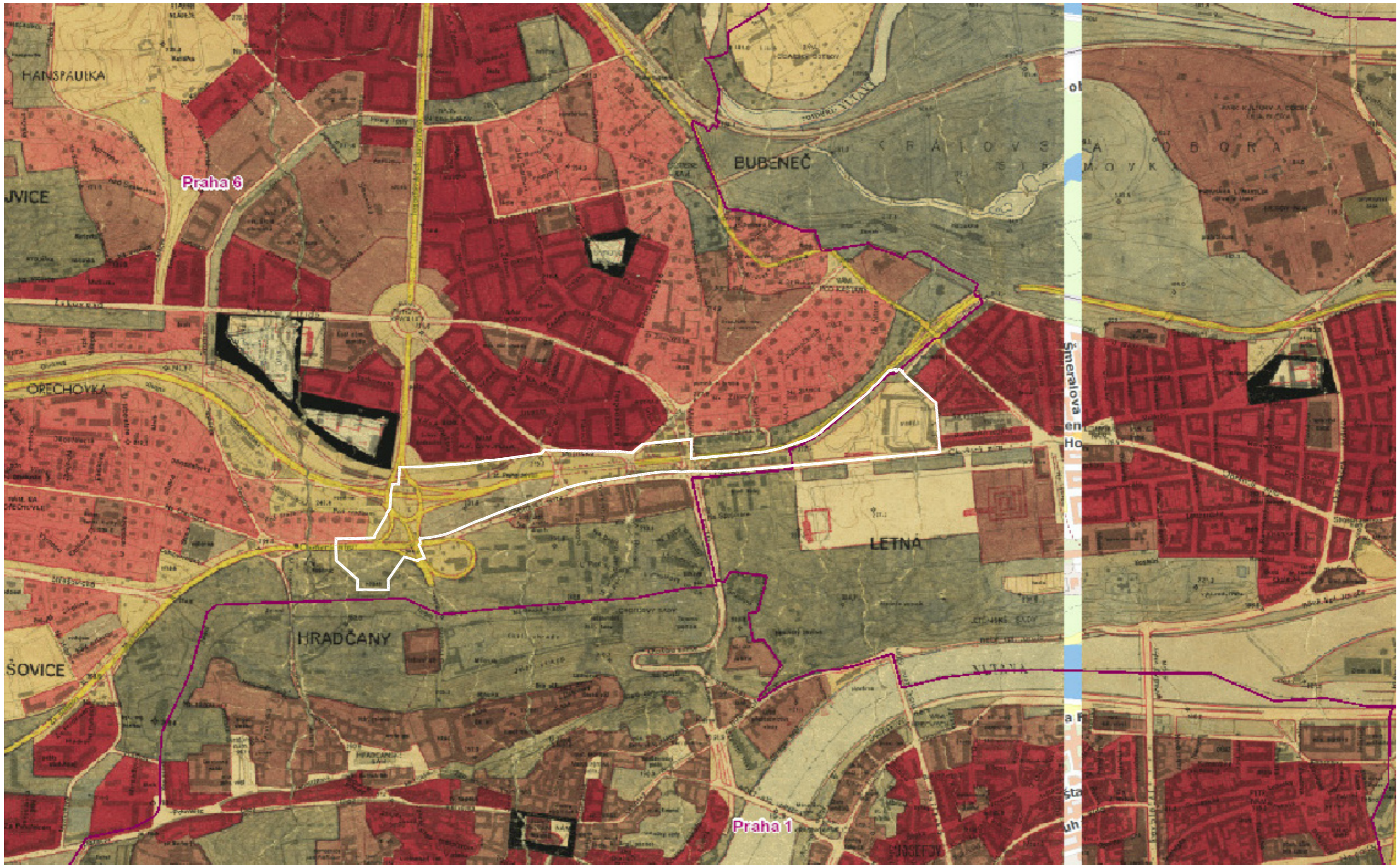
regulační plán - 1930



IPR  
PRAHA

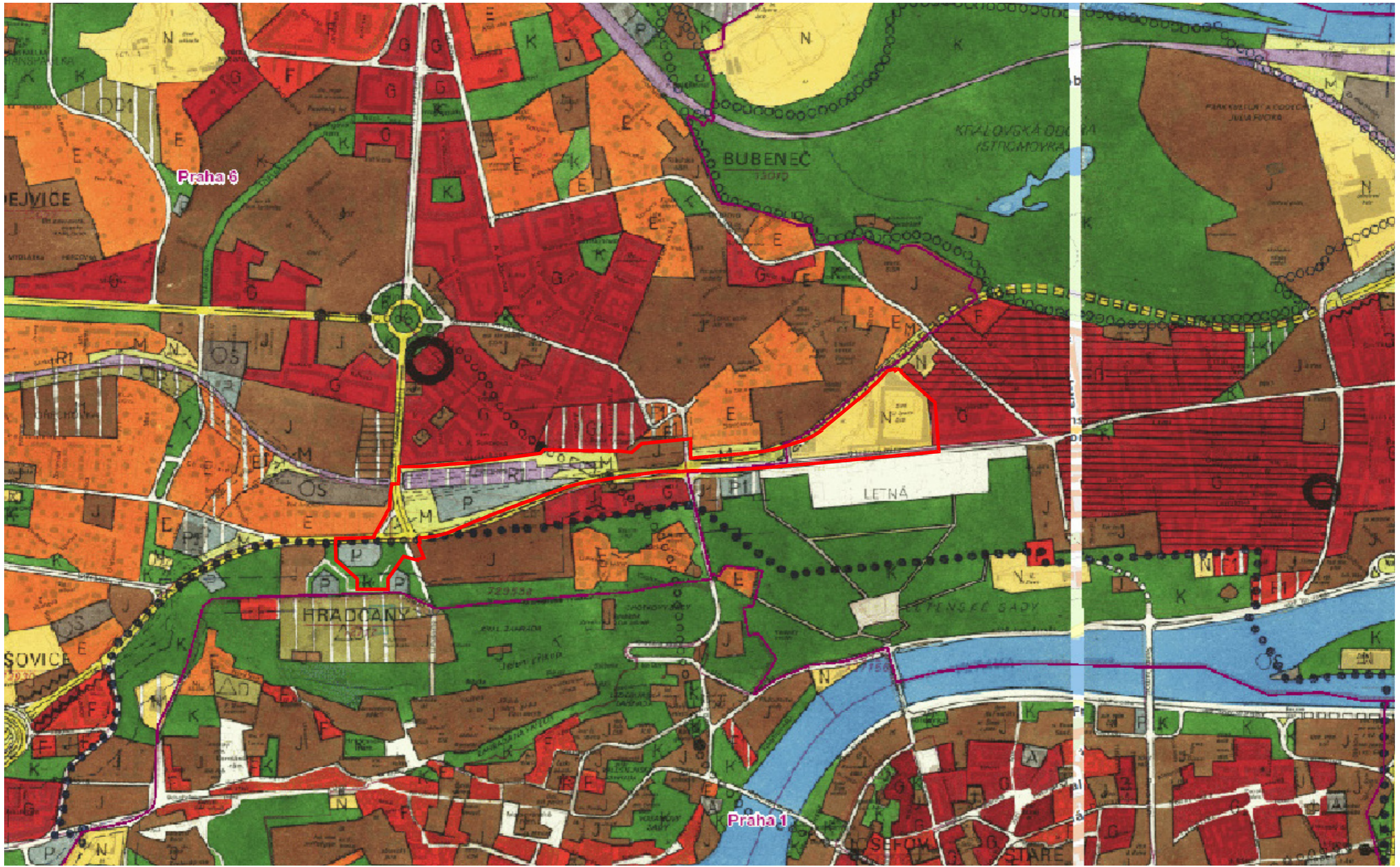
CMCARCHITECTS

Městský Boulevard Letná - Prašný most



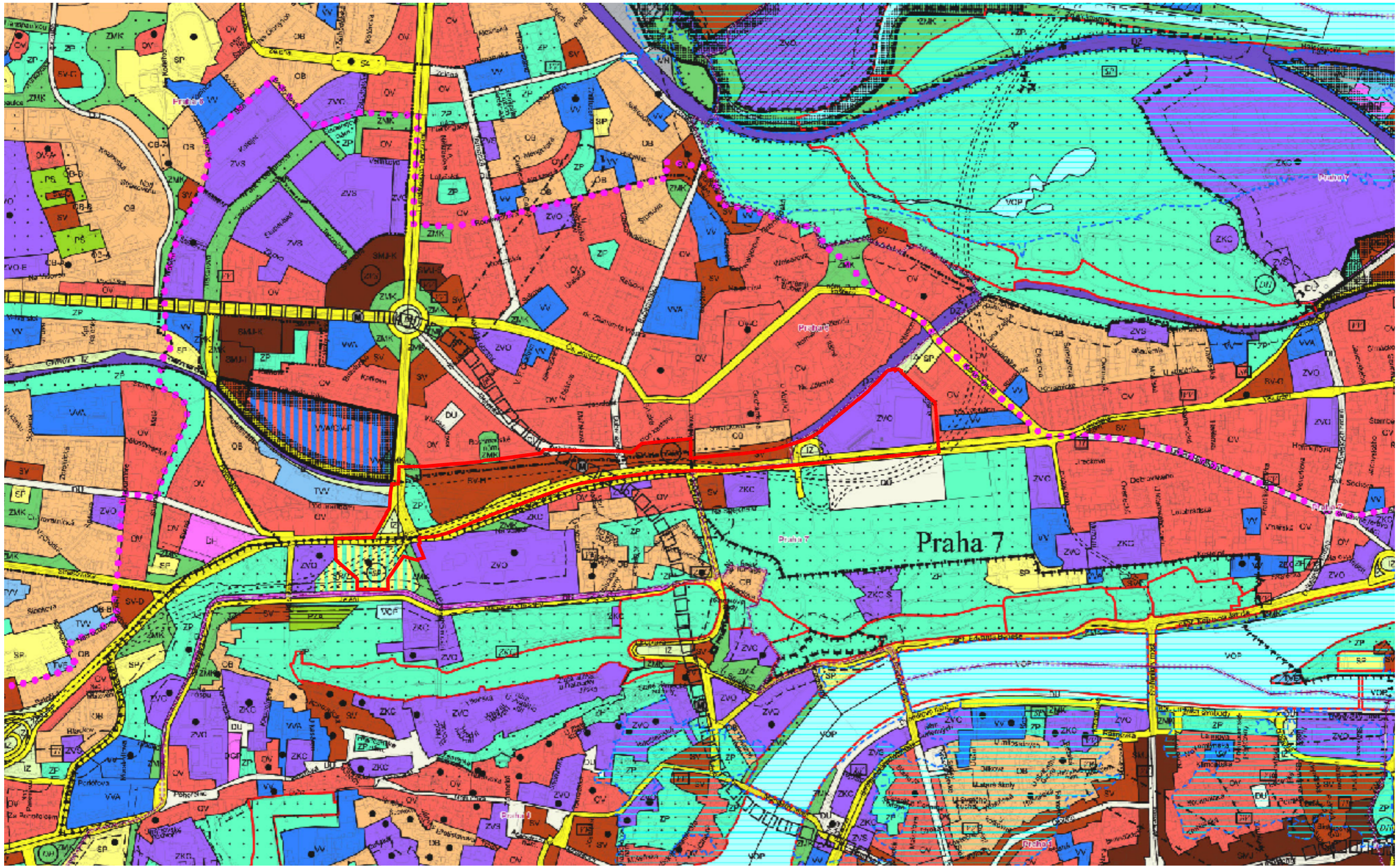
0 100 250 500 1000m 1:10000

regulační plán - 1964



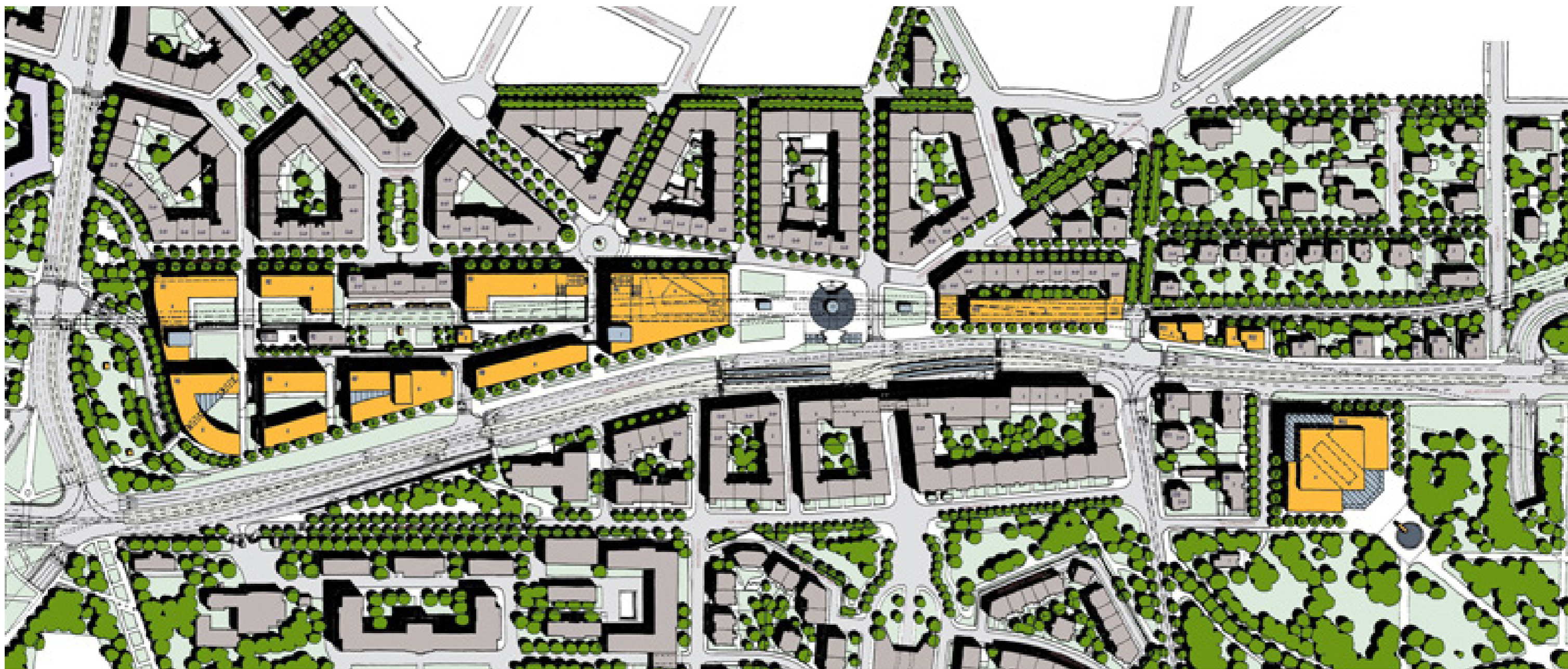
územní plán - 1986



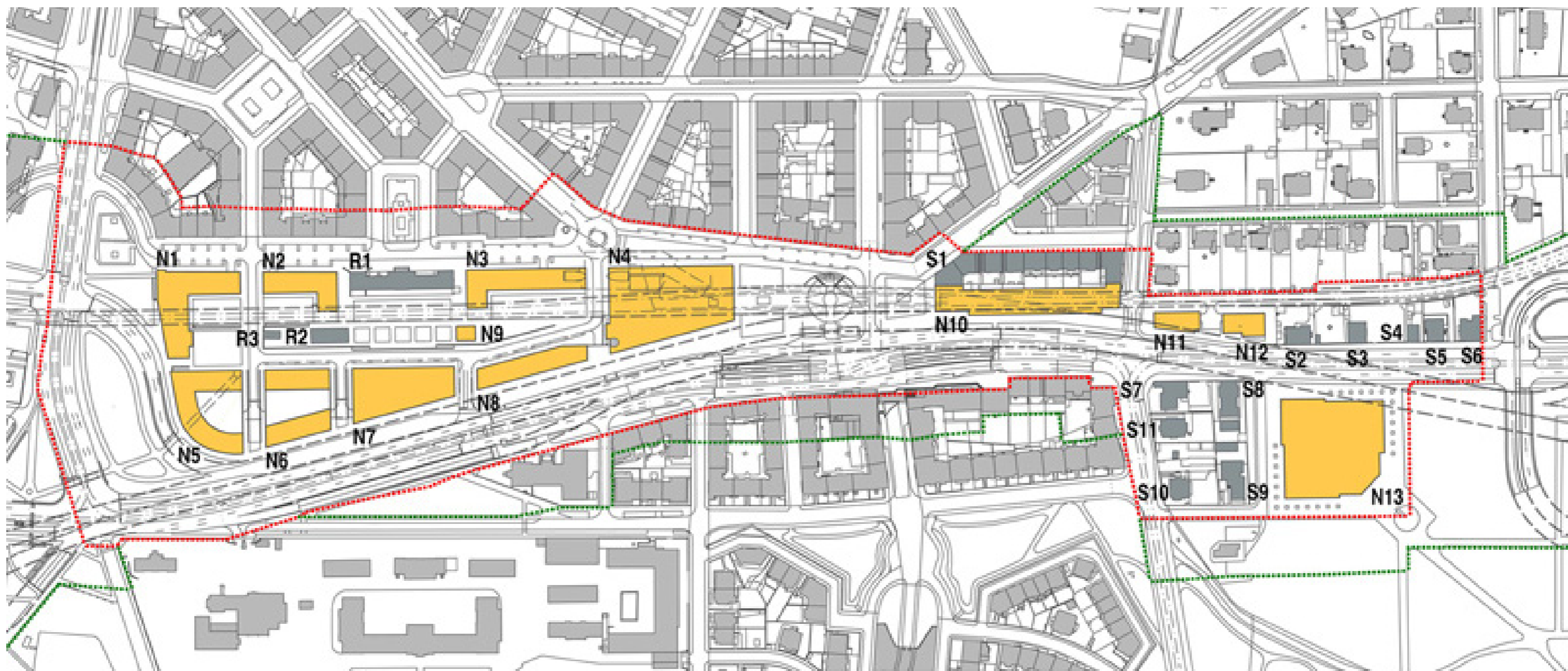


0 100 250 500 1000m 1:10000

územní plán - 2013



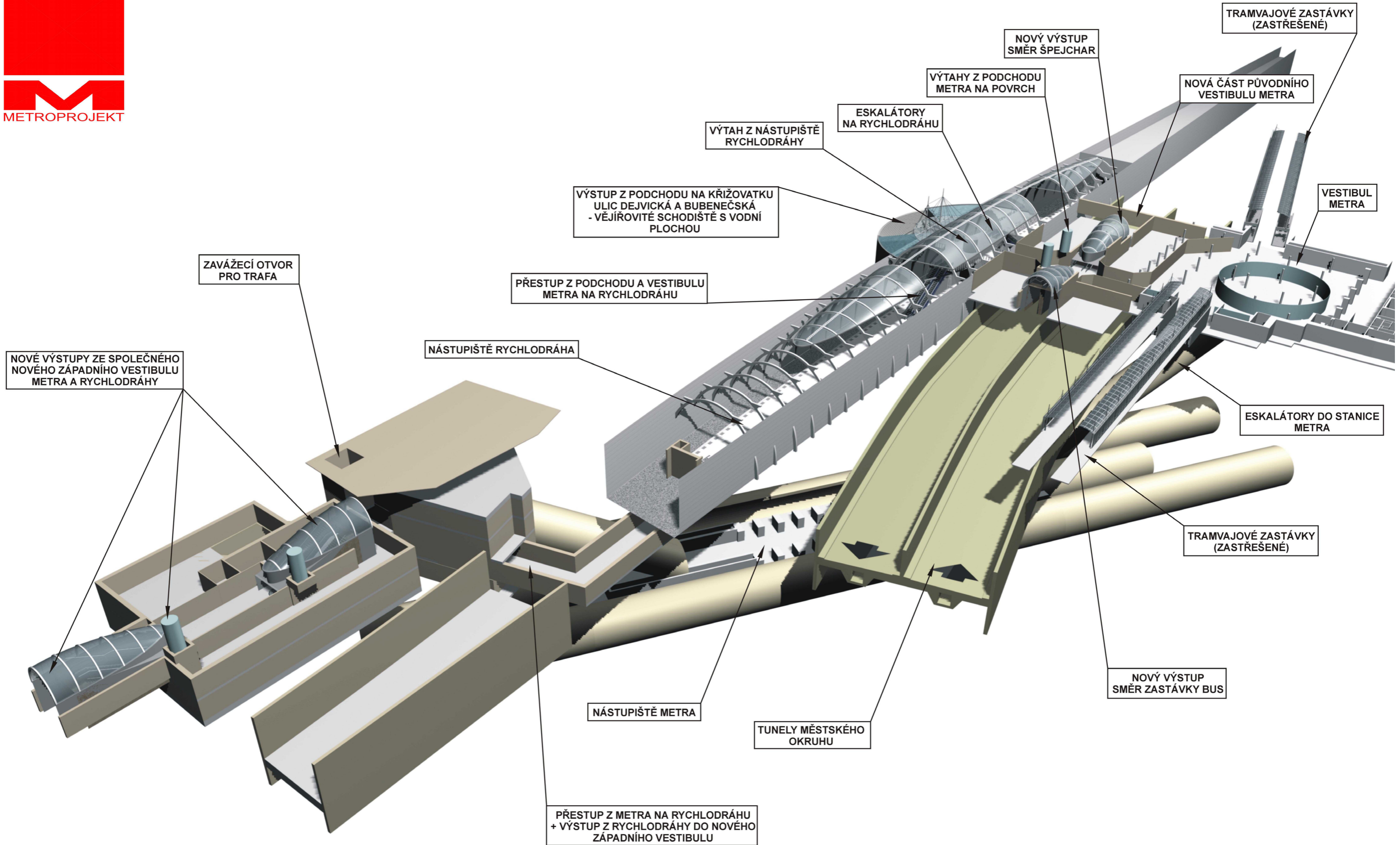
urbanistická studie (AR system) 2004



urbanistická studie (AR system) 2004

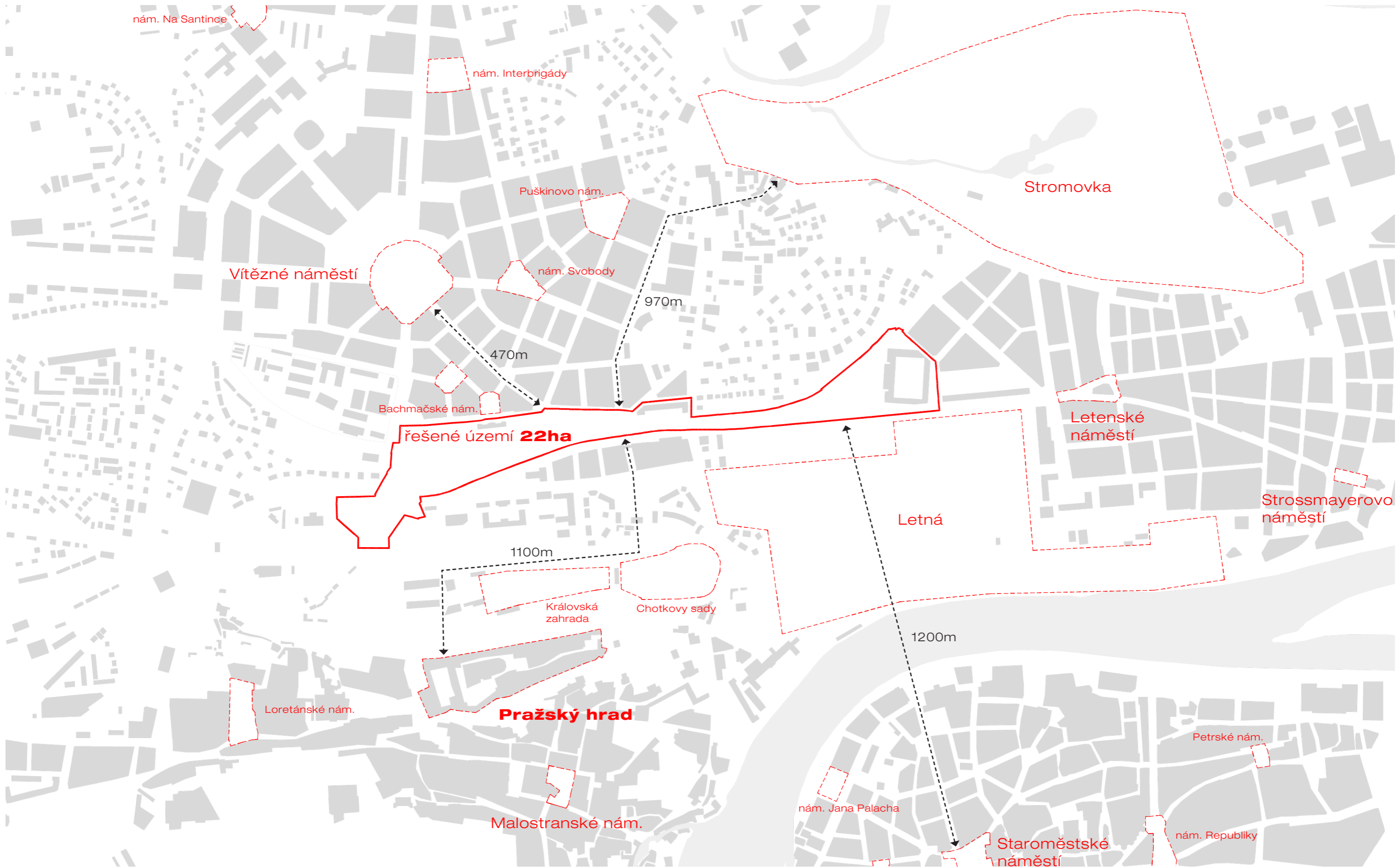


urbanistická studie (AR system) 2004



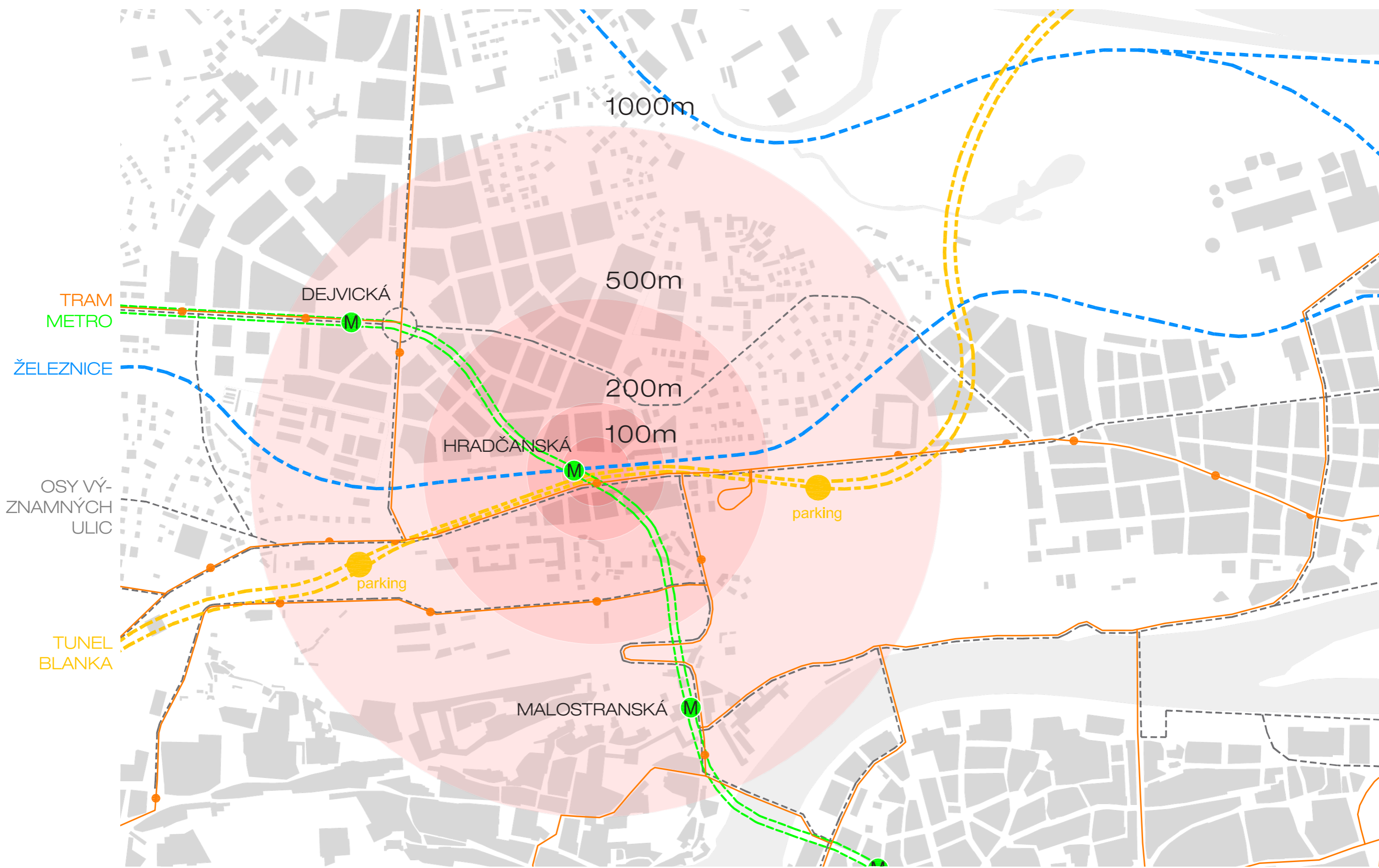
Původní schéma navrhovaného uzlu Hradčanská

# Data a dokumentace



0 100 250 500 1000m 1:10000

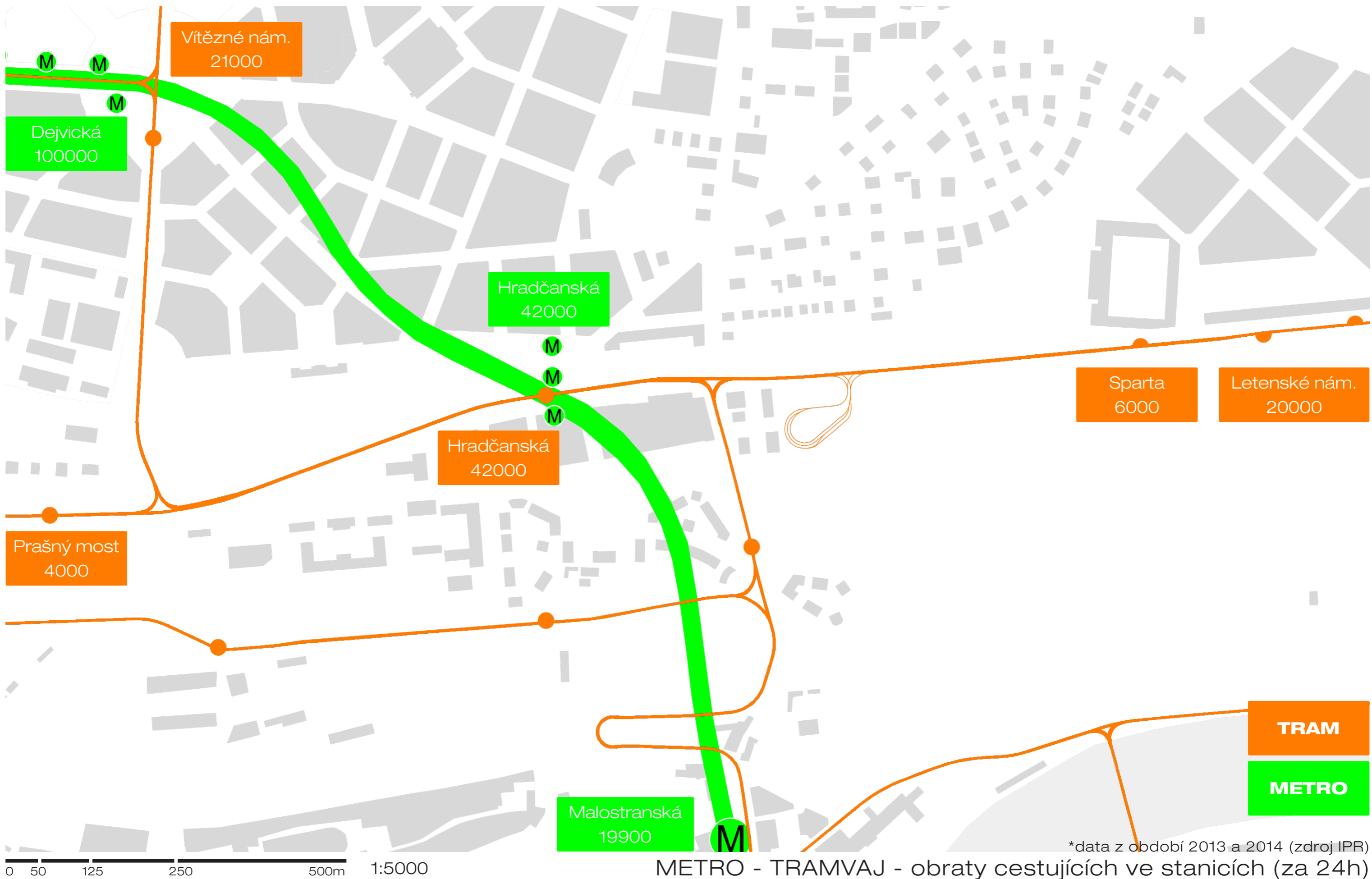
širší vztahy

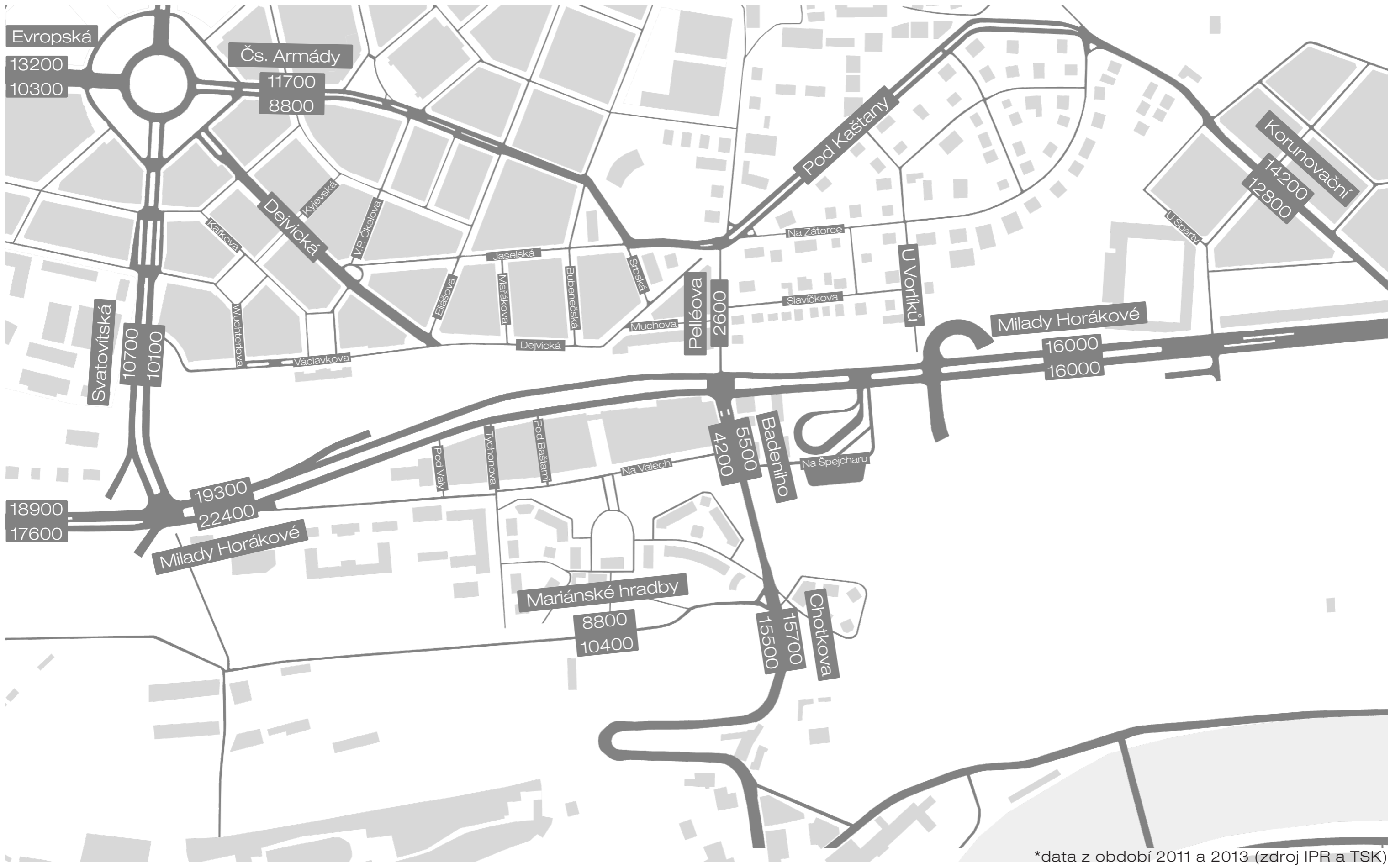


0 100 250 500 1000m 1:10000

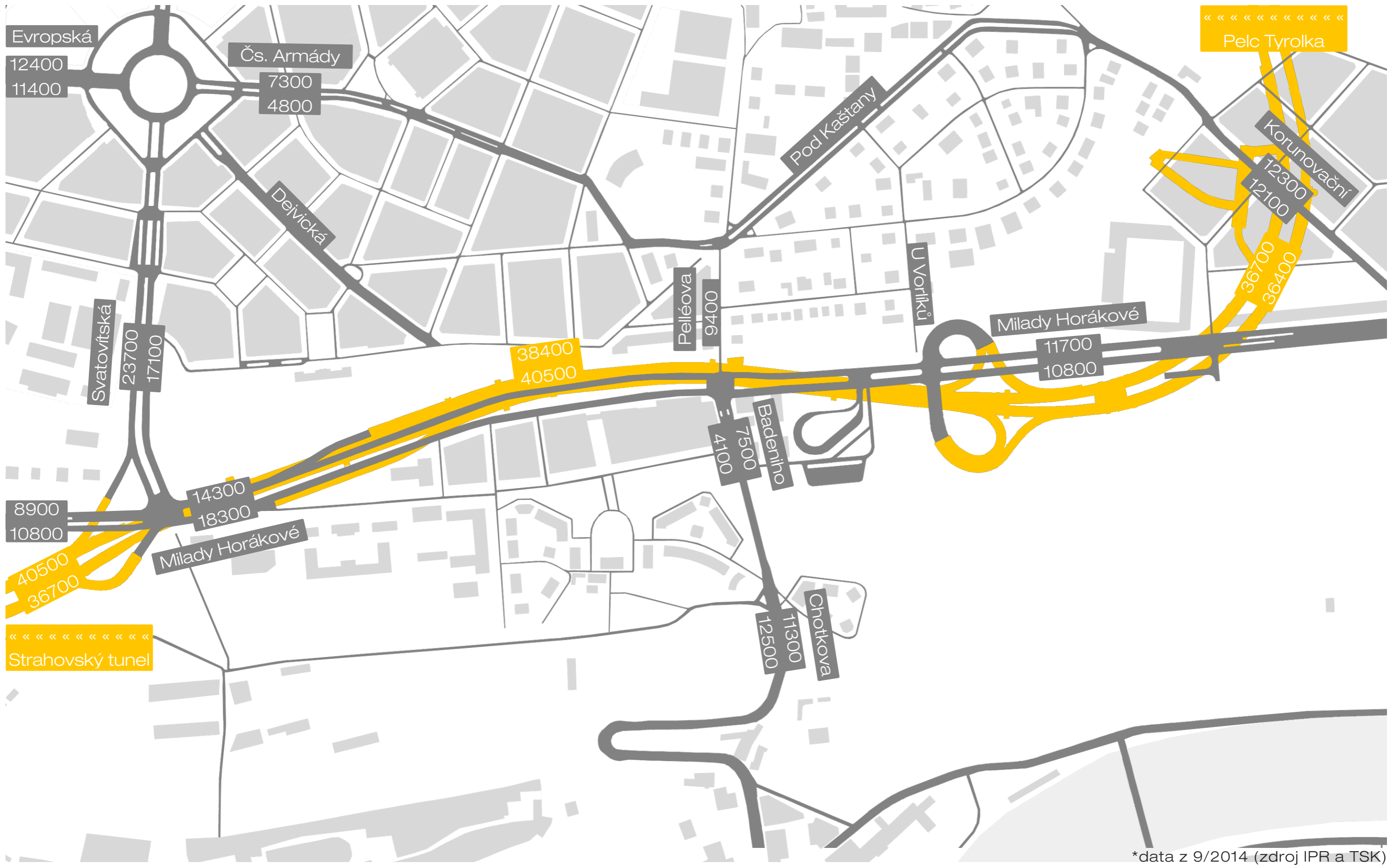
schéma dopravy



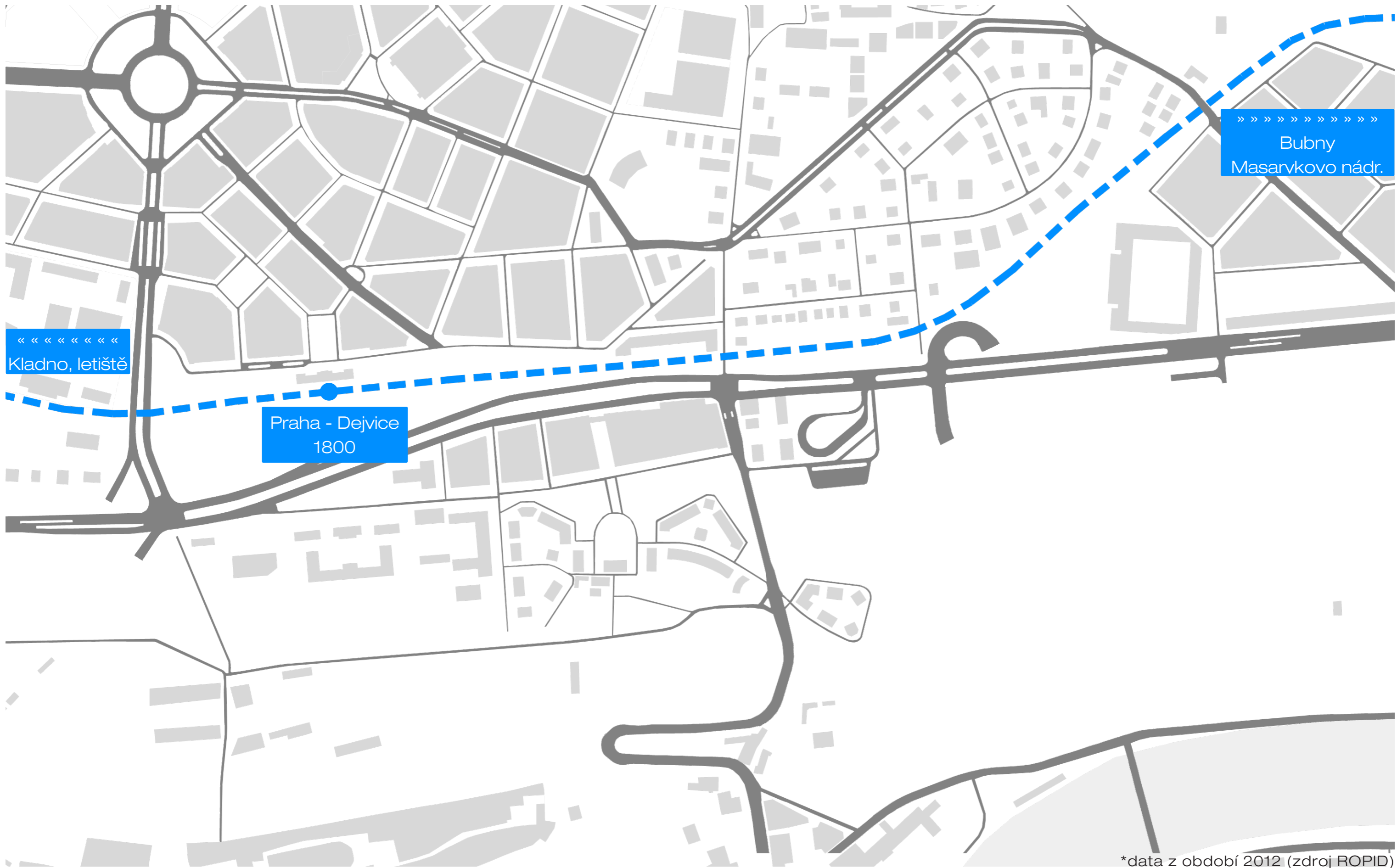




DOPRAVA - zatížení komunikací (za 24h)



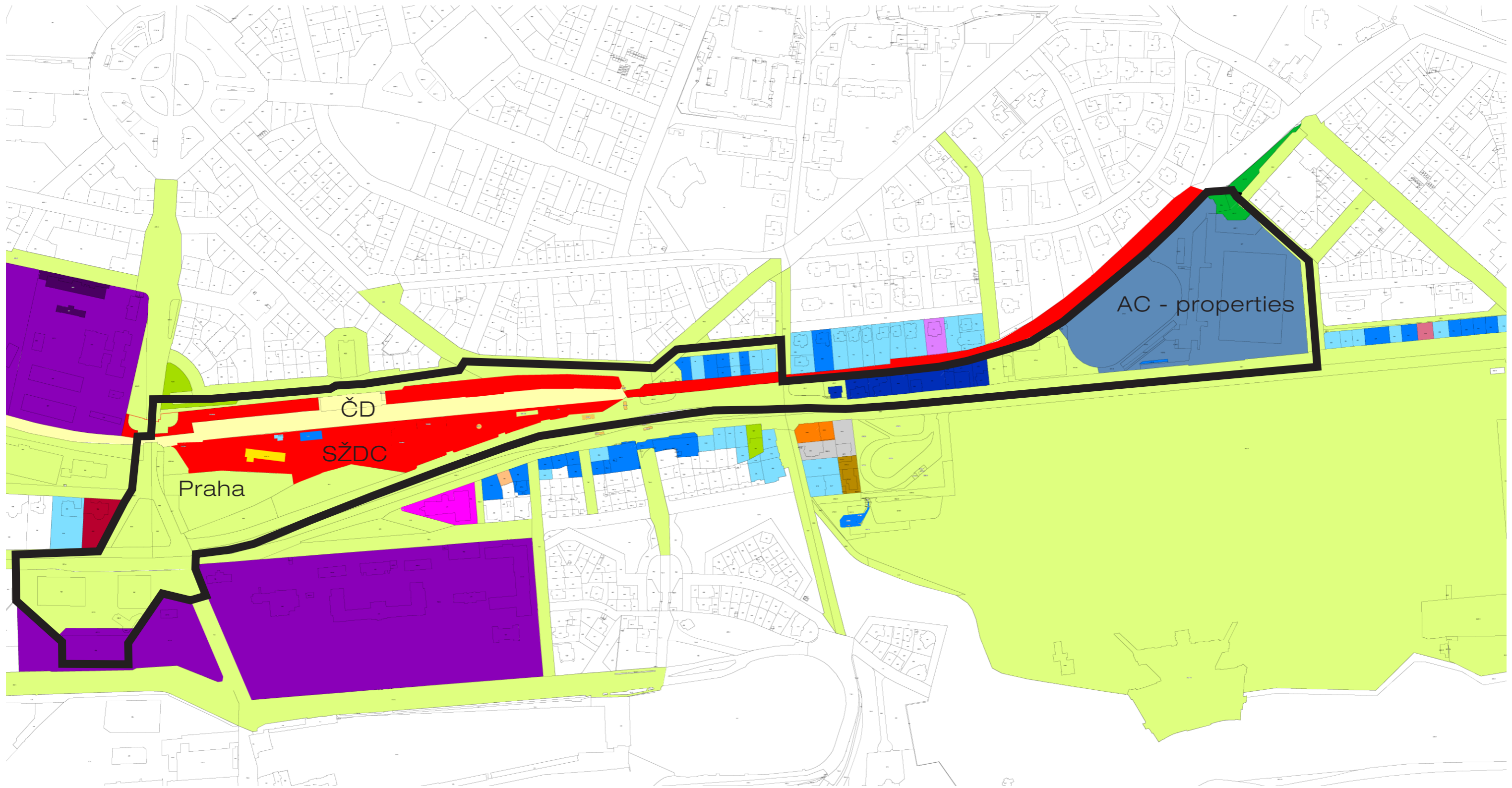
DOPRAVA - model zátěže komunikací po otevření tunelu  
 Blanka v roce 2015 (za 24h)













0 50 125 250 500m 1:5000

\*data z období 2012 (zdroj ROPID)

DOPRAVA - obraty cestujících na železnici (za 24h)



legenda významných vlastníků v území

Pražha 6		právnícké osoby		SŽDC		Ganya International	
		fyzické osoby		ministerstvo obrany		Letná - park centrum	
		ČD		Hlavní město Pražha		AC - properties	

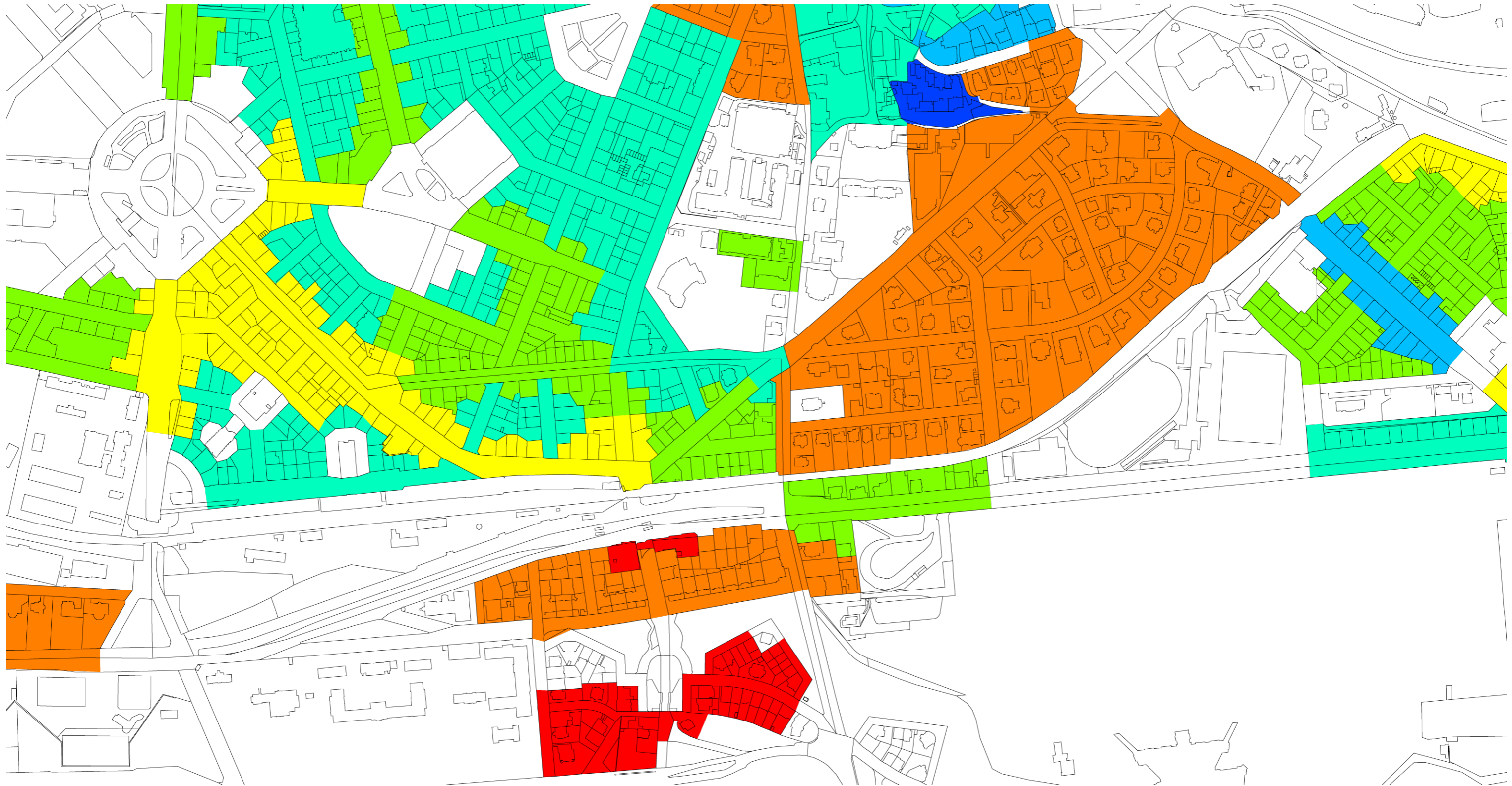
\*data z katastru nemovitostí a IPR  
vlastnické vztahy

0 50 125 250 500m 1:5000

číslo pozemku	VLASTNÍK - pozemek	způsob využití pozemku	plocha	druh	mč	BUDOVA - vlastník	číslo pozemku	VLASTNÍK - pozemek	způsob využití pozemku	plocha	druh	mč	BUDOVA - vlastník
596	Česká republika, Bytový podnik v Praze 7, státní podnik v likvidaci, Malostranské nám	Budova s číslem popisným: č.p.	463	zastavěná plocha	bub		461	Česká republika, Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 16000 Praha 6	Aj	Budova bez čísla popisného ne	371	zastavěná plocha	hra
665	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1, Městská čí	ostatní komunikace	141	ostatní plocha	bub		462	Česká republika, Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 16000 Praha 6	Aj	Budova bez čísla popisného ne	1451	zastavěná plocha	hra
666	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1, Městská čí	ostatní komunikace	534	ostatní plocha	bub		464	Česká republika, Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 16000 Praha 6	Aj	Budova bez čísla popisného ne	613	zastavěná plocha	hra
674	Business Park Centrum a.s., Perlová 371/5, Staré Město, 11000 Praha		300	zastavěná plocha	bub		469	Česká republika, Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 16000 Praha 6	Aj	Budova bez čísla popisného ne	866	zastavěná plocha	hra
675	Business Park Centrum a.s., Perlová 371/5, Staré Město, 11000 Praha		465	zahrada	bub		470	Česká republika, Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 16000 Praha 6	Aj	Budova bez čísla popisného ne	524	zastavěná plocha	hra
676	Business Park Centrum a.s., Perlová 371/5, Staré Město, 11000 Praha		426	zastavěná plocha	bub		471	Česká republika, Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 16000 Praha 6	Aj	Budova s číslem popisným: č.p.	3061	zastavěná plocha	hra
677	Business Park Centrum a.s., Perlová 371/5, Staré Město, 11000 Praha		416	zahrada	bub		472	Česká republika, Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 16000 Praha 6	Aj	Budova bez čísla popisného ne	606	zastavěná plocha	hra
18/1	MČ P6 + Hl.m.Pr. + 9 Fyz.Pr. os.	č.p. 236	553	zastavěná plocha	dej		473	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1		zeleň	2272	ostatní plocha	hra
18/2	MČ P6 + Hl.m.Pr. + 9 Fyz.Pr. os.	bez čp/če, garáž	20	zastavěná plocha	dej	Dobiáš Daniel, Slavič	474	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1		ostatní komunikace	1353	ostatní plocha	hra
18/3	MČ P6 + Hl.m.Pr. + 9 Fyz.Pr. os.	bez čp/če, garáž	16	zastavěná plocha	dej	HMP	477	Česká republika, Národní archiv, Archivní 2257/4, Chodov, 14900 Praha		Budova s číslem popisným: č.p.	1573	zastavěná plocha	hra
1001/10	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	bez čp/če, garáž	19	zastavěná plocha	stř	Jírsa Jan, Oldřichova :	478	Česká republika, Národní archiv, Archivní 2257/4, Chodov, 14900 Praha		zeleň	1751	ostatní plocha	hra
1001/11	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	bez čp/če, garáž	19	zastavěná plocha	stř	Budova není zapsána	479	Bytové družstvo Milady Horákové 305, Milady Horákové 305/131, Hradčany, 16000		Budova s číslem popisným: č.p.	763	zastavěná plocha	hra
1001/12	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	bez čp/če, garáž	19	zastavěná plocha	stř	Hrdličková Miluše, M	484	Žydovská obec v Praze, Maiselova 250/18, Josefov, 11000 Praha 1		Budova s číslem popisným: č.p.	299	zastavěná plocha	hra
1001/13	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	bez čp/če, garáž	22	zastavěná plocha	stř	Jíruš Jaromír MUDr.,	486	B.B.K. spol. s r.o., Milady Horákové 42/127, Hradčany, 16000 Praha		Čvek Jaroslav, D Stavba na pozemku: č.p. 42	469	zastavěná plocha	hra
1001/15	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	bez čp/če, garáž	20	zastavěná plocha	stř	SJM Flusser Mojmir a	501	Badalčová Helena, Fučíkova 289/13, Liberec V-Kristiánov, 46005 Liberec 935/11258		Stavba na pozemku: č.p. 295	300	zastavěná plocha	hra
1001/16	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	bez čp/če, garáž	19	zastavěná plocha	stř	Blahák Vlastimil, Afric	503	Čermáková Jitka Ing., Tychonova 292/20, Hradčany, 16000 Praha 171/2000		Černá N Stavba na pozemku: č.p. 292	236	zastavěná plocha	hra
1001/17	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	bez čp/če, garáž	19	zastavěná plocha	stř	Dvořák Jan Ing., Bisku	505	AK facility services s.r.o., Pod kašany 182/5, Dejvice, 16000 Praha 6 23725000/1288		Stavba na pozemku: č.p. 297, 2	291	zastavěná plocha	hra
1001/19	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	bez čp/če, garáž	19	zastavěná plocha	stř	SJM Rýšavý Jan Ing. B	506	AK facility services s.r.o., Pod kašany 182/5, Dejvice, 16000 Praha 6 23725000/1288		Stavba na pozemku: č.p. 297, 2	336	zastavěná plocha	hra
1001/20	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	bez čp/če, garáž	19	zastavěná plocha	stř	SJM Lichtneger Vratis	507	AK facility services s.r.o., Pod kašany 182/5, Dejvice, 16000 Praha 6 23725000/1288		Stavba na pozemku: č.p. 297, 2	289	zastavěná plocha	hra
1001/21	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	bez čp/če, garáž	19	zastavěná plocha	stř	Valvodová Dagmar M	508	Pločková Vlasta, Heineho 257/5, Bubeneč, 16000 Praha 6		Budova s číslem popisným: č.p.	440	zastavěná plocha	hra
1001/23	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	bez čp/če, garáž	19	zastavěná plocha	stř	Hrušková Miloslava, J	511	OFFICE CENTER HRADČANSKÁ, a.s., Na poříčí 1047/26, Nové Město, 11000 Praha 1		ostatní komunikace	24	ostatní plocha	hra
1001/24	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	bez čp/če, garáž	19	zastavěná plocha	stř	Hnojník Miroslav Ing.	512	OFFICE CENTER HRADČANSKÁ, a.s., Na poříčí 1047/26, Nové Město, 11000 Praha 1		společný dvůr	14	zastavěná plocha	hra
1001/25	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	bez čp/če, garáž	19	zastavěná plocha	stř	Kraus Stanislav, Vysol	513	Gregorová Marta, Pod baštami 293/6, Hradčany, 16000 Praha 6 1367/1398		Hadrál Stavba na pozemku: č.p. 293	297	zastavěná plocha	hra
1001/26	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	bez čp/če, garáž	19	zastavěná plocha	stř	Čermák Jiří Ing., Neva	531	OFFICE CENTER HRADČANSKÁ, a.s., Na poříčí 1047/26, Nové Město, 11000 Praha 1		společný dvůr	7	zastavěná plocha	hra
1001/32	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	bez čp/če, garáž	19	zastavěná plocha	stř	Ryba Zbyněk Ing., Bu	532	OFFICE CENTER HRADČANSKÁ, a.s., Na poříčí 1047/26, Nové Město, 11000 Praha 1		společný dvůr	5	zastavěná plocha	hra
1001/6	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	bez čp/če, garáž	19	zastavěná plocha	stř	Keil Richard Ing., Ště	533	OFFICE CENTER HRADČANSKÁ, a.s., Na poříčí 1047/26, Nové Město, 11000 Praha 1		Stavba na pozemku: č.p. 116	1124	zastavěná plocha	hra
1001/7	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	bez čp/če, garáž	19	zastavěná plocha	stř	SJM Štelovský Jiří JUC	545	Benda Evžen, Milady Horákové 115/107, Hradčany, 16000 Praha 6		Budova s číslem popisným: č.p.	434	zastavěná plocha	hra
2127/1	Česká republika, Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, Vršovice	zeleň	243	ostatní plocha	hol		547	Raiman Vlastimil MUDr., Druhého odboje 403, Nebušice, 16400 Praha 6		Budova s číslem popisným: č.p.	452	zastavěná plocha	hra
2127/2	Česká republika, Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, Vršovice	zeleň	48	zastavěná plocha	hol		552	Hančinský Miroslav Ing., Milady Horákové 66/103, Hradčany, 16000 Praha		Hančinsk Stavba na pozemku: č.p. 66	359	zastavěná plocha	hra
2172/4	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	bez čp/če, stavba technického	37	zastavěná plocha	dej	Dopravní podnik hl.m.	557	Hungerová Dagmar, Milady Horákové 64/101, Hradčany, 16000 Praha		Budova s číslem popisným: č.p.	454	zastavěná plocha	hra
4010/2	Dopravní podnik hl.m. Prahy ,akciová společnost, Sokolovská 42/217, Vysočany, 1901	bez čp/če, stavba technického	35	zastavěná plocha	dej	Budova není zapsána	558	Hungerová Dagmar, Milady Horákové 64/101, Hradčany, 16000 Praha		xxx	322	zahrada	hra
4012/2	Dopravní podnik hl.m. Prahy ,akciová společnost, Sokolovská 42/217, Vysočany, 1901	bez čp/če, stavba technického	36	zastavěná plocha	dej	Budova není zapsána	559	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1; MĚSTSKÁ		Budova s číslem popisným: č.p.	389	zastavěná plocha	hra
4012/3	Dopravní podnik hl.m. Prahy ,akciová společnost, Sokolovská 42/217, Vysočany, 1901	bez čp/če, stavba technického	85	ostatní plocha	dej	Budova není zapsána	560	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1; MĚSTSKÁ		xxx	442	zahrada	hra
4292/3	Dopravní podnik hl.m. Prahy ,akciová společnost, Sokolovská 42/217, Vysočany, 1901	jiná plocha	41	ostatní plocha	dej		561	Urban Michael Doc. MUDr., V zahradní čtvrti 350/1, Lhotka, 14200 Praha		Stavba na pozemku: č.p. 289	429	zastavěná plocha	hra
4292/4	Dopravní podnik hl.m. Prahy ,akciová společnost, Sokolovská 42/217, Vysočany, 1901	jiná plocha	22	ostatní plocha	dej		563	Urban Michael Doc. MUDr., V zahradní čtvrti 350/1, Lhotka, 14200 Praha		xxx	125	zahrada	hra
4292/5	Dopravní podnik hl.m. Prahy ,akciová společnost, Sokolovská 42/217, Vysočany, 1901	jiná plocha	41	zastavěná plocha	dej	Budova není zapsána	564	Valín Václav Ing., Kruhová 579, 25168 Kamence		Budova s číslem popisným: č.p.	440	zastavěná plocha	hra
4292/6	Dopravní podnik hl.m. Prahy ,akciová společnost, Sokolovská 42/217, Vysočany, 1901	bez čp/če, stavba technického	22	ostatní plocha	dej	Budova není zapsána	566	Petřík Aleš, třída Přátelství 1970, Budějovické Předměstí, 39701 Písek 1/3		Petřík Mil	346	zastavěná plocha	hra
4292/7	Dopravní podnik hl.m. Prahy ,akciová společnost, Sokolovská 42/217, Vysočany, 1901	bez čp/če, stavba pro dopravu	1	zastavěná plocha	dej	Budova není zapsána	568	Kloub Jan Ing., 163 French Hill Road, Solon, ME 04979, Spojené státy 1/9		Kloub Petr	811	zastavěná plocha	hra
458/1	Česká republika, Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 16000 Praha 6	Aj	52	zastavěná plocha	hra	HMP	590	Chaloupková Luzana, Milady Horákové 862/72, Bubeneč, 17000 Praha 7 922/19453		Stavba na pozemku: č.p. 862	429	zastavěná plocha	bub
530/2	Česká republika, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábře	Stavba na pozemku: č.p. 116	4	zastavěná plocha	hra	OFFICE CENTER HRAC	591	Bytové družstvo Molochovo 861, Milady Horákové 861/74, Bubeneč, 17000 Praha 7		Budova s číslem popisným: č.p.	356	zastavěná plocha	bub
530/3	Česká republika, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábře	Stavba na pozemku: č.p. 116	3	zastavěná plocha	hra	OFFICE CENTER HRAC	592	Bytové družstvo MOLOCHOV 76, Milady Horákové 860/76, Bubeneč, 17000 Praha 7		Budova s číslem popisným: č.p.	365	zastavěná plocha	bub
663/2	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1, Městská čí	zeleň	1235	ostatní plocha	bub		593	Bytové družstvo Molochovo 78, Milady Horákové 854/78, Bubeneč, 17000 Praha 7		Budova s číslem popisným: č.p.	365	zastavěná plocha	bub
667/2	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1, Městská čí	sportoviště a rekreační plocha	712	ostatní plocha	bub		594	Bytové družstvo Milady Horákové 80/853, Milady Horákové 853/80, Bubeneč, 17000		Stavba na pozemku: č.p. 853	365	zastavěná plocha	bub
757/2	Dopravní podnik hl.m. Prahy ,akciová společnost, Sokolovská 42/217, Vysočany, 1901	bez čp/če, stavba technického	36	zastavěná plocha	hra	Budova není zapsána	596	Bytové družstvo Letná 86, Milady Horákové 850/86, Bubeneč, 17000 Praha		Budova s číslem popisným: č.p.	463	zastavěná plocha	bub
757/4	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	Stavba na pozemku: č.p. 116	463	zastavěná plocha	hra	OFFICE CENTER HRAC	598	SJM Běloúšek Viktor a Běloúšková Sylvie, Italská 324/19, Vinohrady, 12000 Praha 2 1		Stavba na pozemku: č.p. 849	364	zastavěná plocha	bub
766/3	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	Stavba na pozemku: č.p. 116	1	zastavěná plocha	hra	OFFICE CENTER HRAC	599	Bytové družstvo Milady Horákové 848/90, Milady Horákové 848/90, Bubeneč, 17000		Budova s číslem popisným: č.p.	728	zastavěná plocha	bub
150	SJM Hughes Edward Moss a Hughesová Lucie Mgr., U Vorlíků 320/13, Bubeneč, 160C	XXX	238	zastavěná plocha	bub		600	Šlesinger Jiří, Milady Horákové 847/92, Bubeneč, 17000 Praha 7 1/2		Šlesinger Rudol	364	zastavěná plocha	bub
152	Jehlička Oldřich JUDr., CSc., Dürerova 2170/4, Strašnice, 10000 Praha	xxx	372	zastavěná plocha	bub		601	Fürnberg Alena Jana, Fritz Seger Strasse 19, Leipzig 04155, Německo 9/20		Fürnberg Budova s číslem popisným: č.p.	365	zastavěná plocha	bub
153	Jehlička Oldřich JUDr., CSc., Dürerova 2170/4, Strašnice, 10000 Praha	XXX	706	zahrada	bub		602	SJM Čečelovský Václav MUDr. a Čečelovská Martina Ing., 973/19255		Čečelovský Vác	467	zastavěná plocha	bub
234	Česká republika, ÚSTAV LETECKÉHO ZDRAVOTNICTVÍ PRAHA, Generála Píky 229/1, Dbe	z čp/če, stavba pro administr	350	zastavěná plocha	dej		669	ACS PROPERTIES, a.s., Milady Horákové 1066/98, Bubeneč, 17000 Praha 7		Budova s číslem popisným: č.p.	13271	zastavěná plocha	bub
235	Česká republika, ÚSTAV LETECKÉHO ZDRAVOTNICTVÍ PRAHA, Generála Píky 229/1, Dbe	z čp/če, stavba občanského	1062	zastavěná plocha	dej		669	ACS PROPERTIES, a.s., Milady Horákové 1066/98, Bubeneč, 17000 Praha 7		Budova s číslem popisným: č.p.	13271	zastavěná plocha	bub
476	Česká republika, Národní archiv, Archivní 2257/4, Chodov, 14900 Praha	bez čp/če, stavba technického	23	zastavěná plocha	hra		678	Letná Park Centrum a.s., Perlová 371/5, Staré Město, 11000 Praha		Budova s číslem popisným: č.p.	291	zastavěná plocha	bub
510	OFFICE CENTER HRADČANSKÁ, a.s., Na poříčí 1047/26, Nové Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	33	ostatní plocha	hra		679	Letná Park Centrum a.s., Perlová 371/5, Staré Město, 11000 Praha		xxx	104	zahrada	bub
4013	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	xxx	5100	zahrada	dej		680	Letná Park Centrum a.s., Perlová 371/5, Staré Město, 11000 Praha		Budova s číslem popisným: č.p.	247	zastavěná plocha	bub
1000/2	Müller Jan Ing., Tomanova 2249/16, Břevnov, 16900 Praha 6	jiná plocha	24	ostatní plocha	stř		681	Letná Park Centrum a.s., Perlová 371/5, Staré Město, 11000 Praha		xxx	1258	zahrada	bub
1001/18	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	společný dvůr	19	zastavěná plocha	stř		682	Letná Park Centrum a.s., Perlová 371/5, Staré Město, 11000 Praha		Budova bez čísla popisného ne	21	zastavěná plocha	bub
151/1	SJM Hughes Edward Moss a Hughesová Lucie Mgr., U Vorlíků 320/13, Bubeneč, 160C	xxx	893	zahrada	bub		683	Letná Park Centrum a.s., Perlová 371/5, Staré Město, 11000 Praha		xxx	689	zahrada	bub
2167/3	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	zeleň	256	ostatní plocha	hol		684	Letná Park Centrum a.s., Perlová 371/5, Staré Město, 11000 Praha		Budova s číslem popisným: č.p.	439	zastavěná plocha	bub
2167/7	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	15	ostatní plocha	hol		685	Letná Park Centrum a.s., Perlová 371/5, Staré Město, 11000 Praha					

číslo pozemku	VLASTNÍK - pozemek	způsob využití pozemku	plocha	druh	mč	BUDOVA - vlastník
993	Engliš Karel Ing., Ševce Matoušek 446/7, Krč, 14000 Praha 4	☐Kapsová Marta, Široká 2 zeleň	2385	ostatní plocha	stř	
994	Česká republika, Diplomatický servis, Václavské náměstí 816/49, Nové Město, 11621 Budova s číslem popisným: č.p.		624	zastavěná plocha	stř	
995	Česká republika, Diplomatický servis, Václavské náměstí 816/49, Nové Město, 11621 zeleň		2034	ostatní plocha	stř	
996	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	č.p. 467; jiná stavba	1049	zastavěná plocha	stř	
997	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	bez čp/če, stavba technického	4114	zastavěná plocha	stř	
998	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	bez čp/če, stavba technického	609	zastavěná plocha	stř	
2003	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	1595	ostatní plocha	bub	
2007	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	5396	ostatní plocha	bub	
2017	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	11472	ostatní plocha	bub	
2037	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	jiná plocha	20904	ostatní plocha	bub	
2037	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	jiná plocha	20904	ostatní plocha	bub	
2038	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	4336	ostatní plocha	bub	
2040	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	2277	ostatní plocha	bub	
2042	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	2017	ostatní plocha	bub	
2043	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	896	ostatní plocha	bub	
2121	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	115	ostatní plocha	hol	
2126	Česká republika, Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Připotčnická 300/12, Vršovice Budova s číslem popisným: č.p.		1739	zastavěná plocha	hol	
2132	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	zeleň	135	ostatní plocha	hol	
2152	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	zeleň	2317	ostatní plocha	stř	
2158	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	655	ostatní plocha	hol	
2163	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	1202	ostatní plocha	hol	
2169	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	zeleň	109	ostatní plocha	hol	
2171	Česká republika, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dílžďená 1003/ dráha		21847	ostatní plocha	bub	
2173	Republika Indie, adresa neznámá	Budova s číslem popisným: č.p.	922	zastavěná plocha	hol	
2174	Republika Indie, adresa neznámá	jiná plocha	331	ostatní plocha	hol	
2177	Bühlerová Helena, Parkweg 7, 6210 Sursee, Švýcarsko 1/2	☐Krtička Stanislav, Čihákov jiná plocha	583	ostatní plocha	hol	
2178	Bühlerová Helena, Parkweg 7, 6210 Sursee, Švýcarsko 1/2	☐Krtička Stanislav, Čihákov Budova s číslem popisným: č.p.	604	zastavěná plocha	hol	
2180	Bühlerová Helena, Parkweg 7, 6210 Sursee, Švýcarsko 1/2	☐Krtička Stanislav, Čihákov jiná plocha	1056	ostatní plocha	hol	
2181	ŠPANĚLSKO, Španělsko	Budova s číslem popisným: č.p.	497	zastavěná plocha	hol	
2183	Církev Ježíše Krista Svätých posledních dnů v České republice, Milady Horákové 85/9 zeleň		446	ostatní plocha	hol	
2184	Církev Ježíše Krista Svätých posledních dnů v České republice, Milady Horákové 85/9 Budova s číslem popisným: č.p.		804	zastavěná plocha	hol	
2199	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	2650	ostatní plocha	hol	
2201	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	829	ostatní plocha	hol	
2207	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	8599	ostatní plocha	hol	
2223	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	32470	ostatní plocha	hol	
4000	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	14803	ostatní plocha	dej	
4006	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	5069	ostatní plocha	dej	
4007	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	2342	ostatní plocha	dej	
4008	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	1163	ostatní plocha	dej	
4014	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	xxx	2651	Orná půda	dej	
4016	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	xxx	8328	Orná půda	dej	
4017	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	jiná plocha	657	ostatní plocha	dej	
4019	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	zeleň	924	ostatní plocha	dej	
4020	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	jiná plocha	416	ostatní plocha	dej	
4021	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	2732	ostatní plocha	dej	
4022	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	zeleň	1825	ostatní plocha	dej	
4025	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	zeleň	1042	ostatní plocha	dej	
4026	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	2450	ostatní plocha	dej	
4293	České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 2	Budova s číslem popisným: 16č	1584	zastavěná plocha	dej	
28/1	Pešek Michal, Muchova 226/3, Dejvice, 16000 Praha 6	Stavba na pozemku: č.p. 226	441	zastavěná plocha	dej	
28/2	Pešek Michal, Muchova 226/3, Dejvice, 16000 Praha 6	bez čp/če, garáž	102	zastavěná plocha	dej	
1000/1	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	jiná plocha	4982	ostatní plocha	stř	
1000/2	Müller Jan Ing., Tomanova 2249/16, Břevnov, 16900 Praha 6	jiná plocha	24	ostatní plocha	stř	
1000/3	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	bez čp/če, garáž	197	zastavěná plocha	stř	Budova není zapsána
1000/4	Müller Jan Ing., Tomanova 2249/16, Břevnov, 16900 Praha 6	Budova bez čísla popisného ne	26	zastavěná plocha	stř	
1001/1	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	Neplodná půda	2008	ostatní plocha	stř	
2118/4	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	sportoviště a rekreační plocha	5048	ostatní plocha	hol	
2123/2	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	2066	ostatní plocha	hol	
2125/1	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	2616	ostatní plocha	hol	
2125/2	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	25	ostatní plocha	hol	
2125/4	Česká republika, Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Připotčnická 300/12, Vršovice	jiná plocha	309	ostatní plocha	hol	
2125/5	Česká republika, Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Připotčnická 300/12, Vršovice Budova s číslem popisným: č.p.		3587	zastavěná plocha	hol	
2125/6	Česká republika, Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Připotčnická 300/12, Vršovice	jiná plocha	6	ostatní plocha	hol	
2137/1	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	zeleň	27878	ostatní plocha	hol	
2137/10	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	zeleň	4	ostatní plocha	hol	
2137/11	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	jiná plocha	15030	ostatní plocha	hol	
2137/3	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	xxx	87	zastavěná plocha	hol	
2137/4	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	sportoviště a rekreační plocha	7619	ostatní plocha	hol	
2137/9	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	XXX		zastavěná plocha	hol	
2151/1	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	2530	ostatní plocha	stř	
2151/2	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	4456	ostatní plocha	stř	
2167/1	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	1142	ostatní plocha	hol	
2167/2	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., U plynz	ostatní komunikace	97	ostatní plocha	hol	
2167/3	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	zeleň	256	ostatní plocha	hol	
2167/4	Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., U plynz	ostatní komunikace	239	ostatní plocha	hol	
2167/6	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	27	ostatní plocha	hol	
2167/8	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	zeleň	23	ostatní plocha	hol	
2170/2	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	zeleň	1277	ostatní plocha	hol	
2170/3	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	2606	ostatní plocha	hol	
2170/4	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	zeleň	14	ostatní plocha	hol	
2170/5	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	zeleň	4	ostatní plocha	hol	
2172/1	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	zeleň	2470	ostatní plocha	hol	
2172/2	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	zeleň	1510	ostatní plocha	hol	
2172/3	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	zeleň	1734	ostatní plocha	hol	
2172/5	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	bez čp/če, stavba technického	41	zastavěná plocha	hol	PREdistribuce, a.s., Sč
2172/6	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	3983	ostatní plocha	hol	
2172/7	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	bez čp/če, stavba technického	64	zastavěná plocha	hol	Dopravní podnik hl.ř
2175/1	Obec křesťanů v České republice, Na Špejcharu 291/3, Holešovice, 17000 Praha	jiná plocha	310	ostatní plocha	hol	
2175/2	Obec křesťanů v České republice, Na Špejcharu 291/3, Holešovice, 17000 Praha	Budova bez čísla popisného ne	123	zastavěná plocha	hol	
2176/1	Obec křesťanů v České republice, Na Špejcharu 291/3, Holešovice, 17000 Praha	Budova s číslem popisným: č.p.	386	zastavěná plocha	hol	
2176/2	Obec křesťanů v České republice, Na Špejcharu 291/3, Holešovice, 17000 Praha	Budova bez čísla popisného ne	51	zastavěná plocha	hol	
2176/3	Obec křesťanů v České republice, Na Špejcharu 291/3, Holešovice, 17000 Praha	jiná plocha	358	ostatní plocha	hol	
2182/1	ŠPANĚLSKO, Španělsko	xxx	643	zahradá	hol	

číslo pozemku	VLASTNÍK - pozemek	způsob využití pozemku	plocha	druh	mč	BUDOVA - vlastník
2182/2	ŠPANĚLSKO, Španělsko		13	zastavěná plocha	hol	
2202/1	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	Budova bez čísla popisného ne	2177	ostatní plocha	hol	
2202/2	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	1525	ostatní plocha	hol	
2202/3	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	383	ostatní plocha	hol	
2202/4	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	650	ostatní plocha	hol	
2202/5	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	3	ostatní plocha	hol	
2202/6	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	2	ostatní plocha	hol	
2205/2	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	5799	ostatní plocha	hol	
2241/3	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	4000	ostatní plocha	stř	
227/1	Česká republika, Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 16000 Praha 6	A jiná plocha	21655	ostatní plocha	dej	
227/2	Česká republika, Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 16000 Praha 6	A bez čp/če, stavba technického	38	zastavěná plocha	dej	PREdistribuce, a.s., Sč
227/3	Česká republika, Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 16000 Praha 6	A bez čp/če, stavba technického	38	zastavěná plocha	dej	PREdistribuce, a.s., Sč
366/1	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	22365	ostatní plocha	hra	
4011/2	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	zeleň	438	ostatní plocha	dej	
4012/1	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	3485	ostatní plocha	dej	
4018/1	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	8621	ostatní plocha	dej	
4018/2	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	9	ostatní plocha	dej	
4023/1	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	10892	ostatní plocha	dej	
4023/2	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	zeleň	455	ostatní plocha	dej	
4031/1	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	11459	ostatní plocha	dej	
4031/2	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	zeleň	413	ostatní plocha	dej	
4031/3	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	zeleň	1700	ostatní plocha	dej	
4032/1	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	ostatní komunikace	8450	ostatní plocha	dej	
4292/1	České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1	dráha	21776	ostatní plocha	dej	
4292/14	Česká republika, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dílžďená 1003/ Stavba na pozemku: č.č. 2554		696	zastavěná plocha	dej	Ganya International s
4292/15	Česká republika, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dílžďená 1003/ bez čp/če, stavba technického		509	zastavěná plocha	dej	HMP
4292/16	Česká republika, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dílžďená 1003/ č.p. 2558		16	zastavěná plocha	dej	Budova není zapsána
4292/20	Česká republika, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dílžďená 1003/ bez čp/če, průmyslový objekt		455	zastavěná plocha	dej	HMP
4292/22	Česká republika, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dílžďená 1003/ Stavba na pozemku: č.p. 2605		176	zastavěná plocha	dej	HMP
4292/26	Česká republika, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dílžďená 1003/ dráha		23360	ostatní plocha	dej	
4292/27	Česká republika, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dílžďená 1003/ dráha		4016	ostatní plocha	dej	
4292/29	Česká republika, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dílžďená 1003/ dráha		6153	ostatní plocha	dej	
4292/30	Česká republika, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dílžďená 1003/ dráha		22891	ostatní plocha	dej	
4292/46	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	dráha	943	ostatní plocha	dej	
4292/50	Česká republika, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dílžďená 1003/ Stavba na pozemku: č.p. 130		57	zastavěná plocha	dej	
457/3	Česká republika, Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 16000 Praha 6	A sportoviště a rekreační plocha	961	ostatní plocha	hra	
457/4	Česká republika, Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 16000 Praha 6	A sportoviště a rekreační plocha	12612	ostatní plocha	hra	
457/5	Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	sportoviště a rekreační plocha	9890	ostatní plocha	hra	
457/6	Česká					



legenda (v tisících Kč/m<sup>2</sup>)

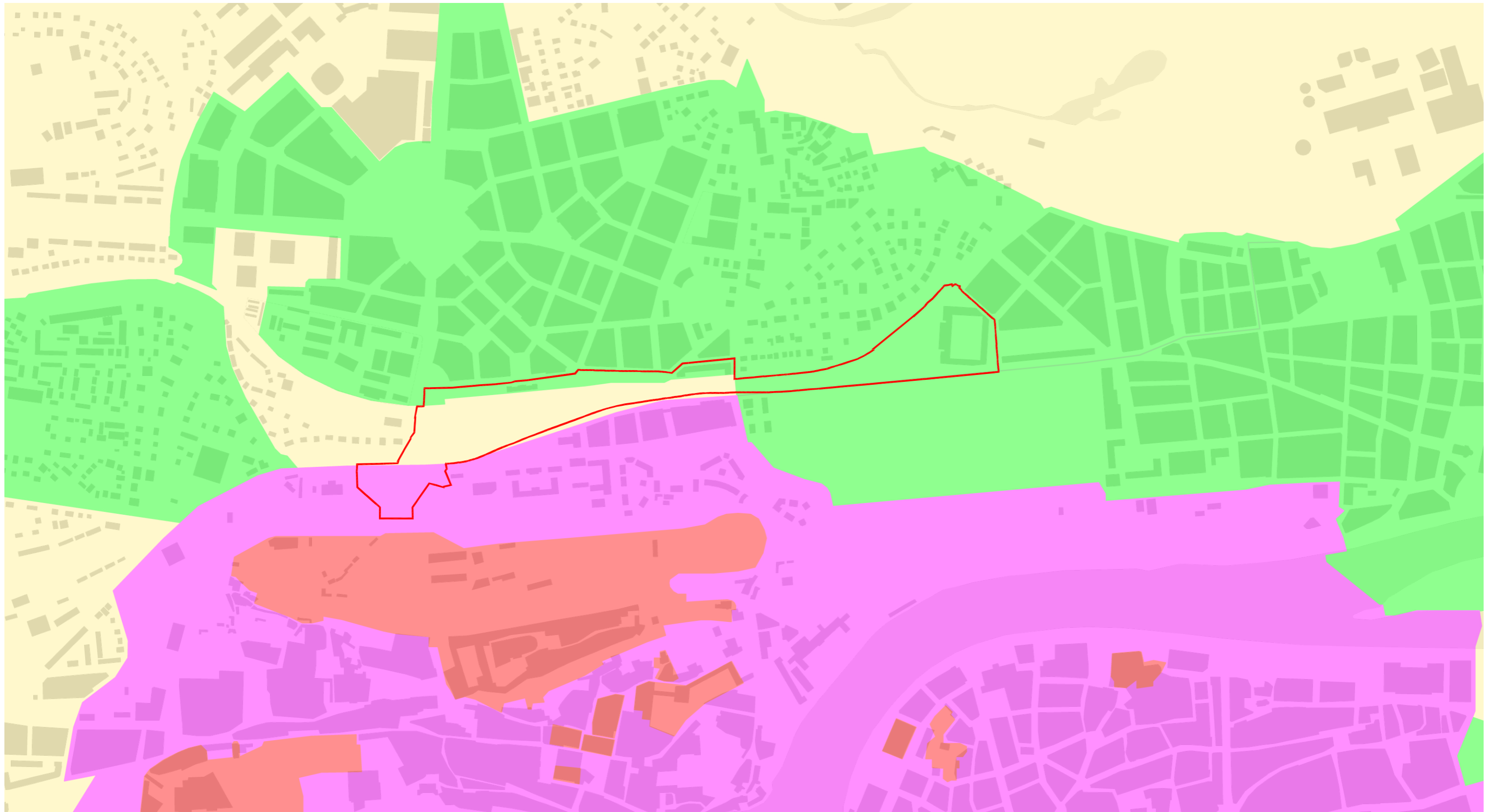


\*data z Geoportálu Praha  
cenová mapa



# **Analýza místa**

popis území



řešené území 

Památkové zóny 

Nemovité národní kulturní památky 

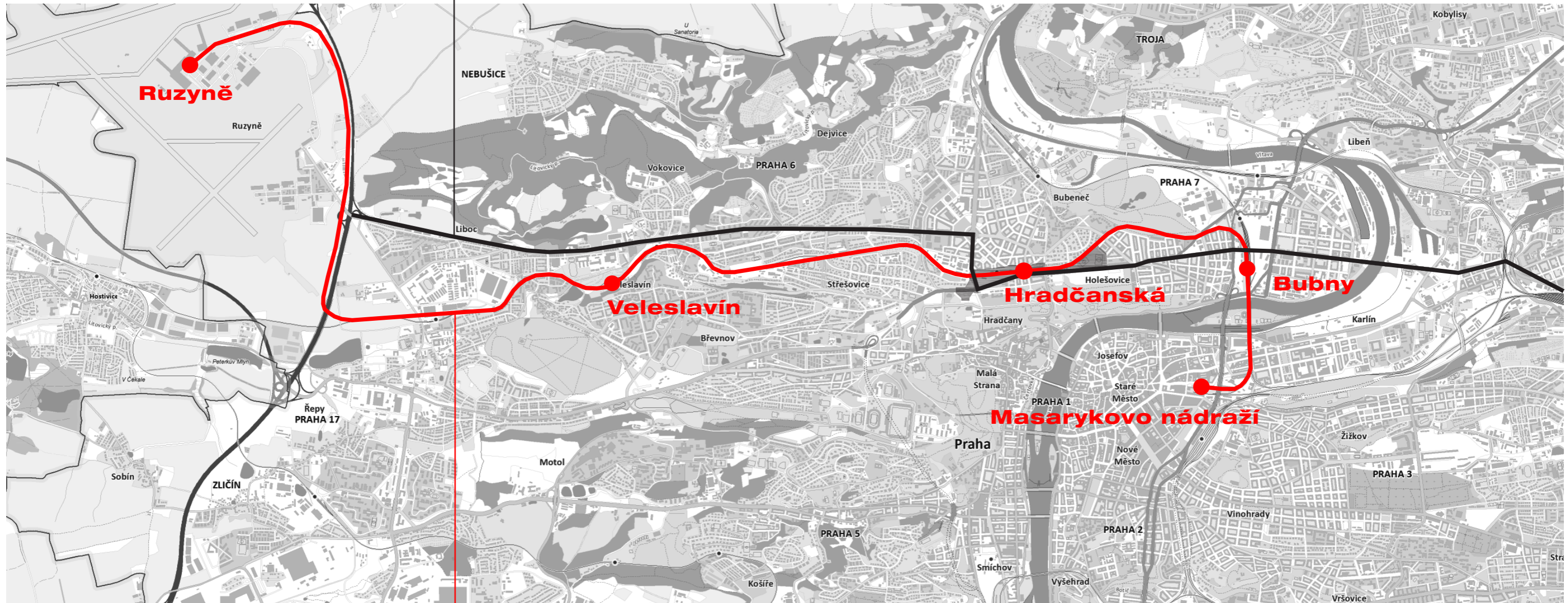
ochranné pásmo Památkové rezervace v hl. m. Praze 

Památkové rezervace 

0 100 250 500 1000m 1:10000

památková ochrana

návrh Severního diametru - vytvoření významného veřejného prostoru - bulváru



rychlodráha Letiště Václava Havla - Masarykovo nádraží

důležité osy

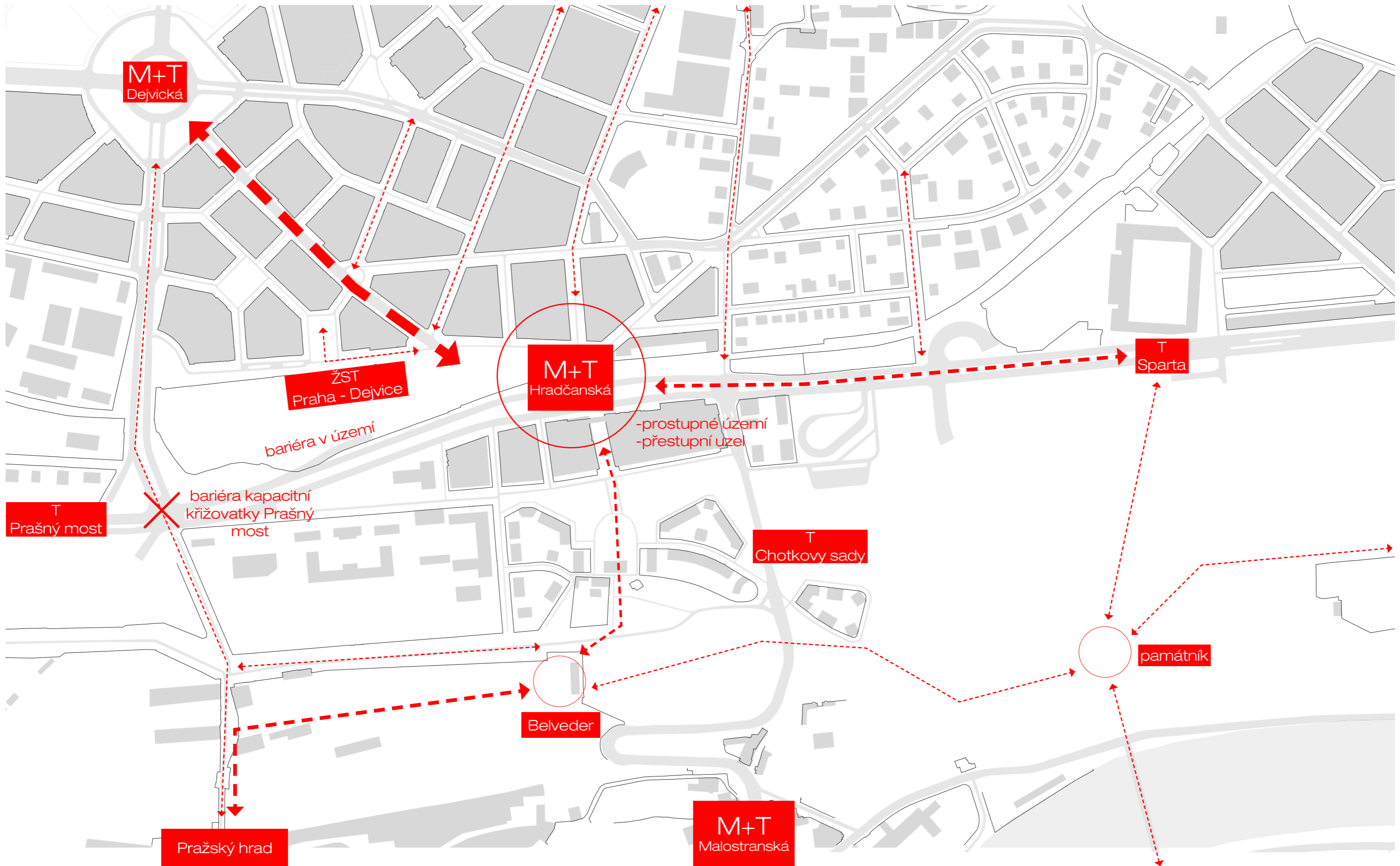
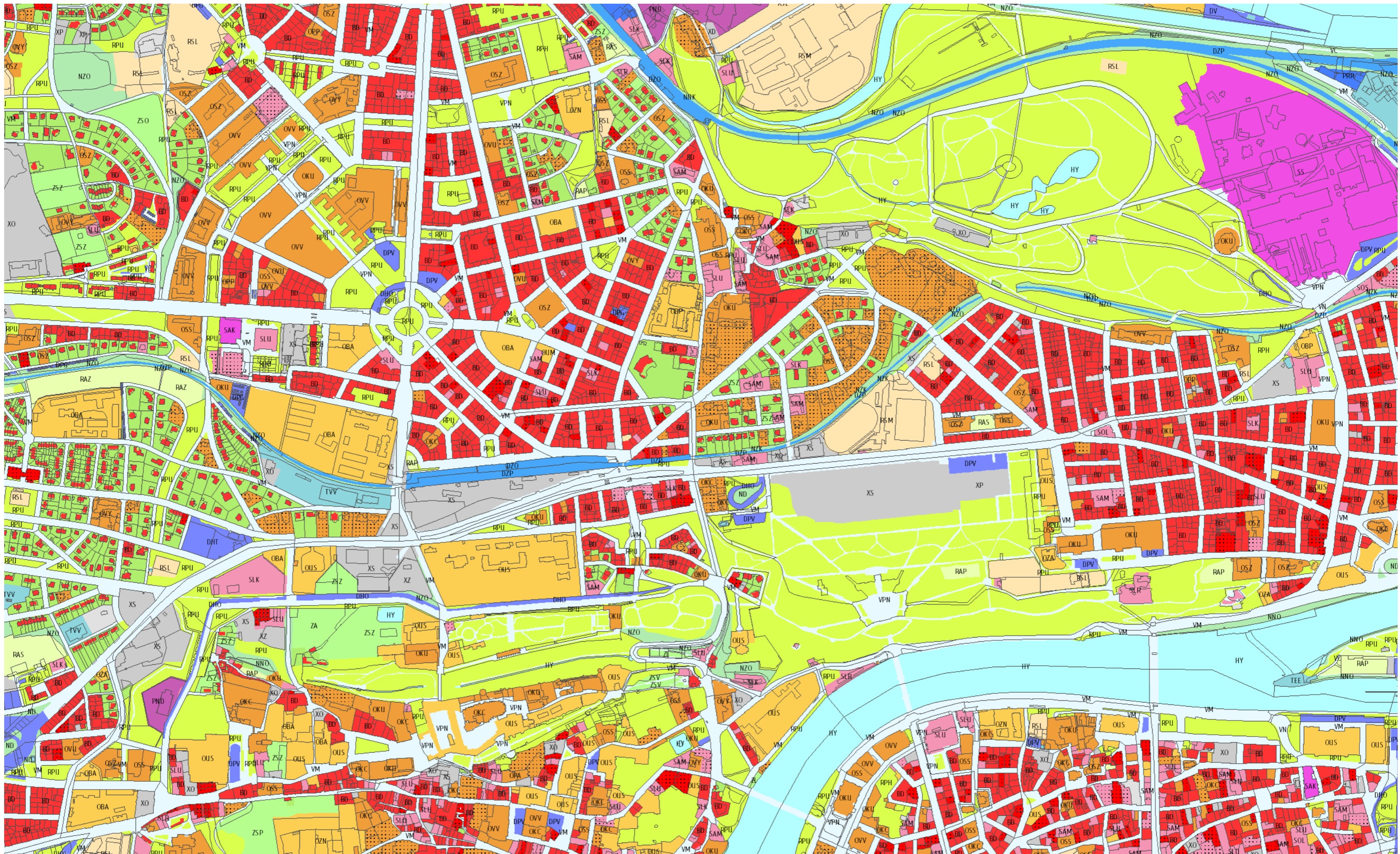


schéma pohybu osob a bariéry v území



\*zdroj dat UAP - IPR

současný stav využití území

0 100 250 500 1000m 1:10000

ZL	louky, pastviny, travnatá lada
ZA	zahradnictví
ZSZ	zahrady
ZSV	vinice
ZSP	sady produkční
ZSO	sady opuštěné
	zahrady rodinných domů a činžovních vil
NZS	nelesní porosty dřevin zapojené se stromy
NZK	nelesní porosty dřevin zapojené s keři
NZO	nelesní porosty dřevin zap. se stromy a keři
NNS	nelesní porosty dřevin nezapojené se stromy
NNK	nelesní porosty dřevin nezapojené s keři
NNO	nelesní porosty dřevin nezap. se stromy a keři
ND	doprovodná vegetace
NM	mokřadní porosty bez dřevin
LRO	lesy
LRR	lesoparky
	parky
RPH	hřbitovy
RPL	parkově upravené plochy
RAP	rekreační areály přírodní
RAS	rekreační areály sportovní
RAZ	rekreační a zahrádkové osady
RAG	golfová hřiště
RV	rekreační areály vzdělávací - ZOO, botanická z.
RSL	sportovní areály lokální
RSM	sportovní areály městské

OZA	polikliniky, ordinace
OZH	hygienické stanice
OZN	nemocnice
OBZ	záchranná služba
OBH	hasiči
OBP	policie
OBA	armáda
OBV	věžeňství
OUM	městská správa
OUS	státní správa
OUZ	zastupitelské úřady a rezidence
OKM	veřejnoprávní média, klubová zařízení apod.
OKU	kultura
OKC	církev
OYV	věda, výzkum
OVV	vysoké školy - výuka
OVK	vysoké školy kampusy
OVU	vysoké školy ubytování
OSS	školy střední, vyšší, spec. a ost. škol. zařízení
OSZ	školy mateřské a základní
OPA	sociální služby ambulantní
OPP	sociální služby pobytové
	polyfunkční občan. vybavení veř. infrastruktury
BD	rodinné domy a činžovní vily
	polyfunkční rodinné a bytové domy

SLU	ubytování
SLR	stravování
SLK	služby komunální
SLP	pošty
SLZ	veterinární kliniky, zvířecí útulky
SOL	obchody lokální
SOS	obchody - stavebniny, autobazary
SAM	administrativa, komerční služby
SOK	obchodní centra
SAK	administrativní centra
SSY	výstaviště
SSK	kongresová centra
SSM	multifunkční arény a stadiony
	polyfunkční občanské vybavení
PND	nerušící výroba, dílny, drobné sklady
PNP	podnikatelské parky
DHO	plochy a zařízení hromadné dopravy
DHT	tramvajové vozovny
DHA	autobusová nádraží
DHM	depa metra
DHG	garáže autobusů
DPG	garáže
DPV	parkoviště vybraná
DPR	parkoviště P+R
DOS	servisní a provozní dopravní plochy a zařízení
DOB	čerpací stanice pohonných hmot
DK	dálnice, rychlostní komunikace, Pražský okruh

DV	doprava vodní
DLO	plochy s objekty Letiště Praha /Ruzyně
DLP	plochy Letiště Praha /Ruzyně
DAO	plochy s objekty vojenských letišť
DAP	plochy vojenských letišť
DSO	plochy s objekty ostatních letišť
DSP	plochy ostatních letišť
DZO	plochy s objekty železnice
DZP	plochy železnice
DZV	železniční vlečky
DZT	nákladní terminály ve vazbě na železniční dop.
PRR	průmyslová výroba, rušící nevýrobní provozy
PRZ	zemědělská výroba
PRS	skladování a distribuce
TVV	zásobování vodou
TVK	odkanalizování
TET	zásobování teplem
TEE	zásobování elektrickou energií
TEP	zásobování plynem
TI	přenos informací
	polyfunkční technická infrastruktura
TOL	nakládání s odpady - sběrný, sběrné dvory
TOS	nakládání s odpady - spalovny
PO	nakládání s odpady - skládky
PT	těžba surovin

PLP	pole produkční
PLU	pole - úhor
HY	vodní toky a plochy
VN	významné ulice, silnice
VM	ulice, silnice
VC	cesty
	pěšiny
VPN	pěší prostranství
XS	staveniště
XD	devastovaná území bez staveb, deponie
XP	plochy bez využití - proluky
XO	nevyužívané objekty a plochy s objekty
XZ	nevyužívané plochy s nálety dřevin
	nezjištěno

© IPR Praha

Polohopisný podklad:  
Digitální katastrální mapa a Účelová katastrální mapa (06/2014)  
© ČÚZK

\*zdroj dat UAP - IPR  
současný stav využití území - legenda



\*zdroj dat Gattermayer/Čermák - terénní průzkum, schema dostupnosti IPR aktivity v území

0 50 125 250 500m 1:5000

## potraviny

(např. Žabka, vietnamské potraviny, zdravá výživa, feznictví, samoobsluhy, cukrárny)

VT***	vyšší třída 1 - velikost 1 (nejmenší podnik) 2 - velikost 2 (středně velký podnik) 3 - velikost 3 (velký podnik)
ST**	střední třída 1 - velikost 1 (nejmenší podnik) 2 - velikost 2 (středně velký podnik) 3 - velikost 3 (velký podnik)
NT*	nižší třída 1 - velikost 1 (nejmenší podnik) 2 - velikost 2 (středně velký podnik) 3 - velikost 3 (velký podnik)
R	v rekonstrukci

○○○○○

## stravování

(např. McDonald, restaurace, kebab, okýnko Fornetti, kavárny, bary)

VT***	vyšší třída 1 - velikost 1 (nejmenší podnik) 2 - velikost 2 (středně velký podnik) 3 - velikost 3 (velký podnik)
ST**	střední třída 1 - velikost 1 (nejmenší podnik) 2 - velikost 2 (středně velký podnik) 3 - velikost 3 (velký podnik)
NT*	nižší třída 1 - velikost 1 (nejmenší podnik) 2 - velikost 2 (středně velký podnik) 3 - velikost 3 (velký podnik)
R	v rekonstrukci

○○○○○

## oděvnictví

(např. second-hand, Zara, oděvy XXL, sportovní oblečení)

VT***	vyšší třída 1 - velikost 1 (nejmenší podnik) 2 - velikost 2 (středně velký podnik) 3 - velikost 3 (velký podnik)
ST**	střední třída 1 - velikost 1 (nejmenší podnik) 2 - velikost 2 (středně velký podnik) 3 - velikost 3 (velký podnik)
NT*	nižší třída 1 - velikost 1 (nejmenší podnik) 2 - velikost 2 (středně velký podnik) 3 - velikost 3 (velký podnik)
R	v rekonstrukci

○○○○○

## služby finančně - technologické

(např. mobilní operátoři, banky, finanční poradci, realitní kanceláře)

VT***	vyšší třída 1 - velikost 1 (nejmenší podnik) 2 - velikost 2 (středně velký podnik) 3 - velikost 3 (velký podnik)
ST**	střední třída 1 - velikost 1 (nejmenší podnik) 2 - velikost 2 (středně velký podnik) 3 - velikost 3 (velký podnik)
NT*	nižší třída 1 - velikost 1 (nejmenší podnik) 2 - velikost 2 (středně velký podnik) 3 - velikost 3 (velký podnik)
R	v rekonstrukci

○○○○○

## služby osobní

(např. kadeřnictví, salon krásy, brašnář, zámečnick, zastavárna)

VT***	vyšší třída 1 - velikost 1 (nejmenší podnik) 2 - velikost 2 (středně velký podnik) 3 - velikost 3 (velký podnik)
ST**	střední třída 1 - velikost 1 (nejmenší podnik) 2 - velikost 2 (středně velký podnik) 3 - velikost 3 (velký podnik)
NT*	nižší třída 1 - velikost 1 (nejmenší podnik) 2 - velikost 2 (středně velký podnik) 3 - velikost 3 (velký podnik)
SP	speciální = pošta 1 - velikost 1 (nejmenší podnik) 2 - velikost 2 (středně velký podnik) 3 - velikost 3 (velký podnik)
R	v rekonstrukci

○○○○○

## prodejny

(např. krby, dlaždičky, sauny, kola)

VT***	vyšší třída 1 - velikost 1 (nejmenší podnik) 2 - velikost 2 (středně velký podnik) 3 - velikost 3 (velký podnik)
ST**	střední třída 1 - velikost 1 (nejmenší podnik) 2 - velikost 2 (středně velký podnik) 3 - velikost 3 (velký podnik)
NT*	nižší třída 1 - velikost 1 (nejmenší podnik) 2 - velikost 2 (středně velký podnik) 3 - velikost 3 (velký podnik)
SP	speciální = lékárny a drogerie 1 - velikost 1 (nejmenší podnik) 2 - velikost 2 (středně velký podnik) 3 - velikost 3 (velký podnik)
R	v rekonstrukci

○○○○○

## firma bez vazby na funkci parteru

(např. malá kancelář v patře, sídlo advokáta v rodinném domě)

FIRMY | bez rozřazení



○○○○○

## kultura

(např. galerie)

KULTURA | bez rozřazení



○○○○○

## vzdělávání

(např. mateřská školka, soukromá vysoká škola)

VZDĚLÁVNÍ | bez rozřazení



○○○○○

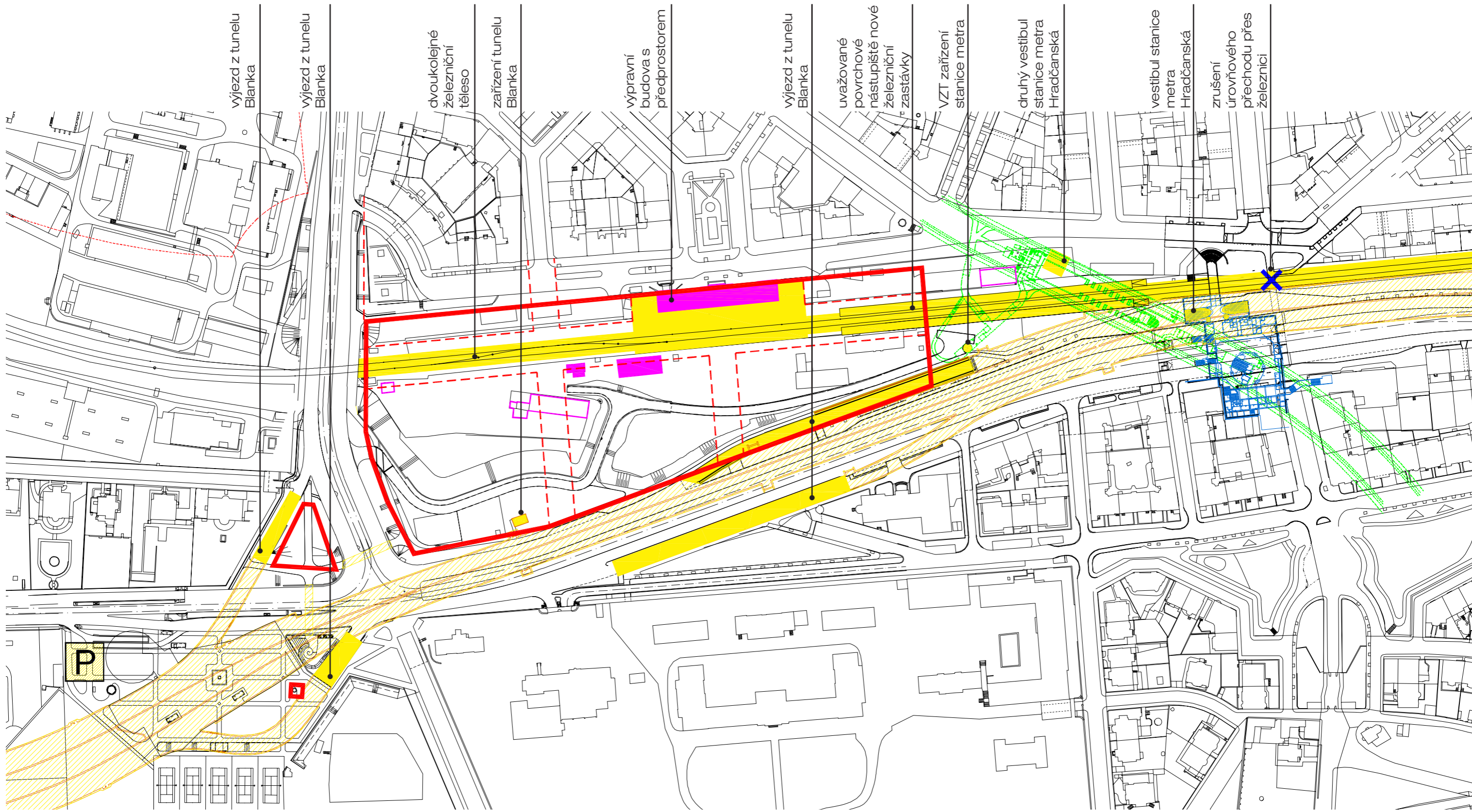
- dostupnost tram 300m
- dostupnost metra 300m
- dostupnost metra 600m

\*zdroj dat Gattermayer/Čermák - terénní průzkum, schema dostupnosti IPR aktivity v území - legenda



# **Analýza místa**

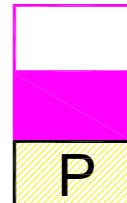
limity území



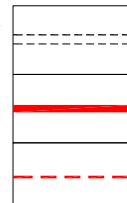
nadzemní objekty limitující využití řešeného území  
 podzemní objekty limitující využití řešeného území



stávající objekty v zájmovém území  
 památkově chráněné obj. v zájmovém území  
 kapacitní podzemní parkoviště

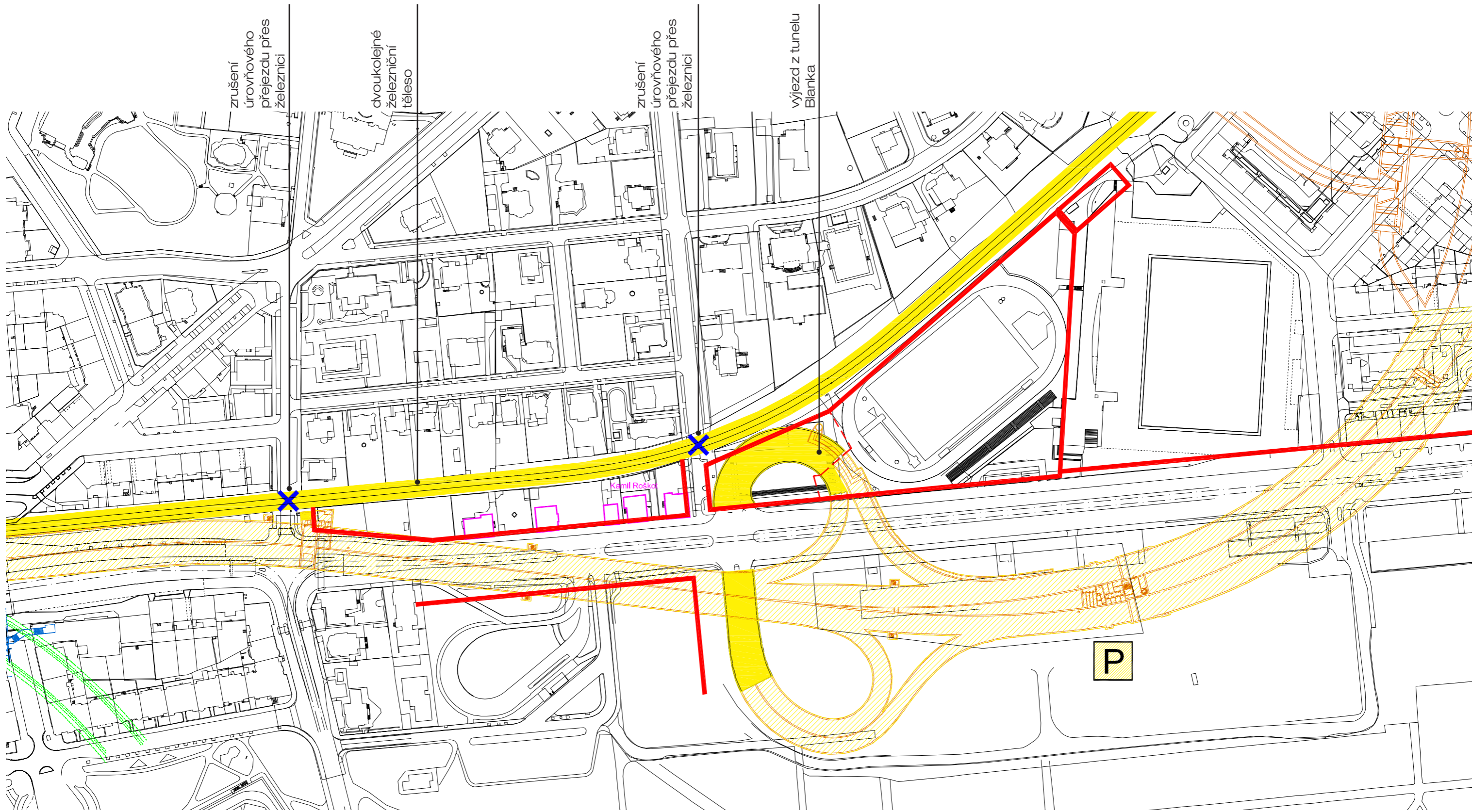


objekty nutné k obsluze území  
 maximální vymezení území  
 dělení bloků



0 25 62,5 125 250m 1:2500

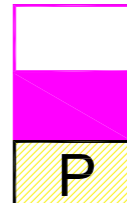
zobrazení limitů v území - **varianta 1** - železnice na povrchu



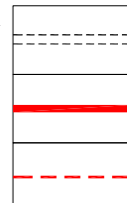
nadzemní objekty limitující využití řešeného území  
 podzemní objekty limitující využití řešeného území



stávající objekty v zájmovém území  
 památkově chráněné obj. v zájmovém území  
 kapacitní podzemní parkoviště

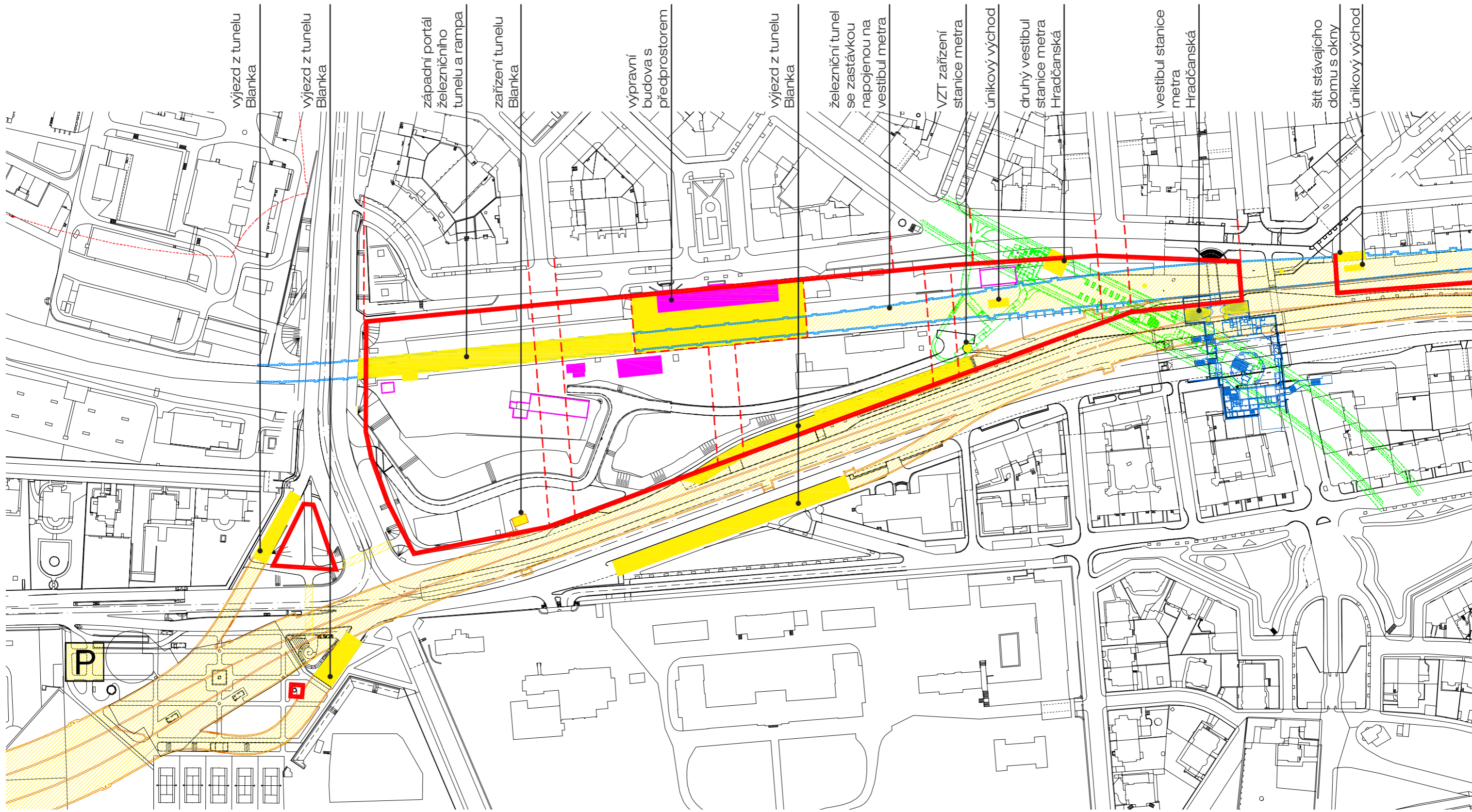


objekty nutné k obsluze území  
 maximální vymezení území  
 dělení bloků



0 25 62,5 125 250m 1:2500

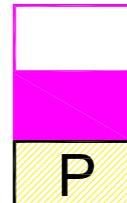
zobrazení limitů v území - **varianta 1** - železnice na povrchu



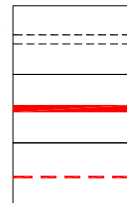
nadzemní objekty limitující využití řešeného území  
 podzemní objekty limitující využití řešeného území



stávající objekty v zájmovém území  
 památkově chráněné obj. v zájmovém území  
 kapacitní podzemní parkoviště

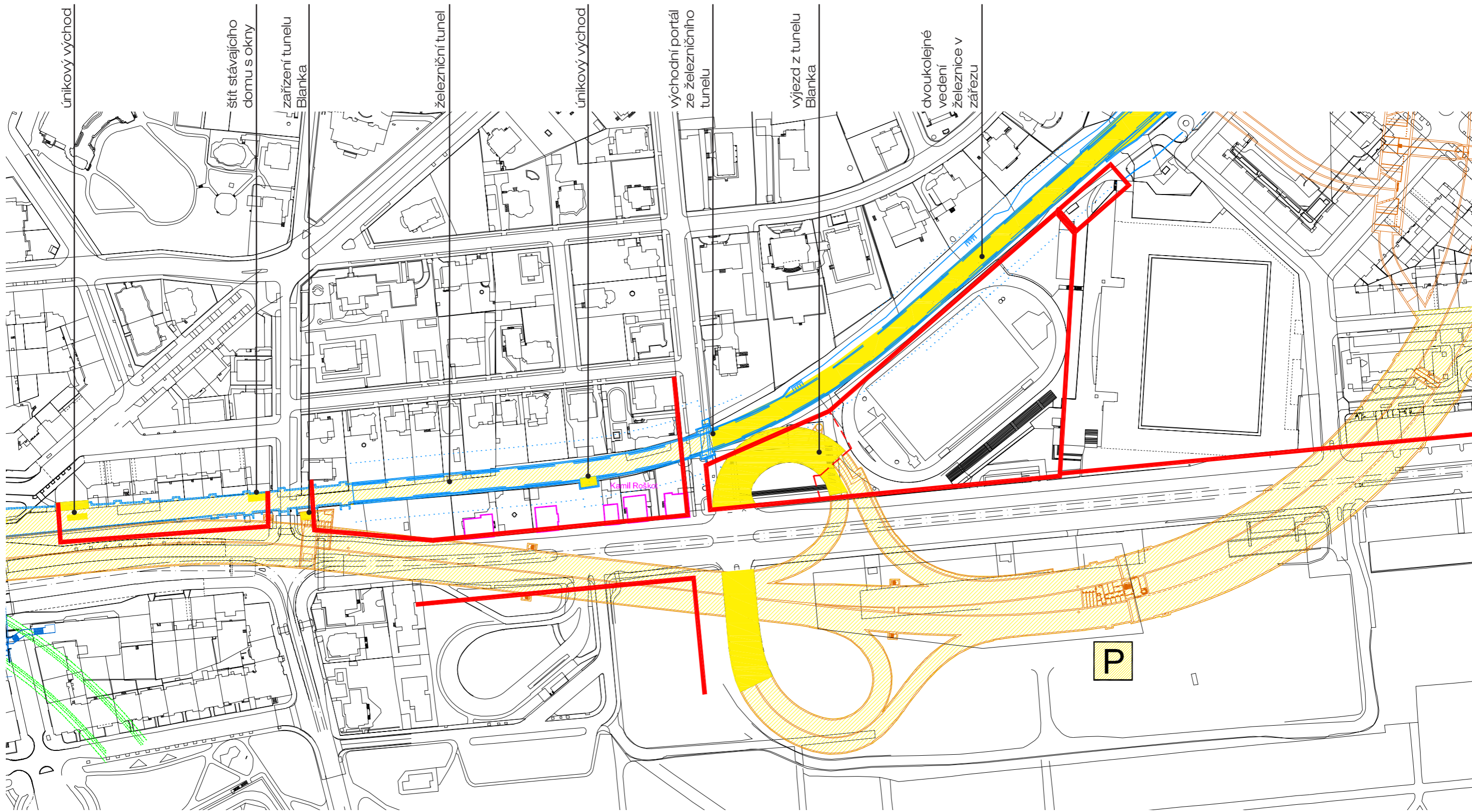


objekty nutné k obsluze území  
 maximální vymezení území  
 dělení bloků



0 25 62,5 125 250m 1:2500

zobrazení limitů v území - **varianta 2** - zahloubená železnice



nadzemní objekty limitující využití řešeného území

podzemní objekty limitující využití řešeného území



stávající objekty v zájmovém území

památkově chráněné obj. v zájmovém území

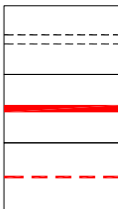
kapacitní podzemní parkoviště



objekty nutné k obsluze území

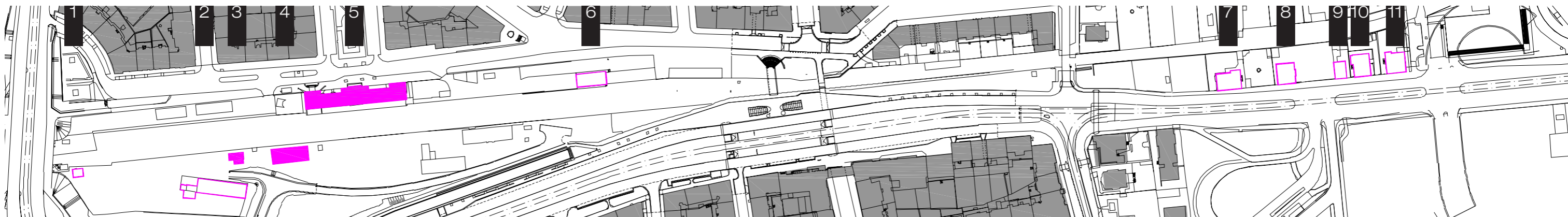
maximální vymezení území

dělení bloků



0 25 62,5 125 250m 1:2500

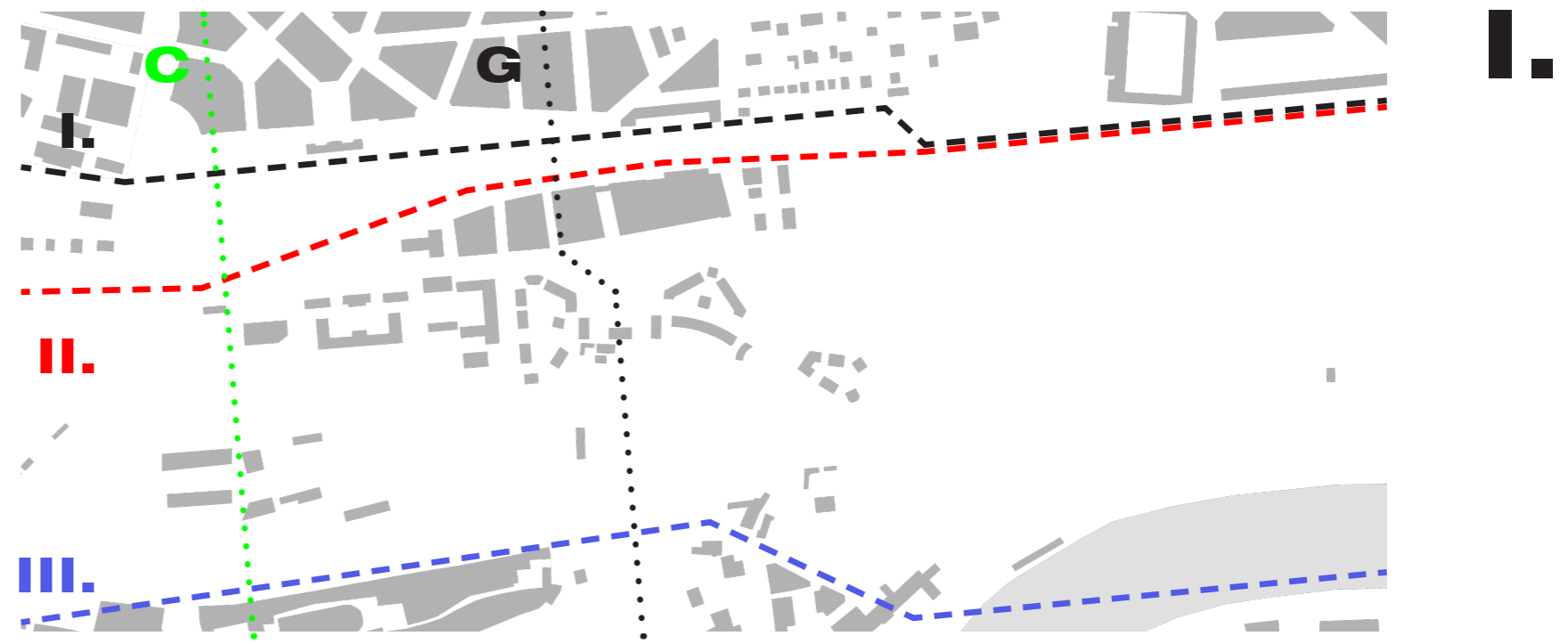
zobrazení limitů v území - **varianta 2** - zhloubená železnice



1		vlastník způsob využití způsob ochrany pozn	Správa železniční a dopravní cesty objekt k bydlení není evidován žádný způsob ochrany
2		vlastník pozemku vlastník budovy způsob využití způsob ochrany pozn	Správa železniční a dopravní cesty Ganya International s.r.o. stavba ubytovacího zařízení není evidován žádný způsob ochrany
3		vlastník způsob využití způsob ochrany pozn	Schiller Jiří stavba pro dopravu nemovitá památka cisterna lokomotivní remízy Buštěhradské železnice
4		vlastník způsob využití způsob ochrany pozn	Společenství vlastníků jednotek bytový dům nemovitá památka bývalá provozní budova koněspřežky prvního pražského železničního nádraží (1828)
5		vlastník způsob využití způsob ochrany pozn	České dráhy, a.s. stavba pro dopravu nemovitá památka neorenesanční přijímací budova
6		vlastník způsob využití způsob ochrany pozn	Správa železniční a dopravní cesty nelze ověřit nelze ověřit

7		vlastník způsob využití způsob ochrany pozn	Letná Park Centrum a.s. stavba pro administrativu památkově chráněné území
8		vlastník způsob využití způsob ochrany pozn	Letná Park Centrum a.s. jiná stavba památkově chráněné území
9		vlastník způsob využití způsob ochrany pozn	Letná Park Centrum a.s. objekt k bydlení památkově chráněné území
10		vlastník způsob využití způsob ochrany pozn	Business Park Centrum a.s. objekt k bydlení památkově chráněné území architekt Kamil Roškot
11		vlastník způsob využití způsob ochrany pozn	Business Park Centrum a.s. objekt k bydlení památkově chráněné území

stávající objekty v zájmovém území



6NP - 1x5+5x4 ~ 25m

28m ~ 262m.n.m.

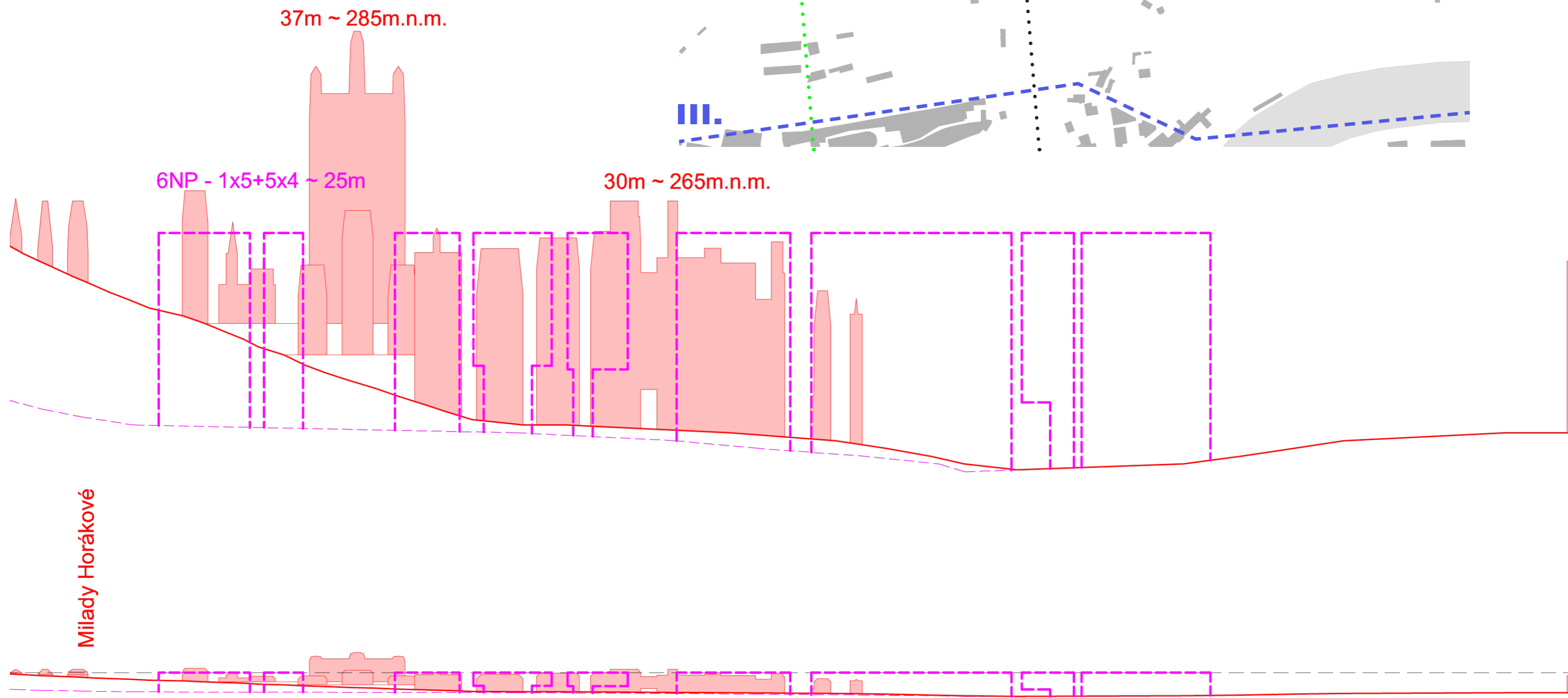
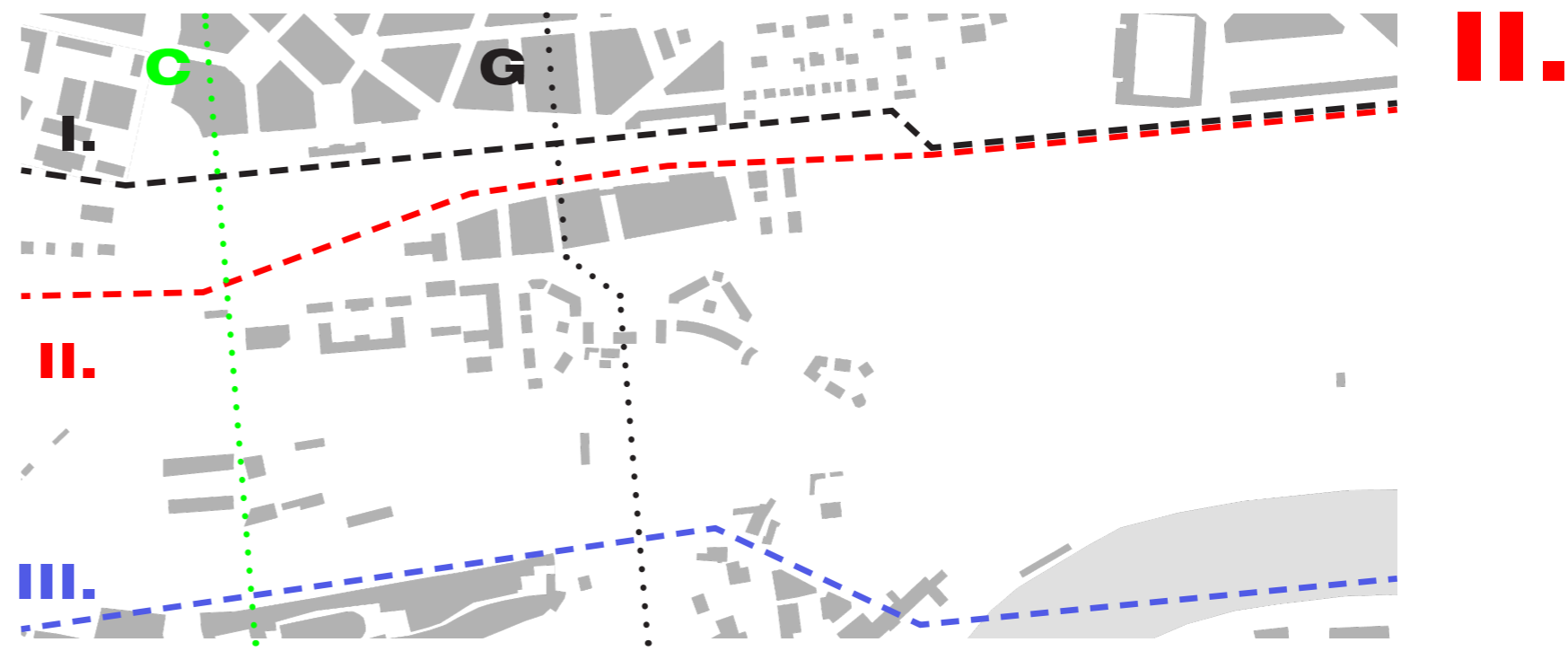
26m ~ 261m.n.m.

20m ~ 241m.n.m.



0 50 125 250 500m 1:5000

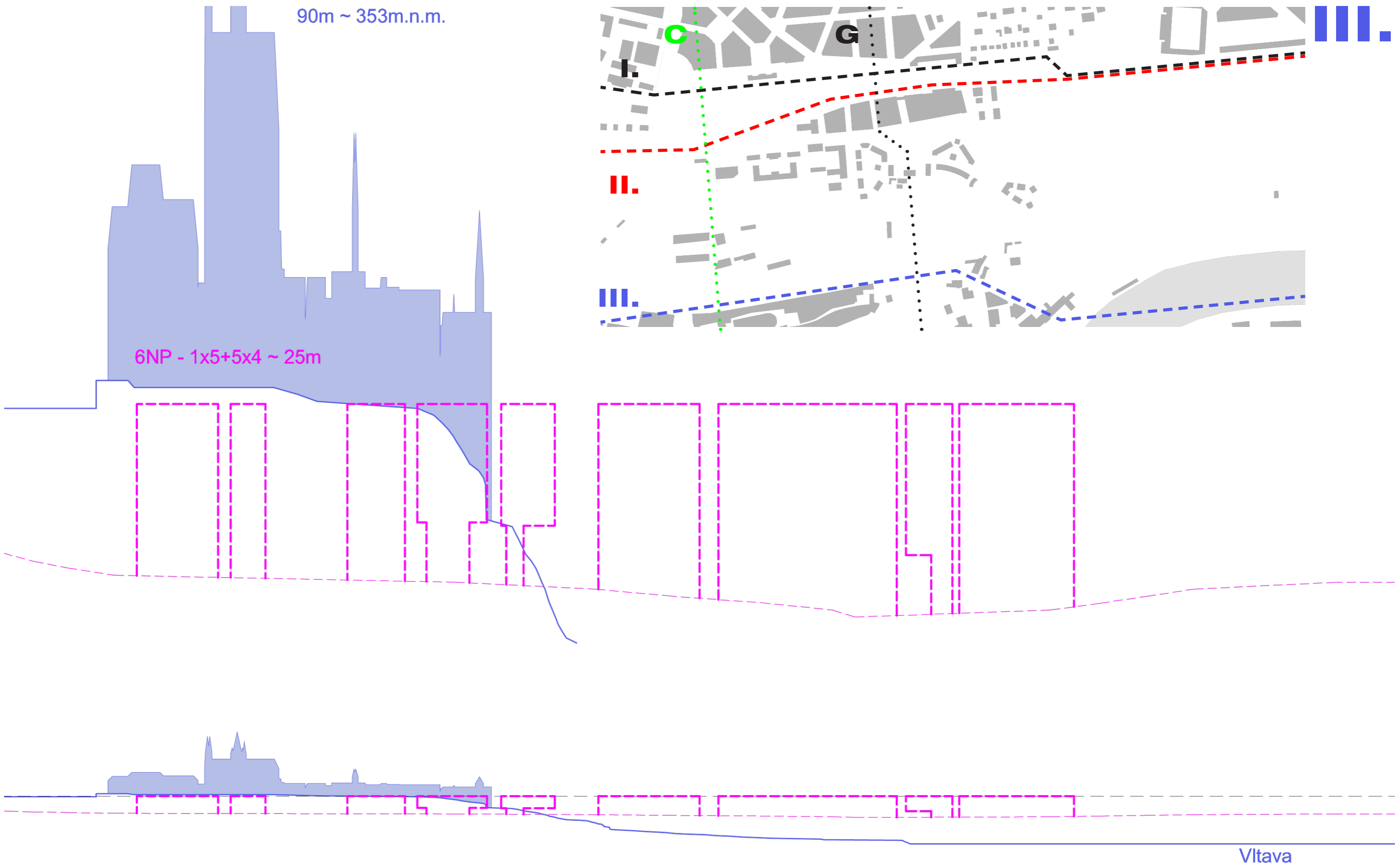
řezy územím a výšková regulace návrhu



0 50 125 250 500m 1:5000

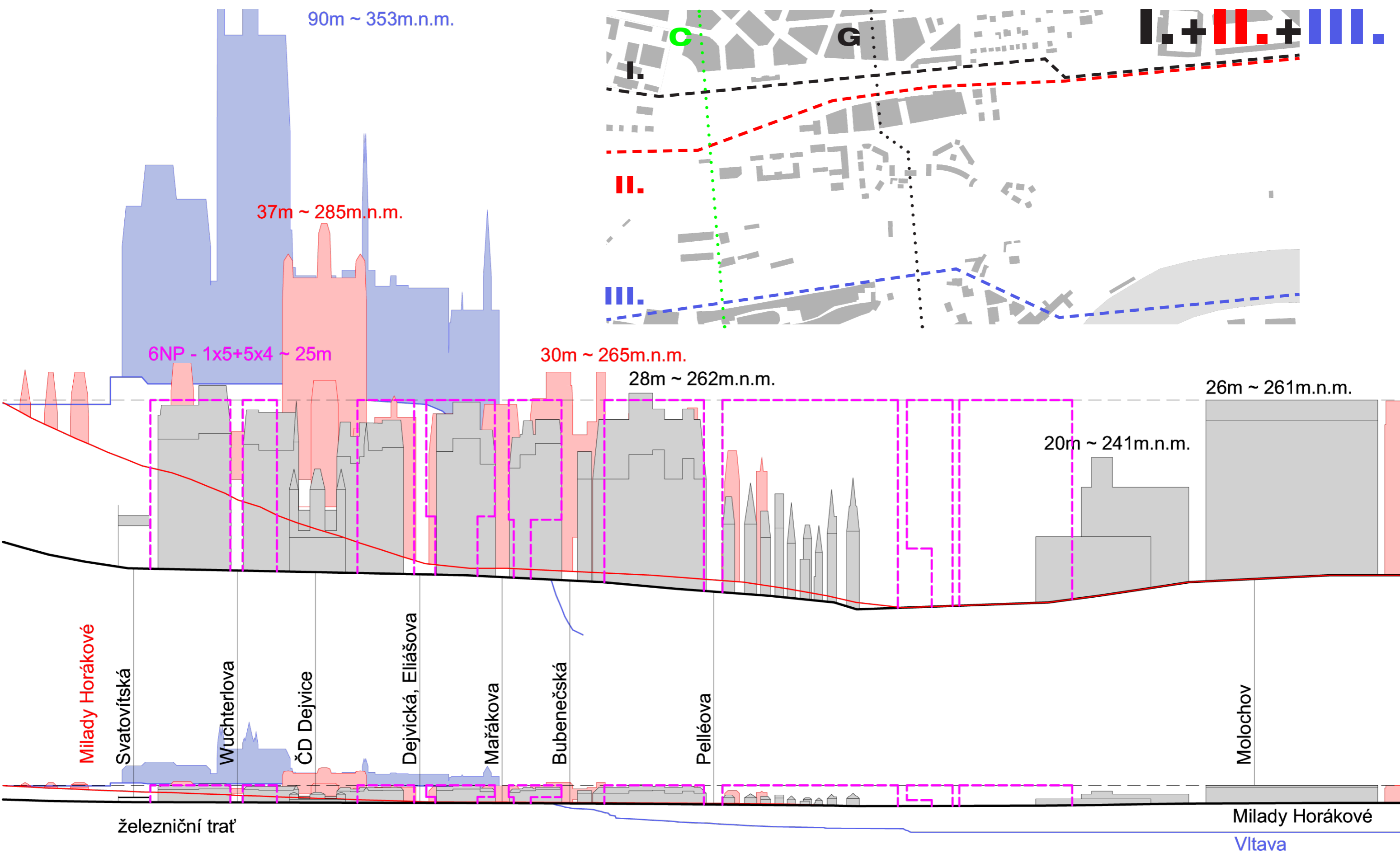
řezy územím a výšková regulace návrhu





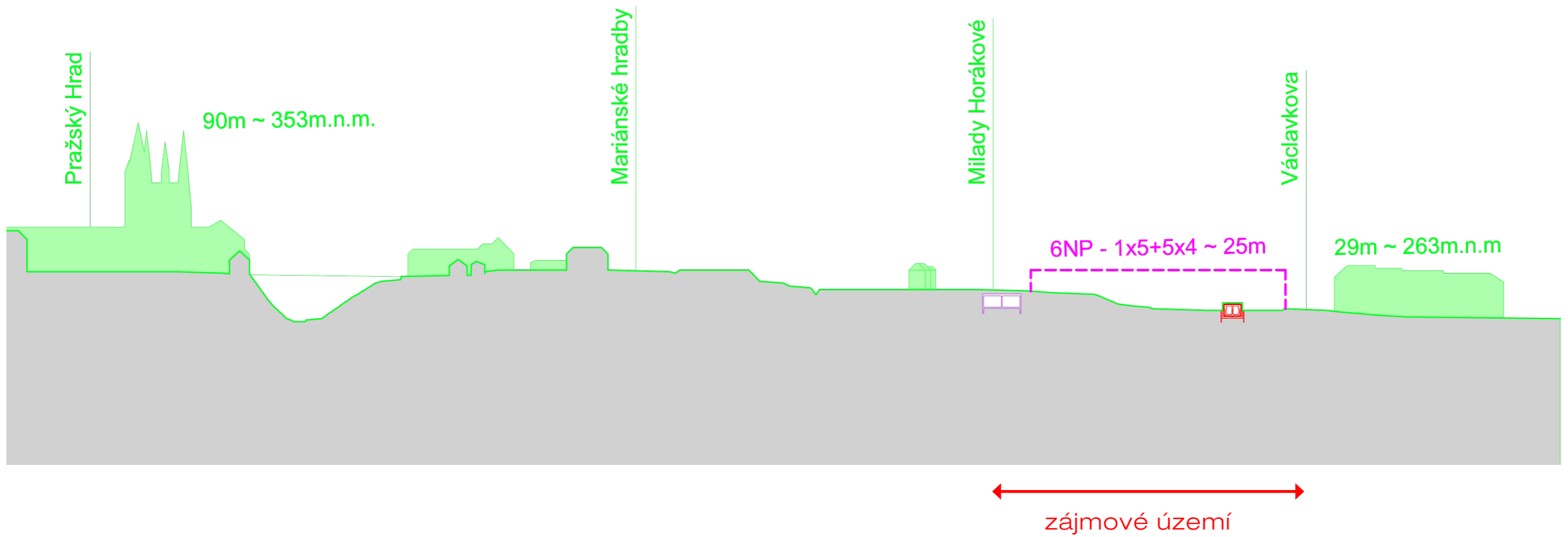
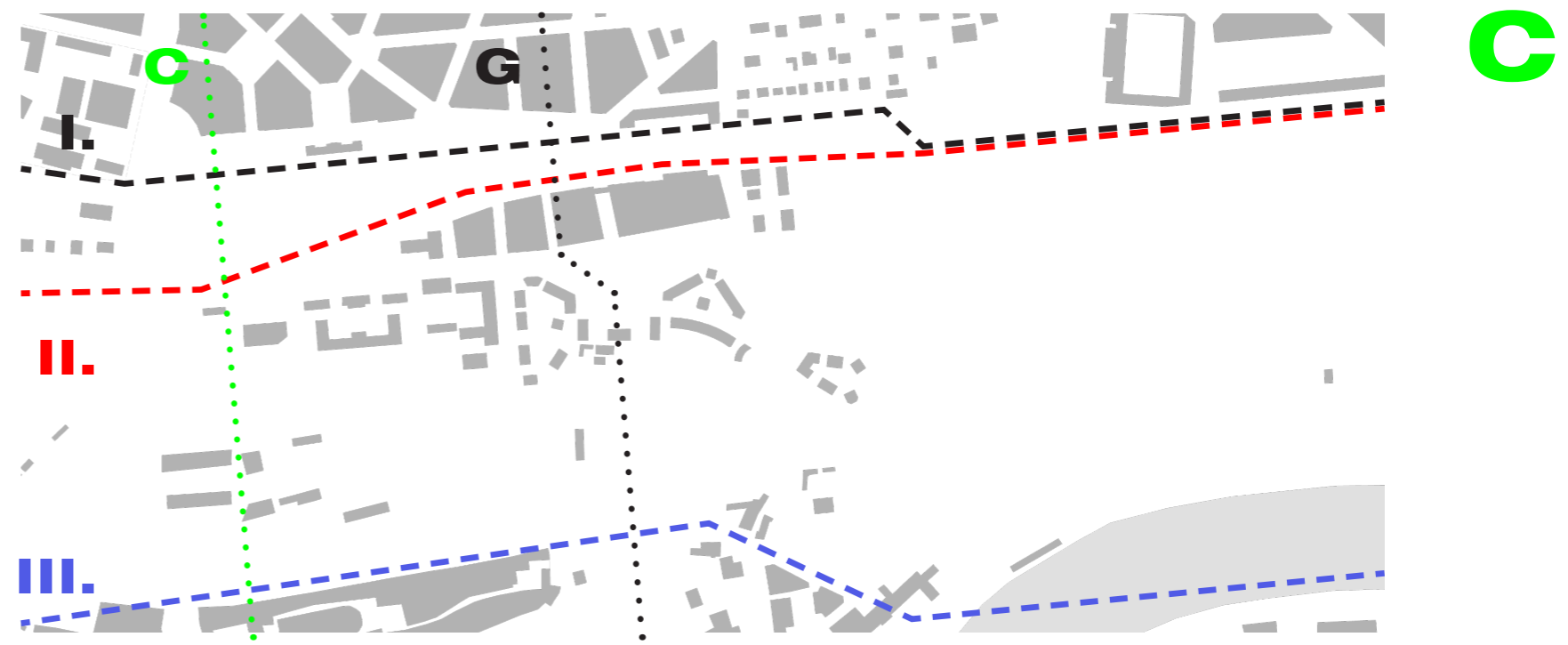
0 50 125 250 500m 1:5000

řezy územím a výšková regulace návrhu



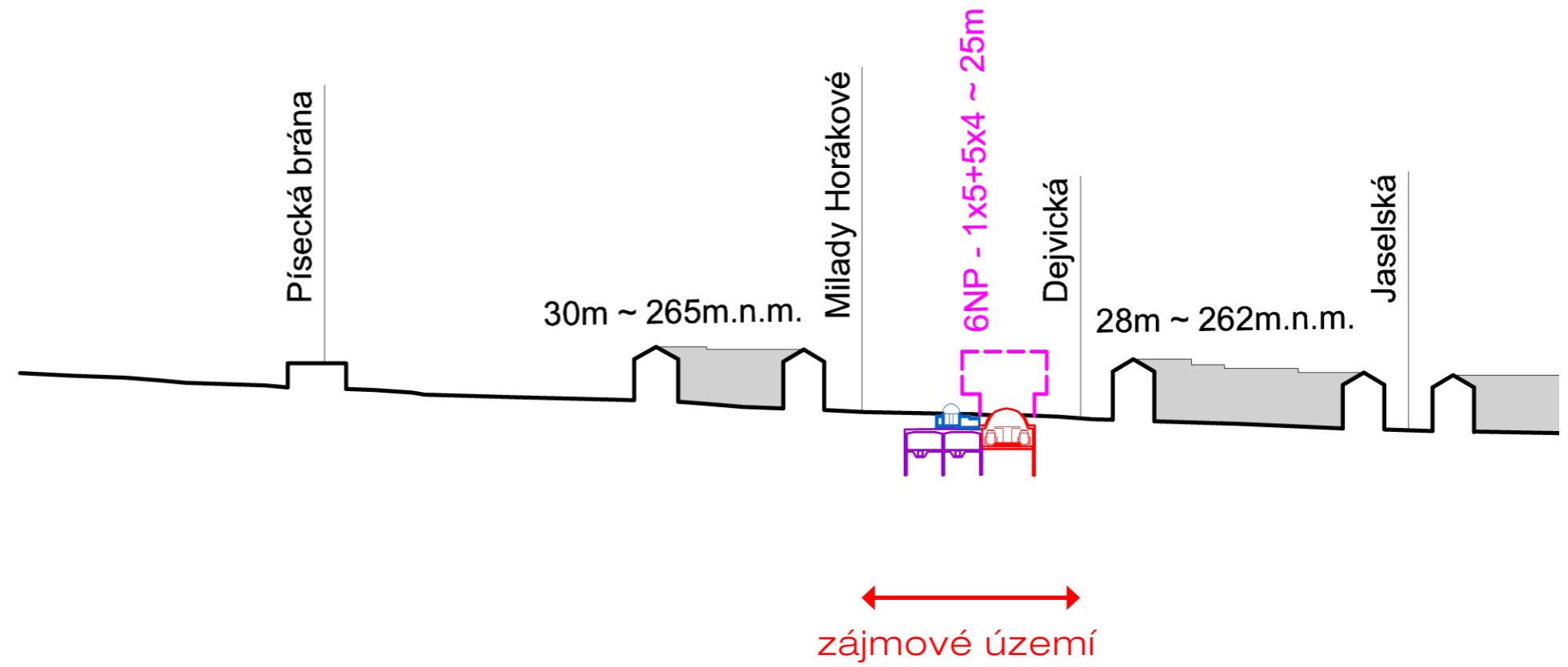
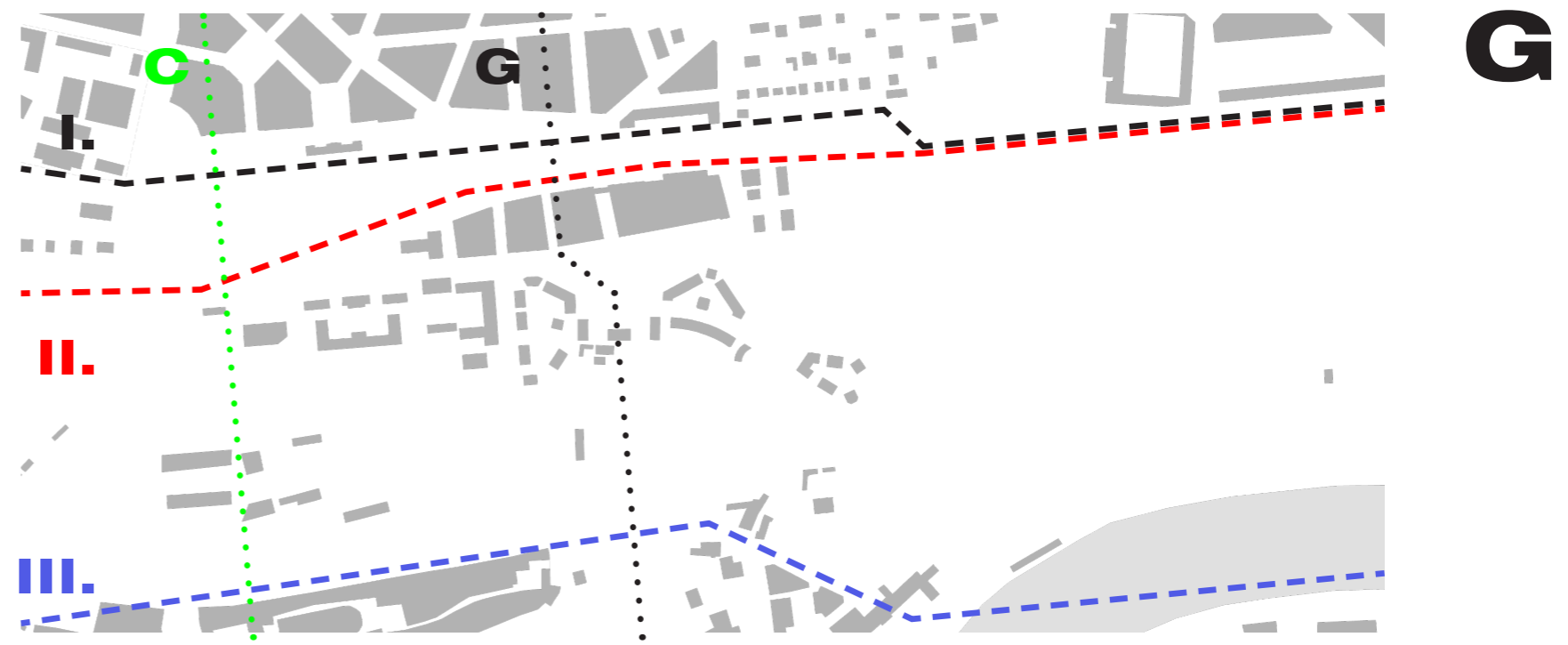
0 50 125 250 500m 1:5000

řezy územím a výšková regulace návrhu



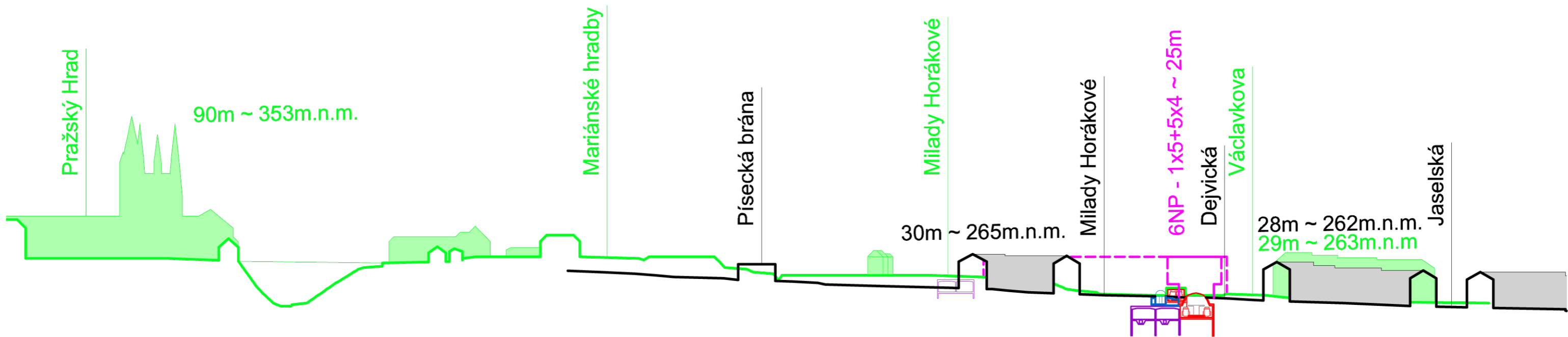
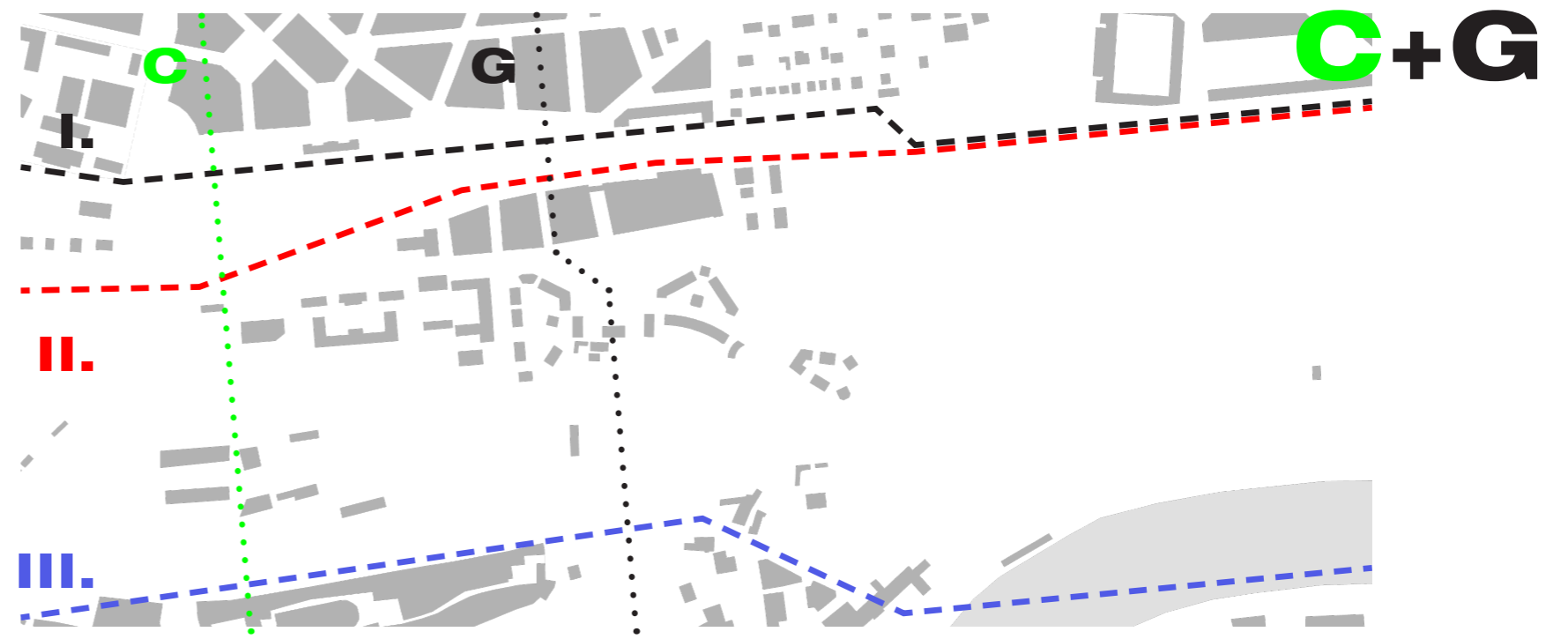
0 25 62,5 125 250m 1:2500

řezy územím



0 25 62,5 125 250m 1:2500

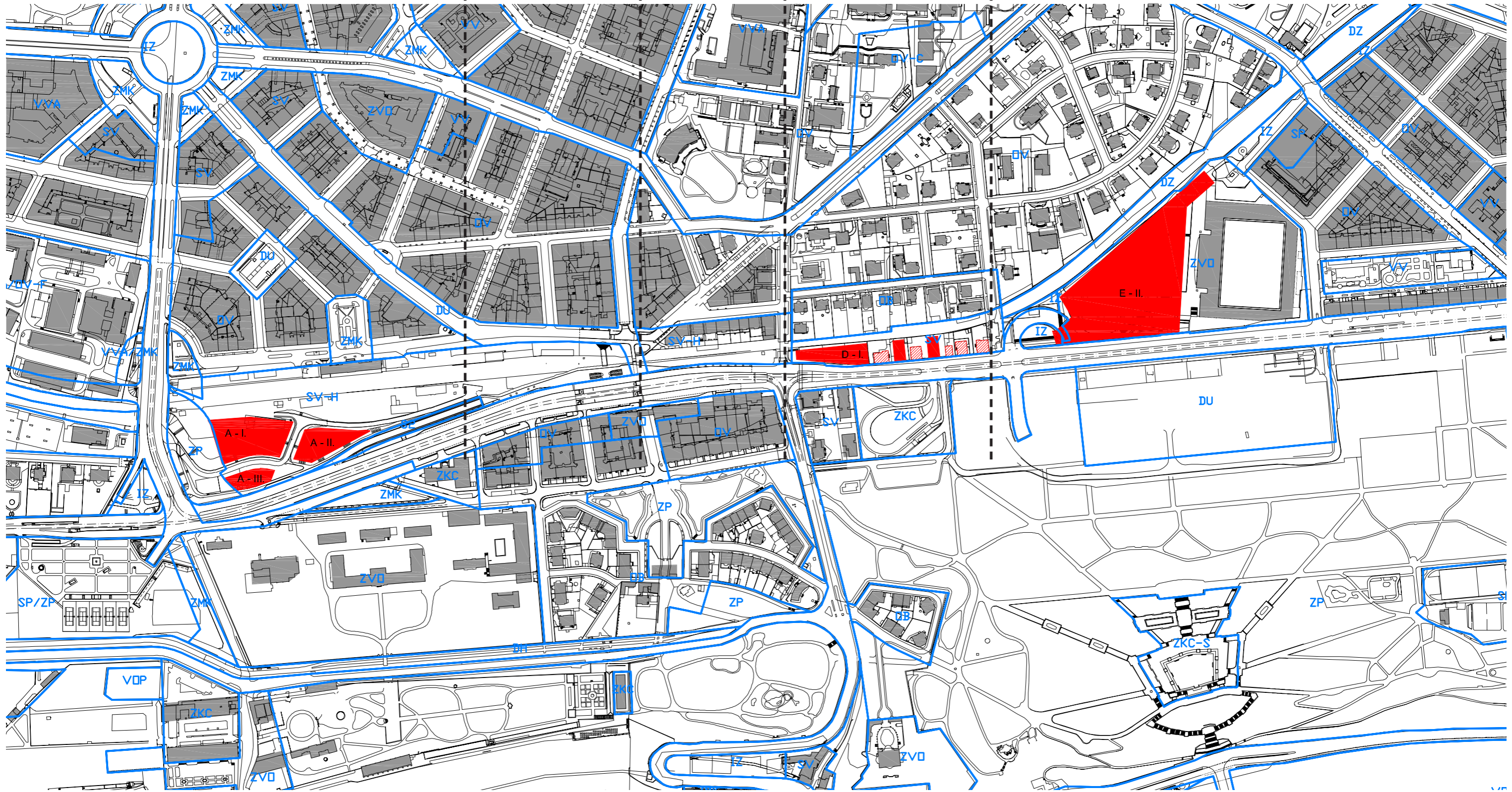
řezy územím



0 25 62,5 125 250m 1:2500

řezy územím

# Územní rozvaha

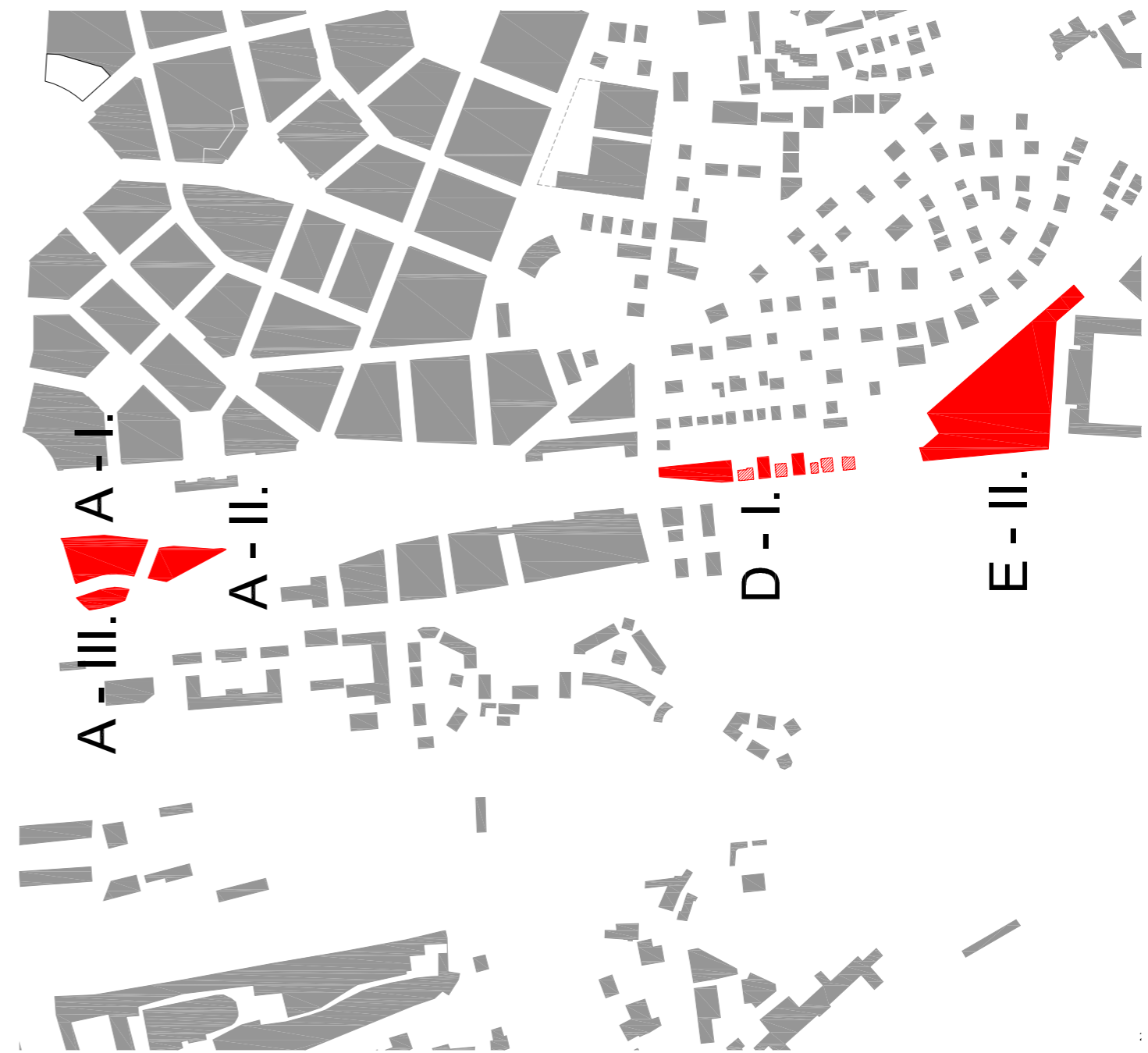


- tato varianta zohledňuje stávající územní plán  
 - je v koordinaci se zamýšlenou přestavbou železnice

0 50 125 250 500m 1:5000

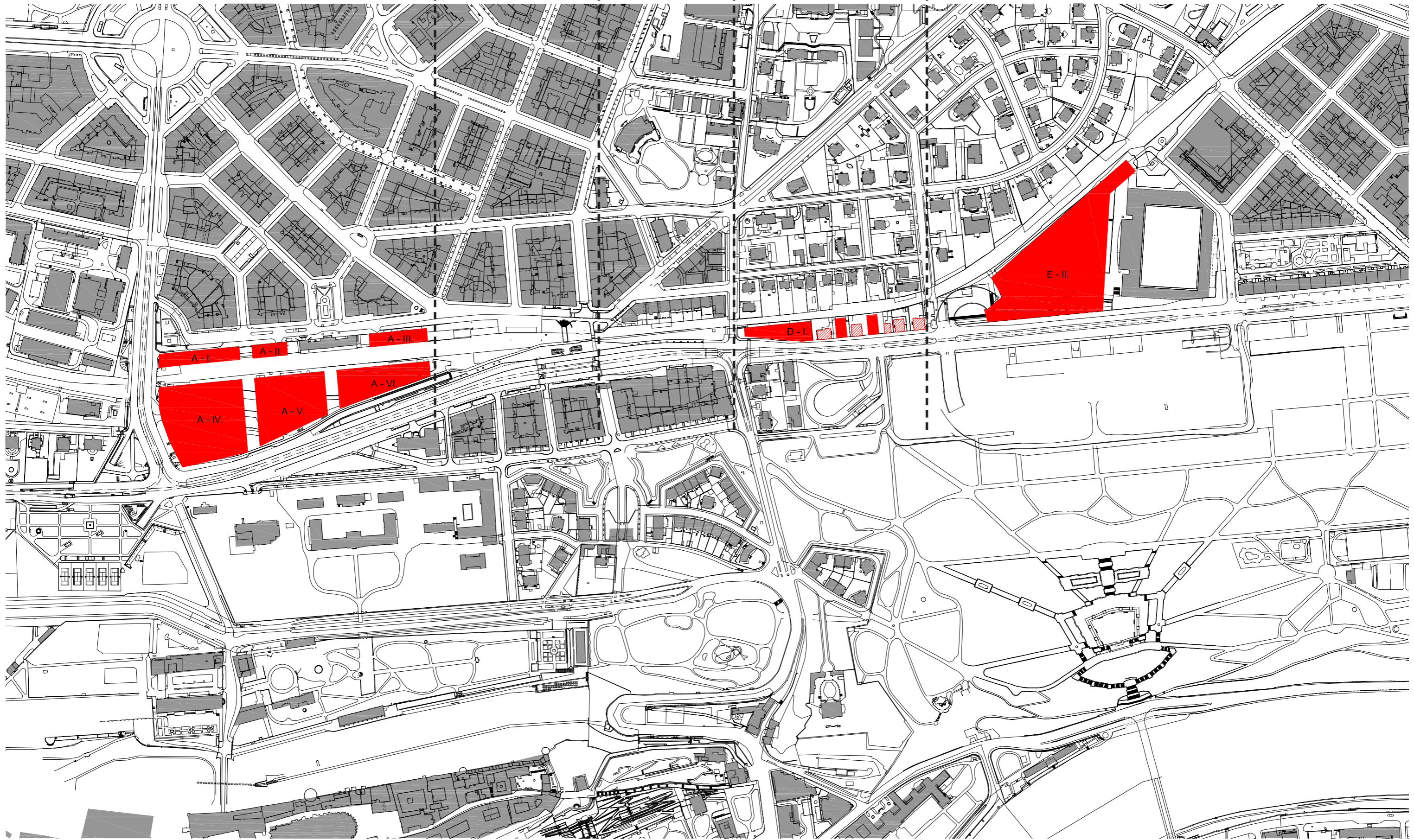
varianta 0

VARIANTA 0					
ČÁST ÚZEMÍ	blok	plocha [m2]	zastavěnost	podlaží	HPP [m2]
A	I.	5025	70%	6	21 105
	II.	2550	80%	6	12 240
	III.	1270	100%	6	7 620
Σ					40 965
B					
Σ					
C					
Σ					
D	I.	4430	80%	6	21 264
Σ					
E	II.	21490	75%	6	96 705
Σ					
		plocha [m2]			HPP [m2]
<b>CELKEM</b>		<b>34765</b>			<b>158 934</b>



varianta 0 - data





0 50 125 250 500m 1:5000

varianta 1 - malá

VARIANTA 1 - MALÁ					
CAST ÚZEMI	území	plocha [m2]	zastavěnost	podlaží	HPP [m2]
A	I.	2160	100%	6	12 960
	II.	930	100%	6	5 580
	III.	1540	100%	6	9 240
	IV.	12500	50%	6	37 500
	V.	7910	60%	6	28 476
	VI.	4980	70%	6	20 916
	Σ				114 672
B					
	Σ				
C					
	Σ				
D	I.	4430	80%	6	21 264
	Σ				
E	II.	21490	75%	6	96 705
	Σ				
		plocha [m2]			HPP [m2]
<b>CELKEM</b>		<b>55940</b>			<b>232 641</b>



varianta 1 - malá - data

# ČÁST ÚZEMÍ

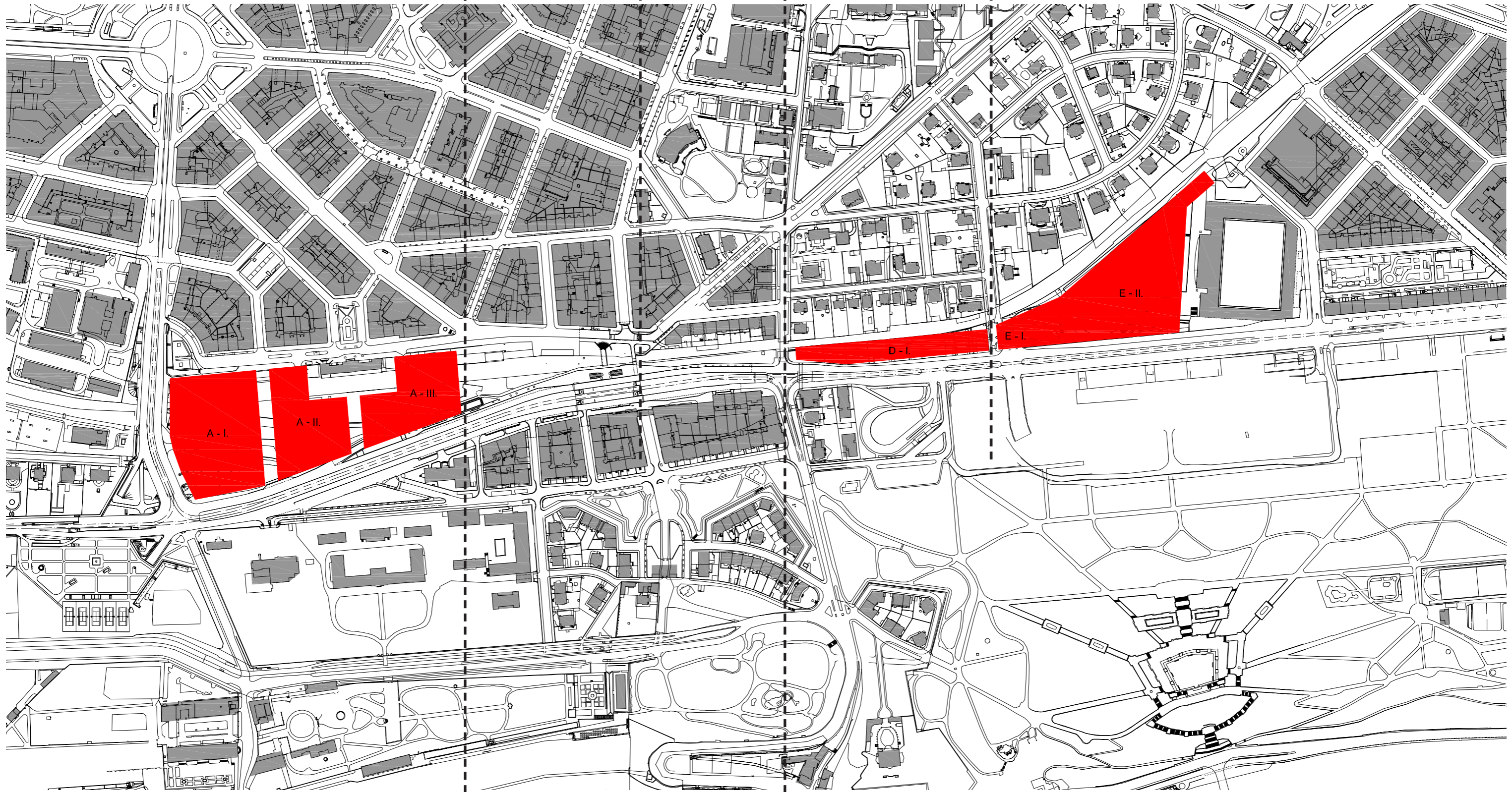
**A**

**B**

**C**

**D**

**E**



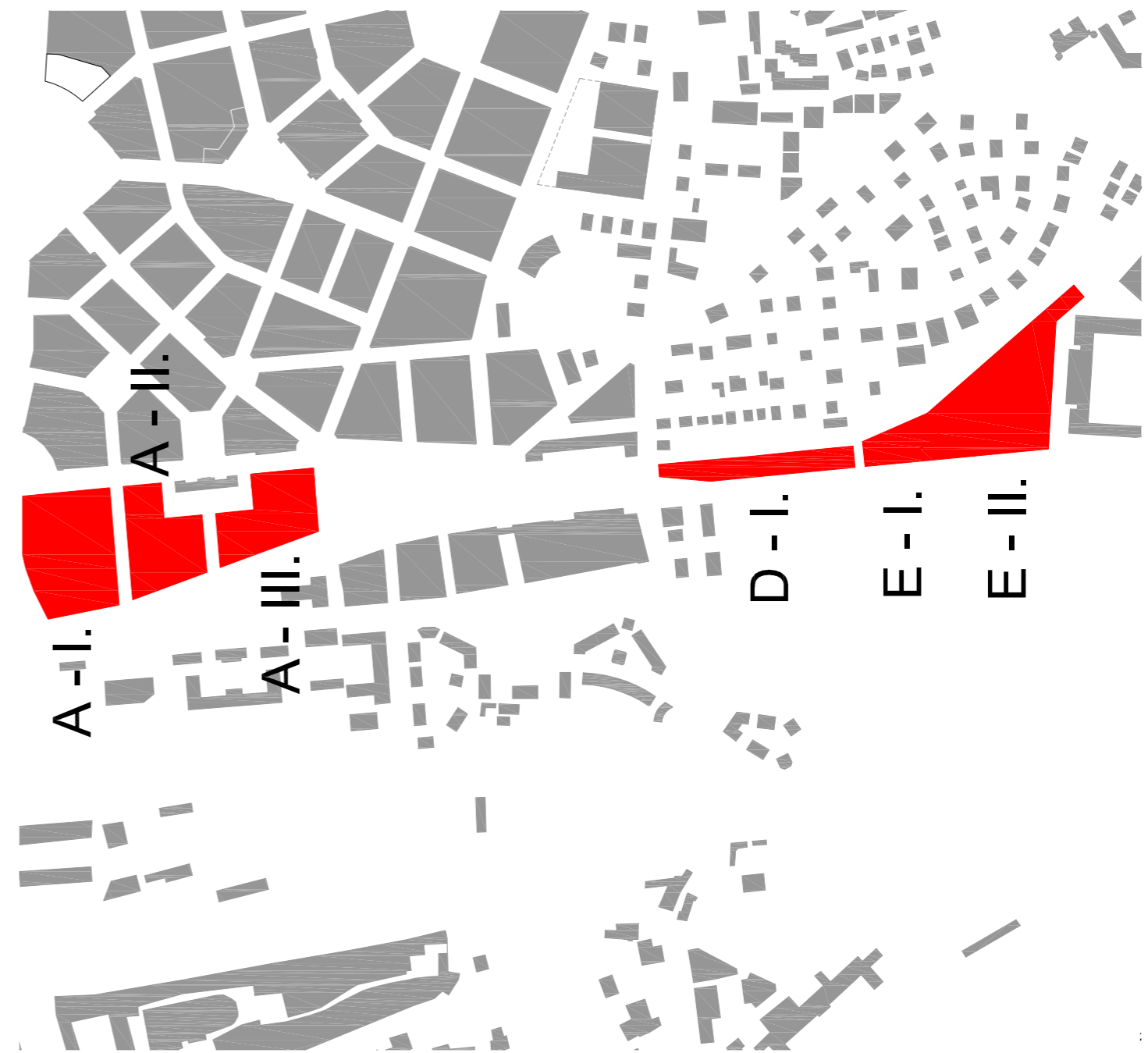
-oproti variantě 1 malá - se v tomto území překleňuje budovami železniční koridor a hmota je vykonzolována nad rampu výjezdu z tunelu Blanka

-oproti variantě 1 malá - se v území D-I. počítá s kompletně novou hmotou budov

0 50 125 250 500m 1:5000

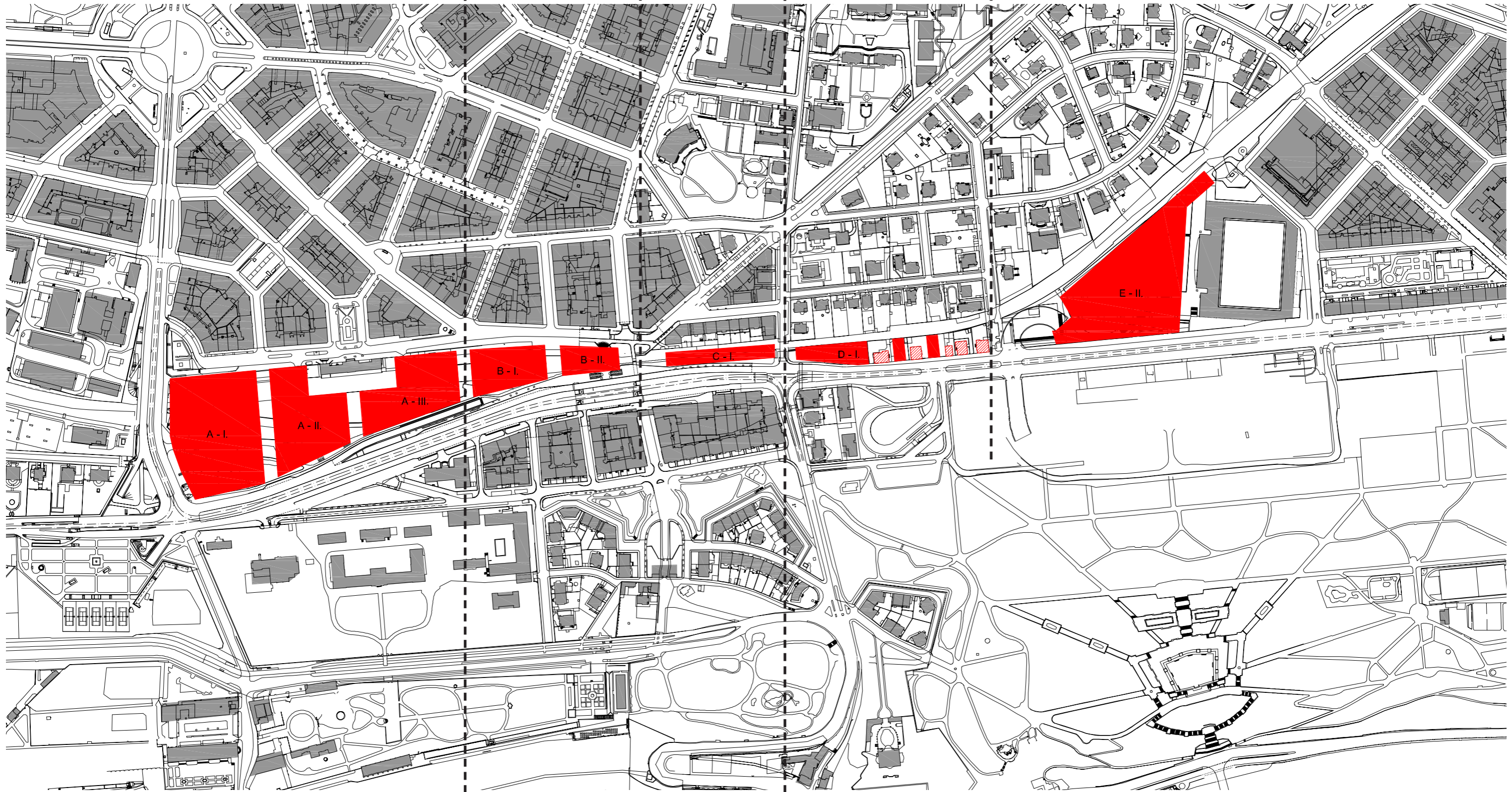
varianta 1 - velká

VARIANTA 1 - VELKÁ					
ČÁST ÚZEMÍ	území	plocha [m2]	zastavěnost	podlaží	HPP [m2]
<b>A</b>	I.	18120	50%	5,5	49 830
	II.	11240	60%	5,5	37 092
	III.	10990	60%	5,5	36 267
	<b>Σ</b>				
<b>B</b>					
<b>Σ</b>					
<b>C</b>					
<b>Σ</b>					
<b>D</b>	I.	6820	80%	6	32 736
	<b>Σ</b>				
<b>E</b>	I.	4150	80%	6	19 920
	II.	21490	75%	6	96 705
	<b>Σ</b>				
	plocha [m2]			HPP [m2]	
<b>CELKEM</b>	<b>72810</b>			<b>272 550</b>	



varianta 1 - velká - data

# ČÁST ÚZEMÍ

**A****B****C****D****E**

-založení budov musí překlenout tubus a rampu  
železnice

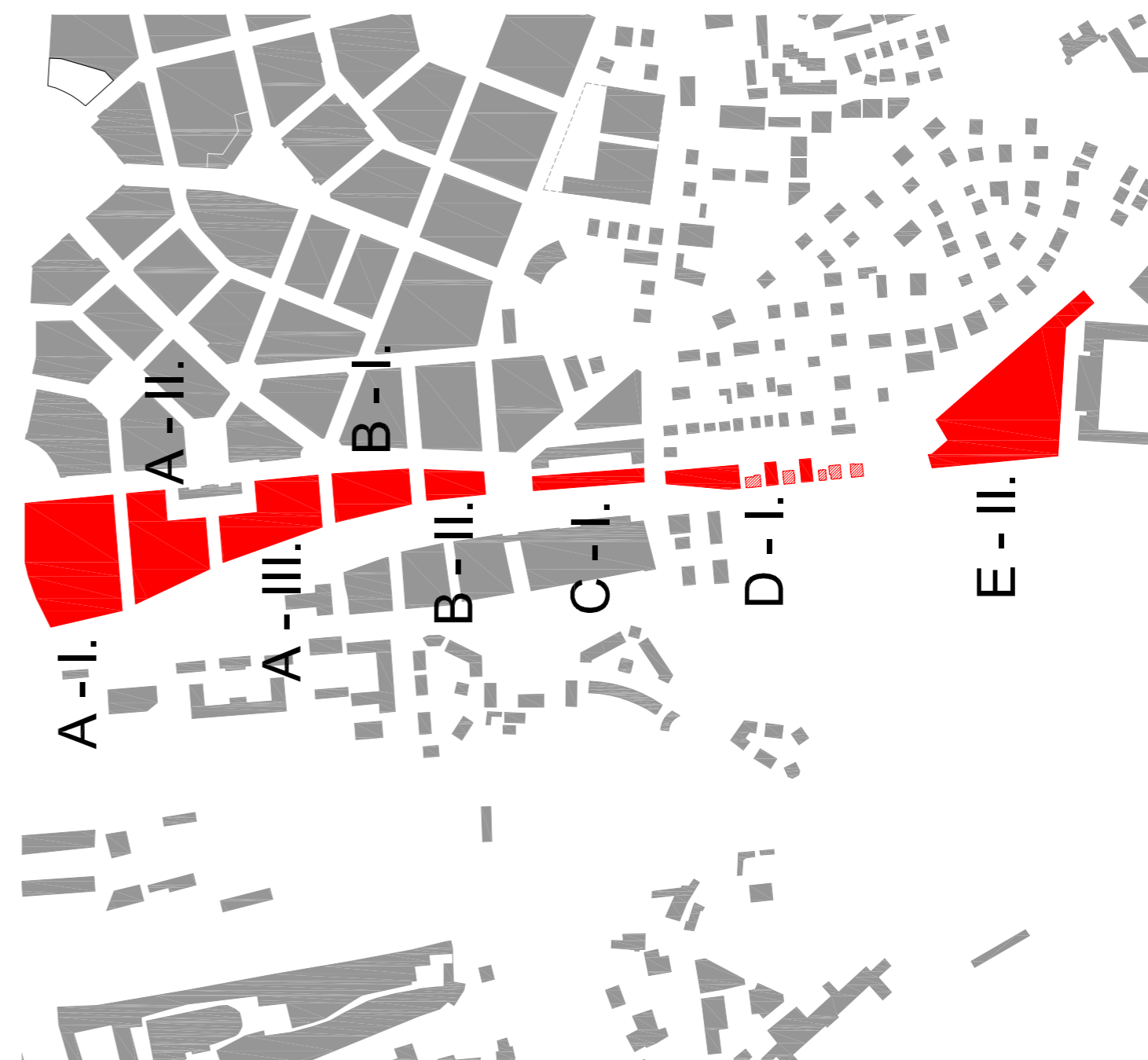
-založení budov bude sou-  
částí tubusu železnice

-založení budov na rostlém terénu  
-lokálně je počítáno s konzolou nad tubus tunelového komplexu Blanka

0 50 125 250 500m 1:5000

varianta 2 - malá

VARIANTA 2 - MALÁ					
ČÁST ÚZEMI	území	plocha [m2]	zastavěnost	podlaží	HPP [m2]
A	I.	17990	50%	6	53 970
	II.	10560	60%	6	38 016
	III.	9160	60%	6	32 976
	Σ				124 962
B	I.	5480	80%	6	26 304
	II.	2680	95%	6	15 276
Σ				41 580	
C	I.	2610	90%	6	14 094
Σ					
D	I.	4430	80%	6	21 264
Σ					
E	II.	21490	75%	6	96 705
Σ					96 705
		plocha [m2]			HPP [m2]
<b>CELKEM</b>		<b>74400</b>			<b>298 605</b>



varianta 2 - malá - data

# ČÁST ÚZEMÍ

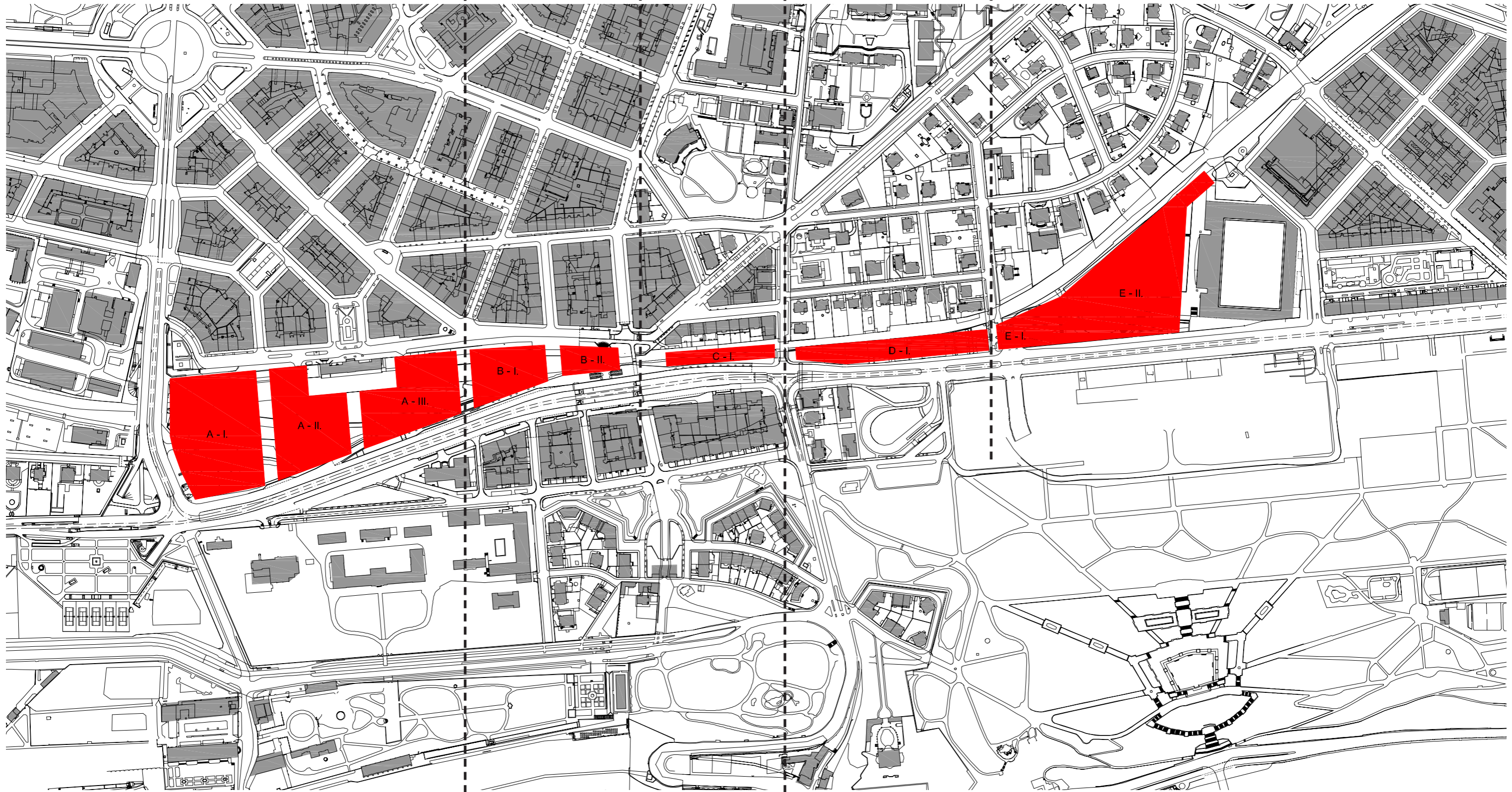
**A**

**B**

**C**

**D**

**E**



-oproti variantě 2 malá - hmota je vykonzolována nad rampu výjezdu z tunelu Blanka  
 -založení budov musí překlenout tubus a rampu železnice, předpokládá se překonzolování hmot přes výjezdní rampy tunelu Blanka

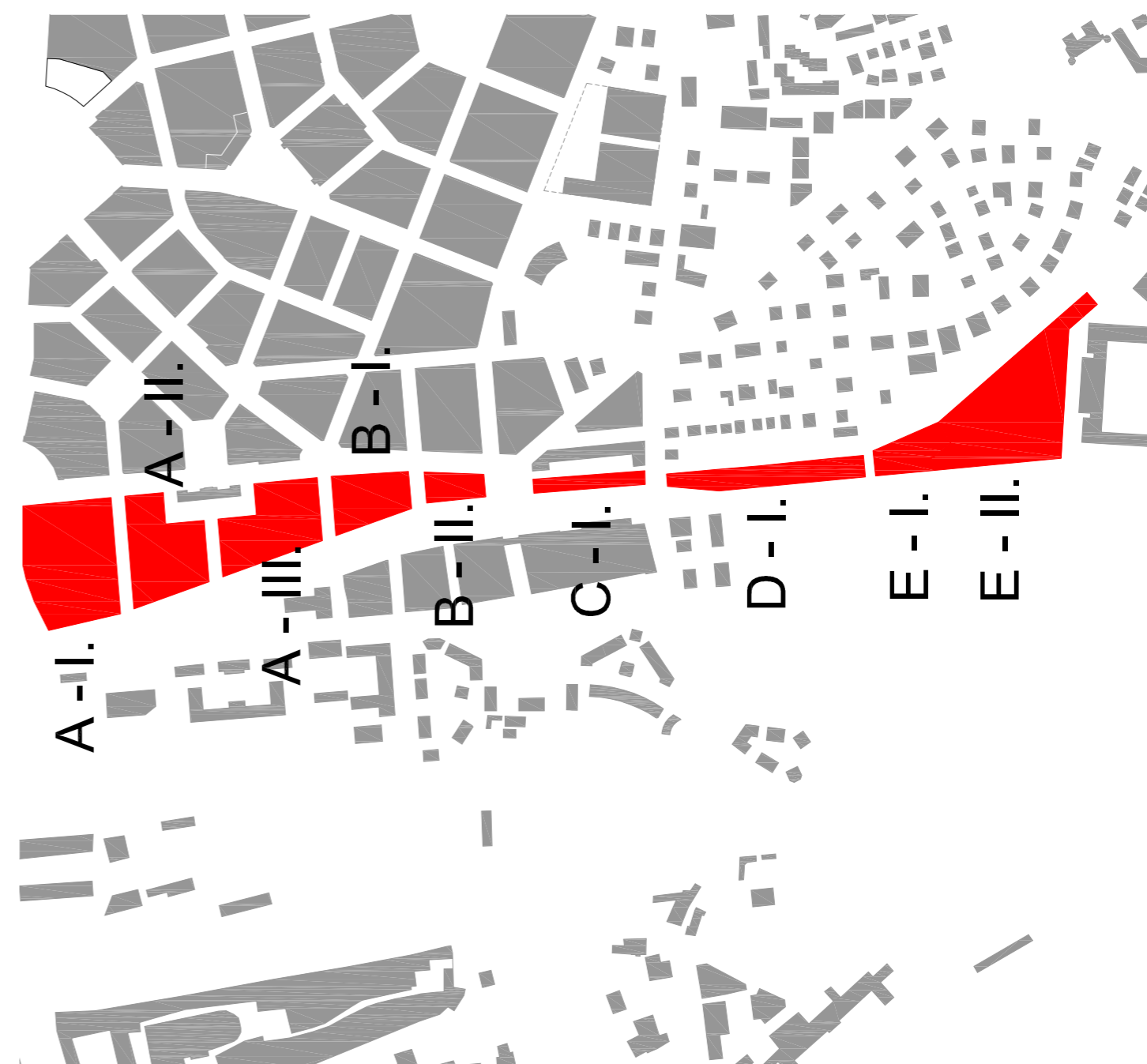
-založení budov bude součástí tubusu železnice

-oproti variantě 2 malá - se v území D-I. počítá s kompletně novou hmotou budov  
 -založení budov na rostlém terénu  
 -lokálně je počítáno s konzolou nad tubus tunelového komplexu Blanka

0 50 125 250 500m 1:5000

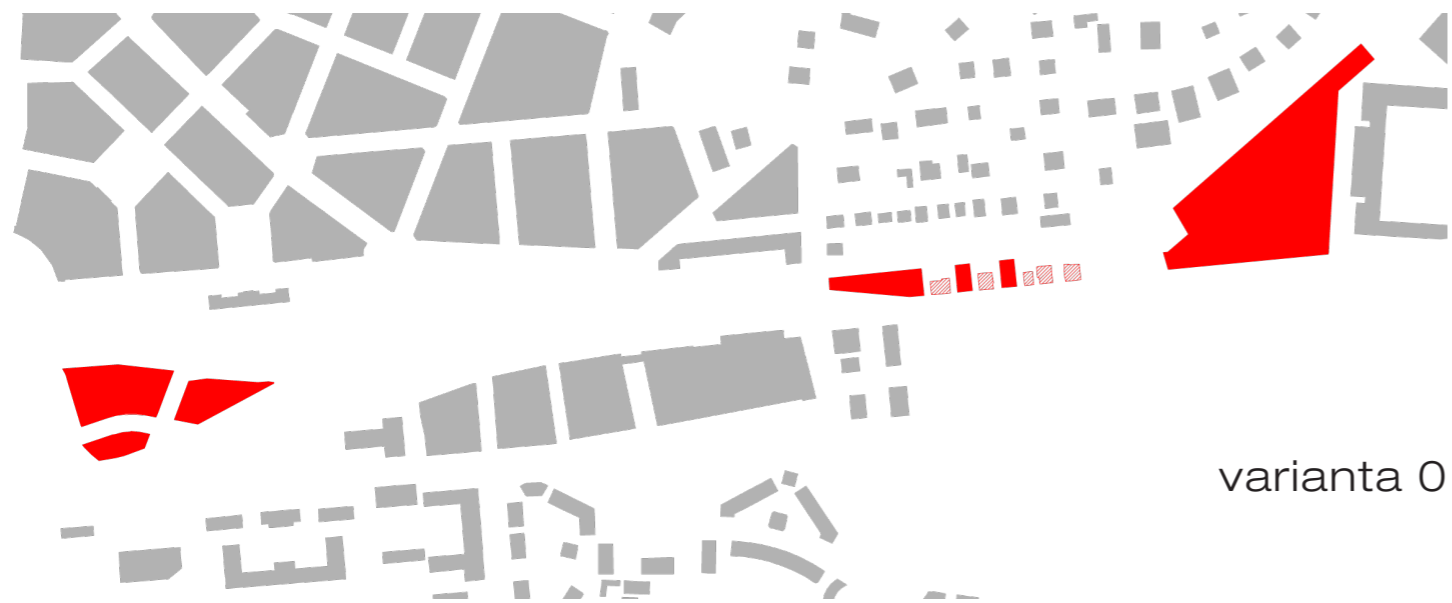
varianta 2 - velká

VARIANTA 2 - VELKÁ					
ČÁST ÚZEMÍ	území	plocha [m2]	zastavěnost	podlaží	HPP [m2]
<b>A</b>	I.	17990	50%	6	53 970
	II.	11300	60%	6	40 680
	III.	11090	60%	6	39 924
	Σ				<b>134 574</b>
<b>B</b>	I.	6320	80%	6	30 336
	II.	2686	95%	6	15 310
Σ				<b>45 646</b>	
<b>C</b>	I.	2612	90%	6	14 105
Σ					
<b>D</b>	I.	6824	80%	6	32 755
Σ					
<b>E</b>	I.	4155	80%	6	19 944
	II.	21499	75%	6	96 746
Σ					<b>116 690</b>
		plocha [m2]			HPP [m2]
<b>CELKEM</b>		<b>84476</b>			<b>343 770</b>

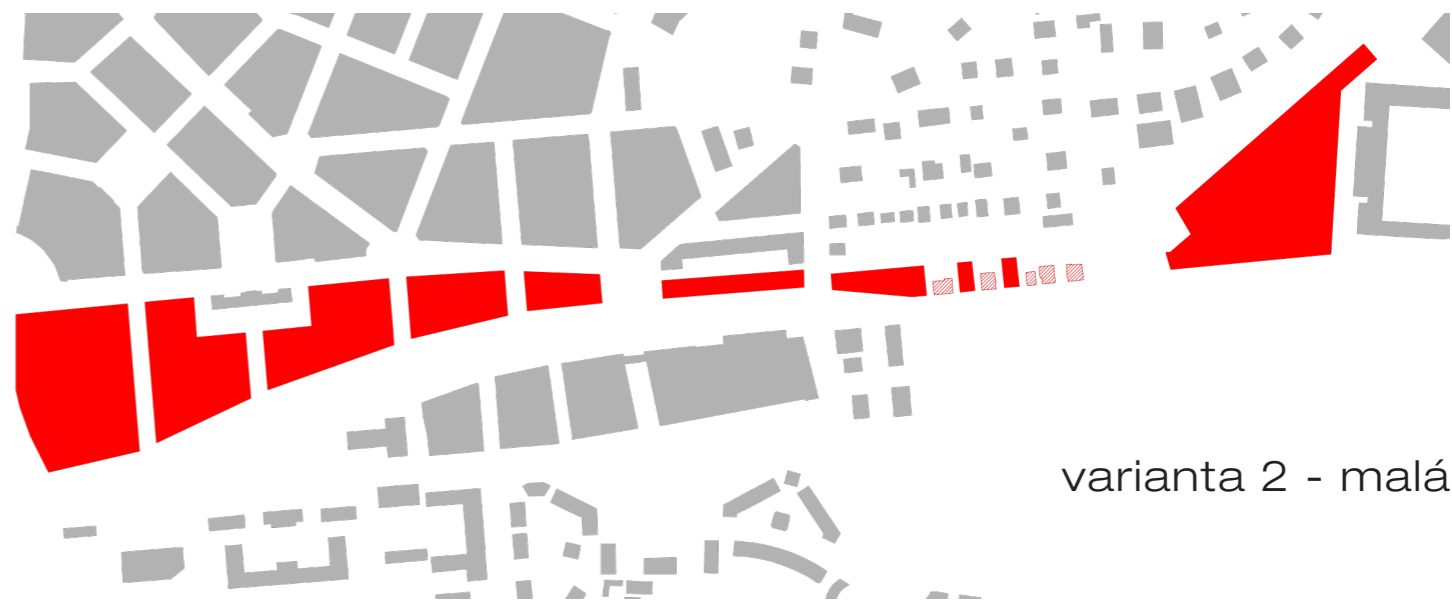


varianta 2 - velká - data

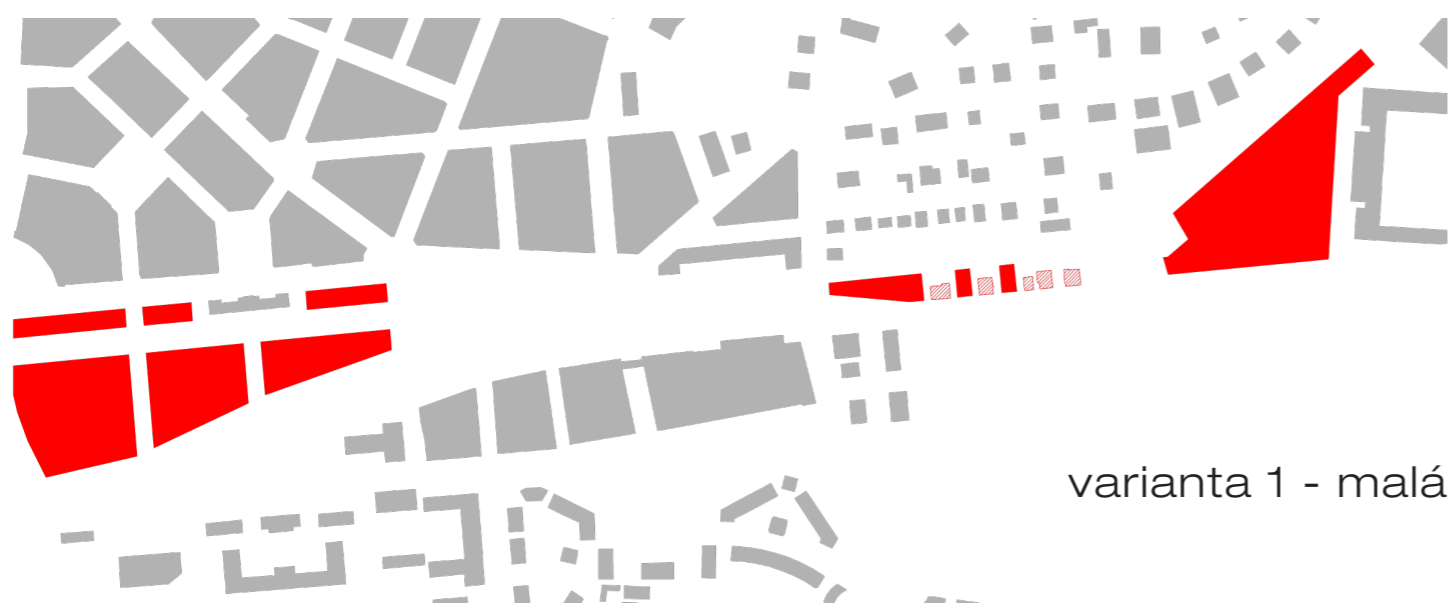




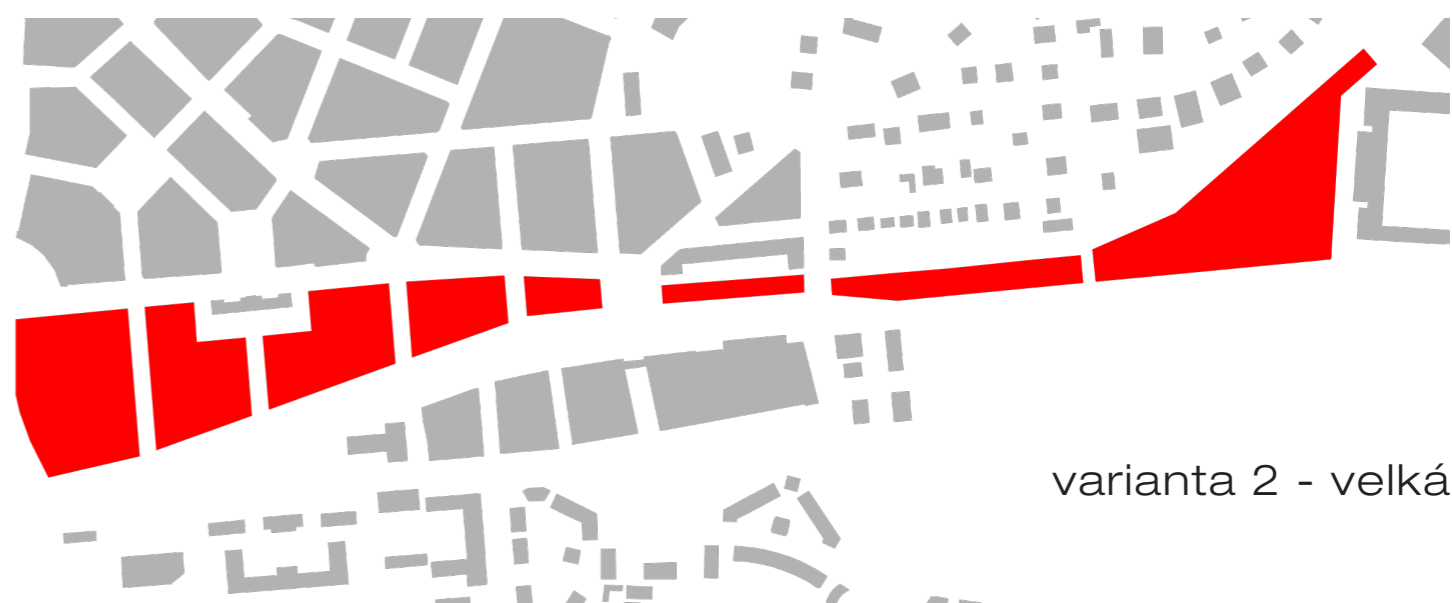
varianta 0



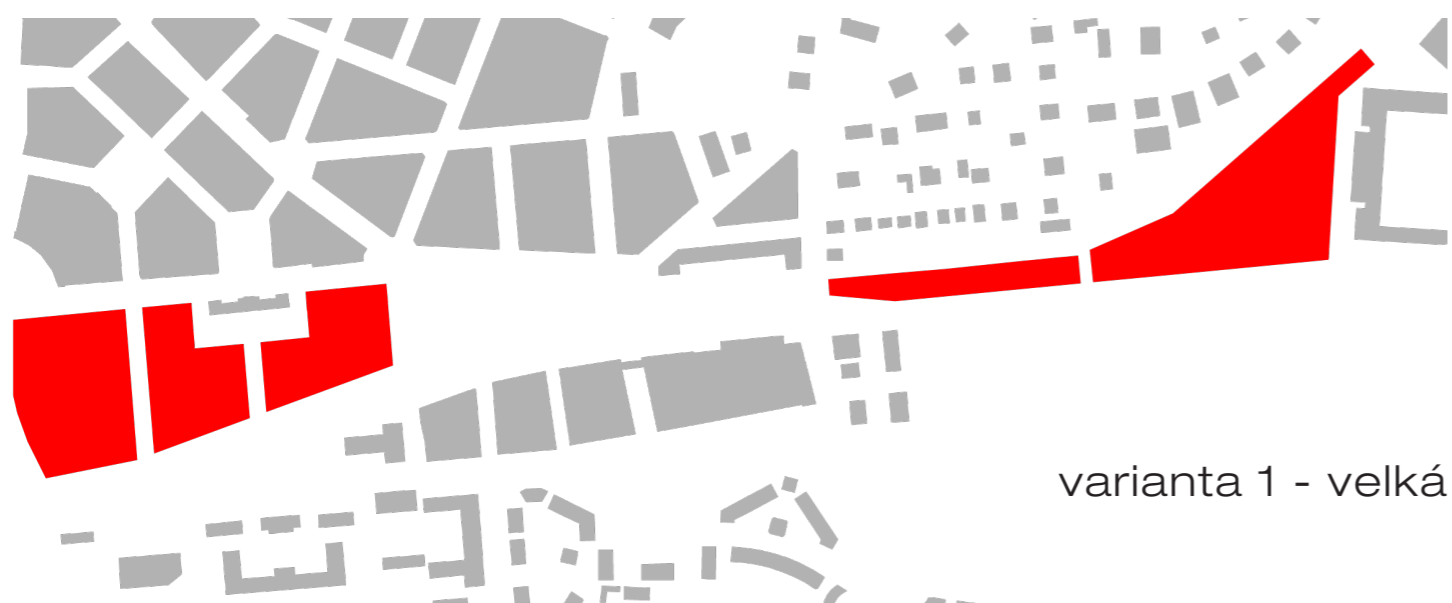
varianta 2 - malá



varianta 1 - malá

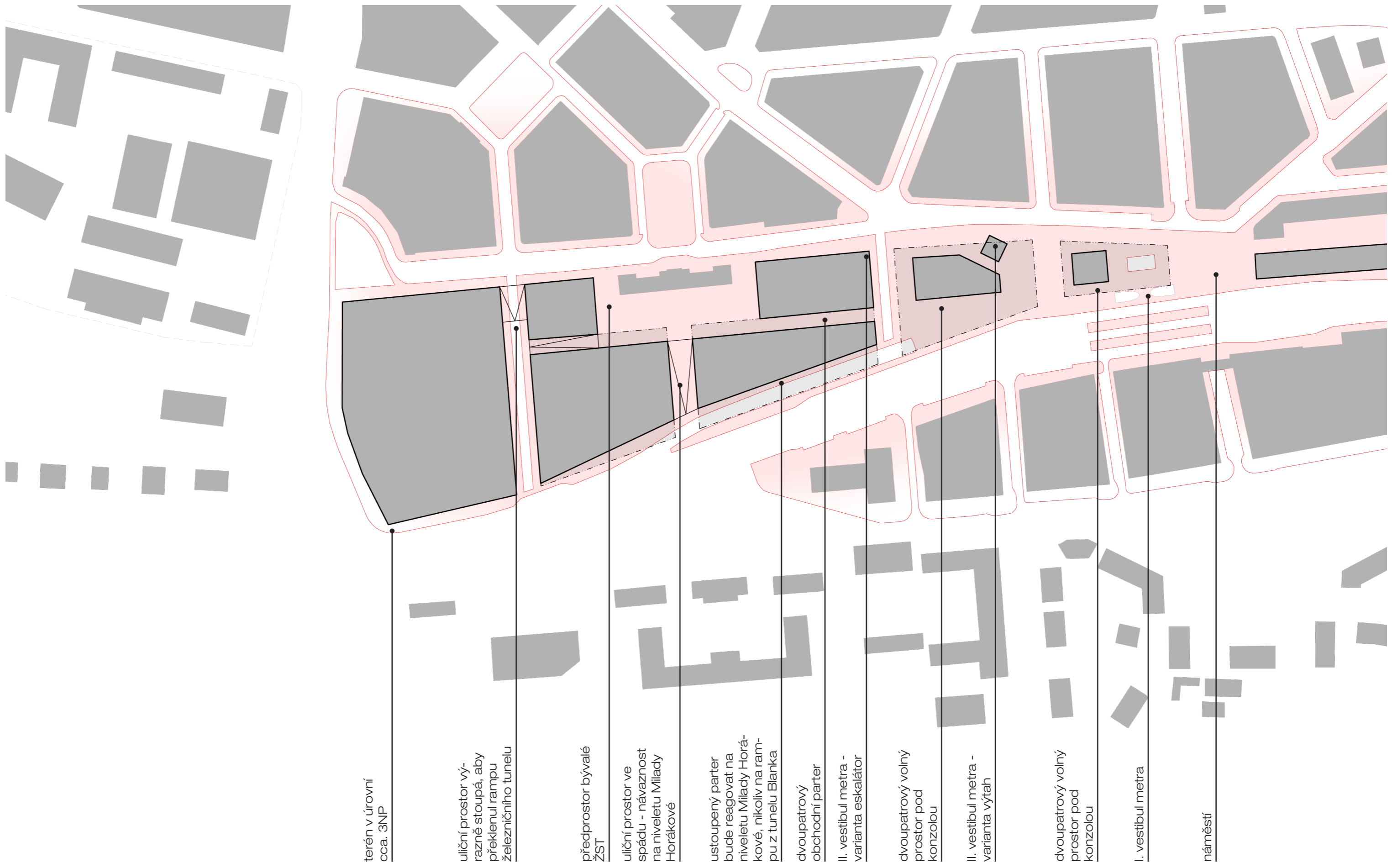


varianta 2 - velká



varianta 1 - velká

varianty



0 25 62,5 125 250m 1:2500

schéma nového uličního prostoru - varianta 2

E - II. E - I. D - I. C - I. B - II. B - I. A - III. A - II. A - I.

vrchní podlaží

parter

pěší vazby na nástupní  
komunikační uzel  
Hradčanská

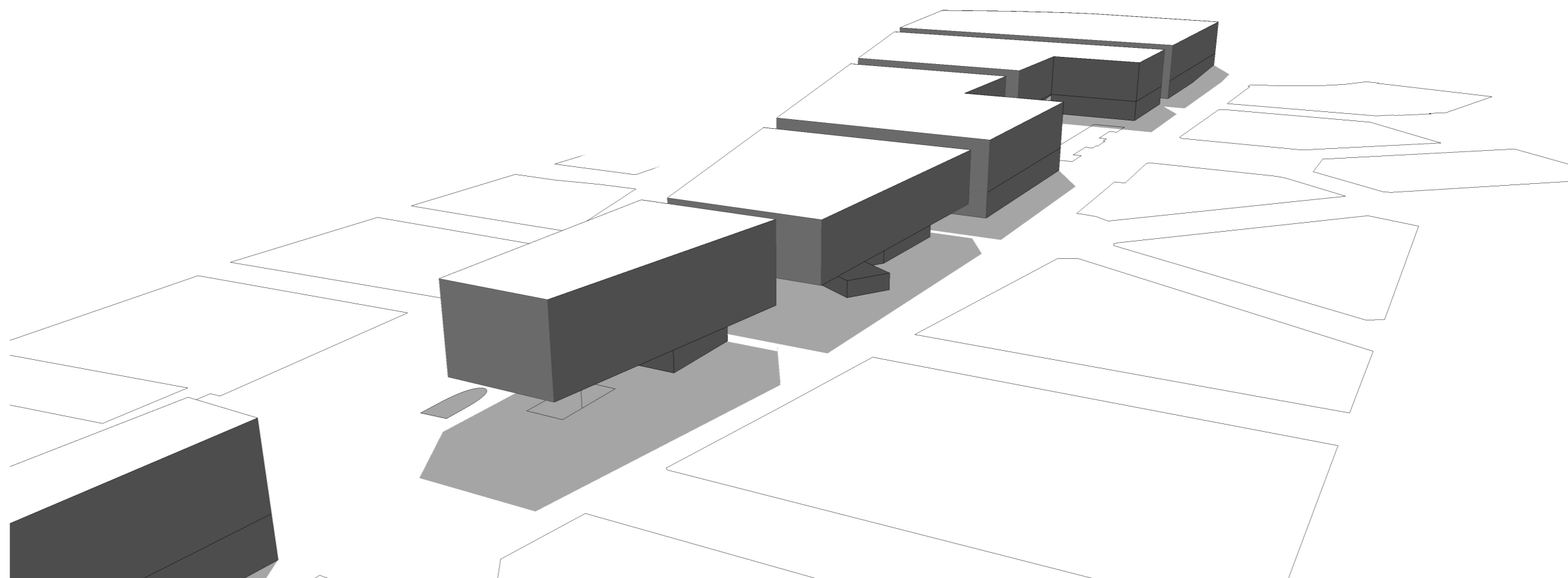
I. vestibul metra  
vestibul železnice

II. vestibul metra

Nové pěší propojení  
Letné a Dejvic

schéma nového uličního prostoru - varianta 2

vrchní podlaží



parter

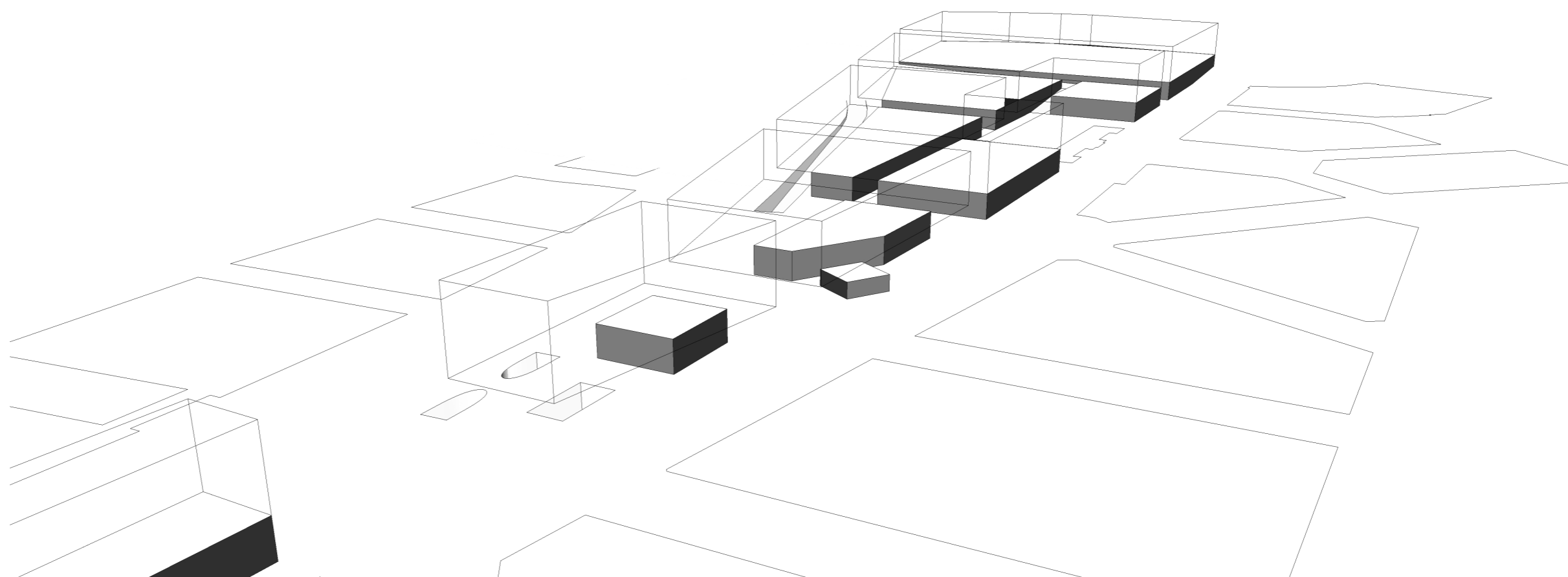
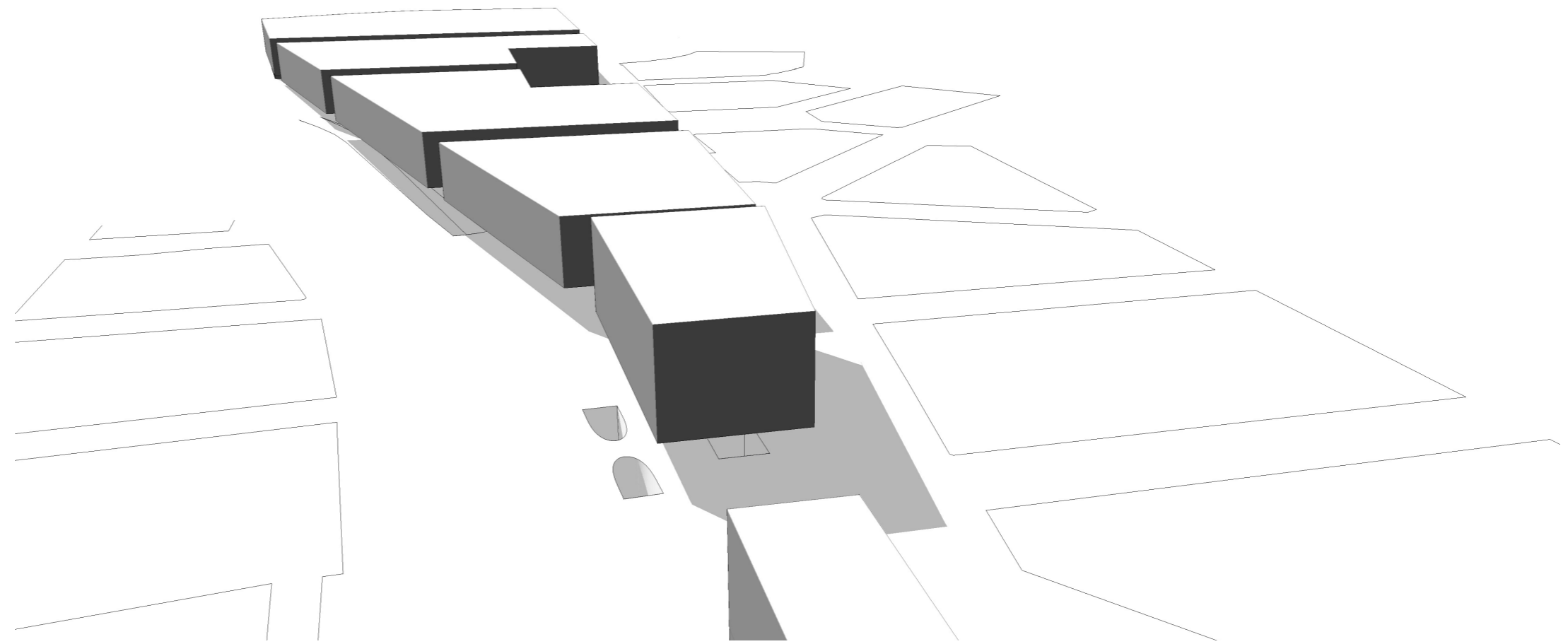


schéma nového uličního prostoru - varianta 2

vrchní podlaží



parter

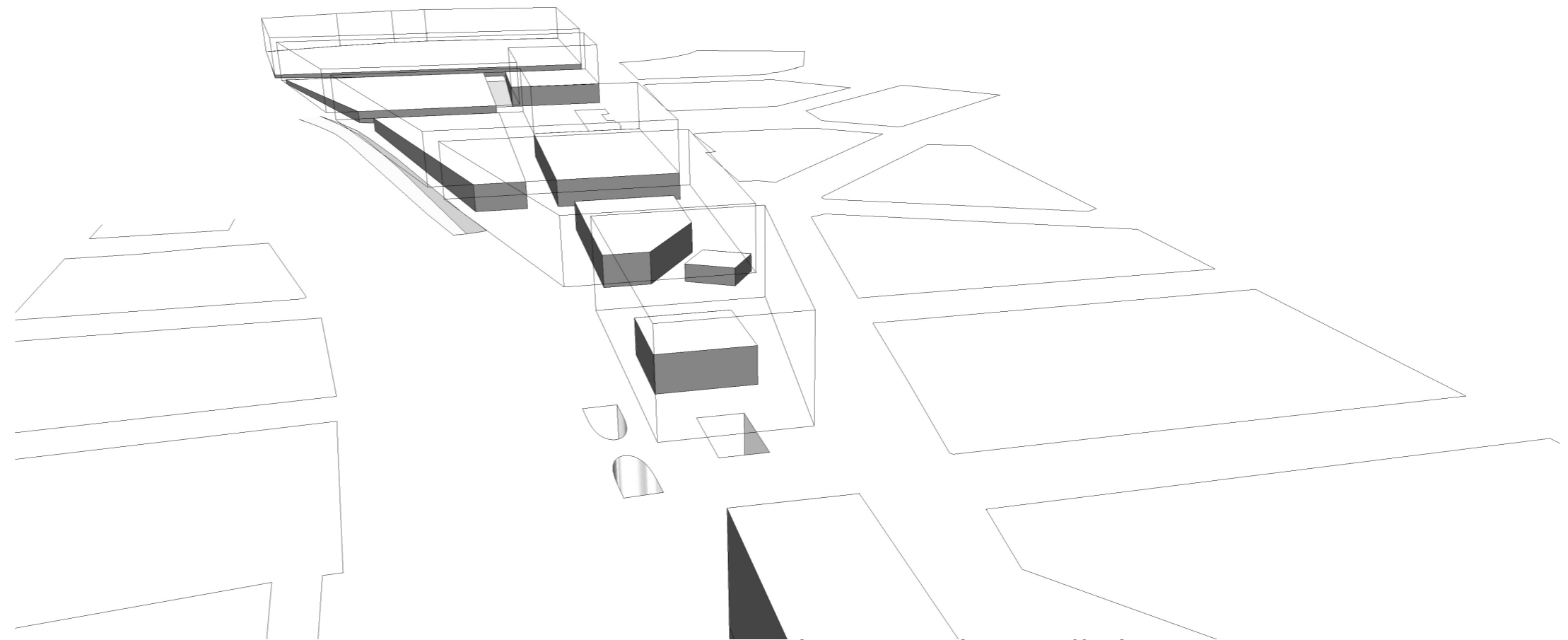


schéma nového uličního prostoru - varianta 2

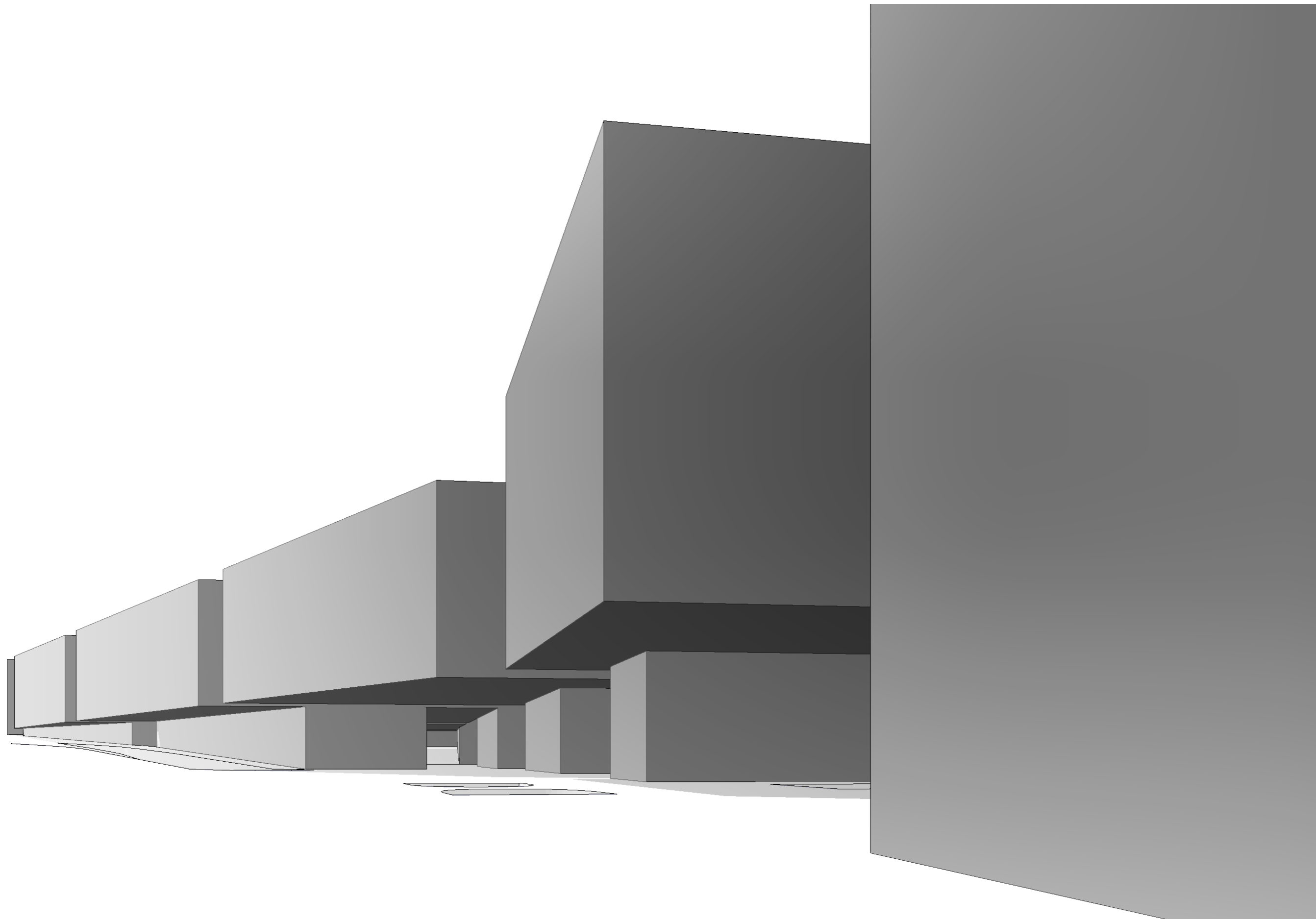


schéma nového uličního prostoru - varianta 2

E - II.

E - I.

D - I.

C - I.

B - II.

B - I.

A - III.

A - II.

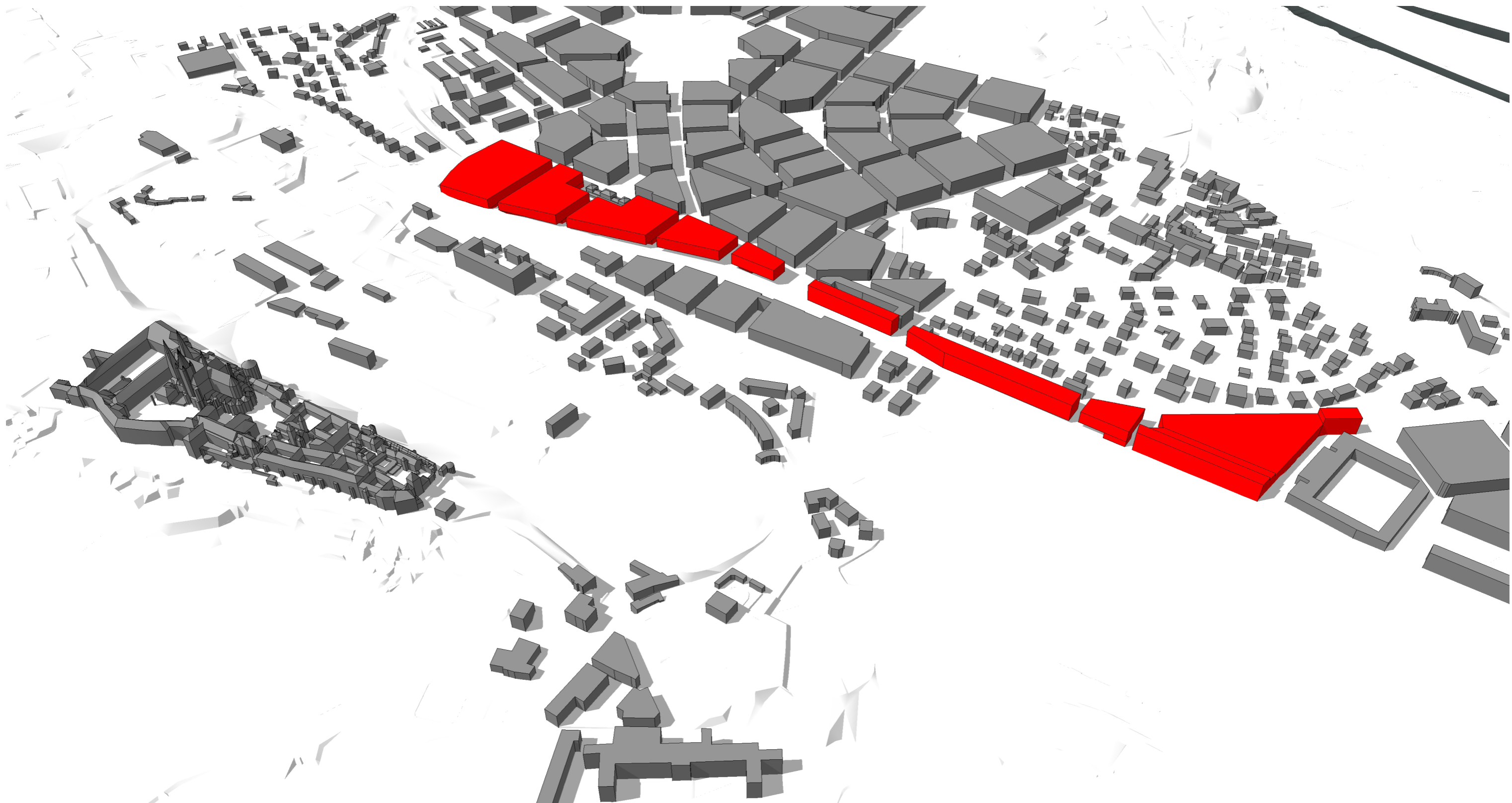
A - I.

vrchní podlaží

parter

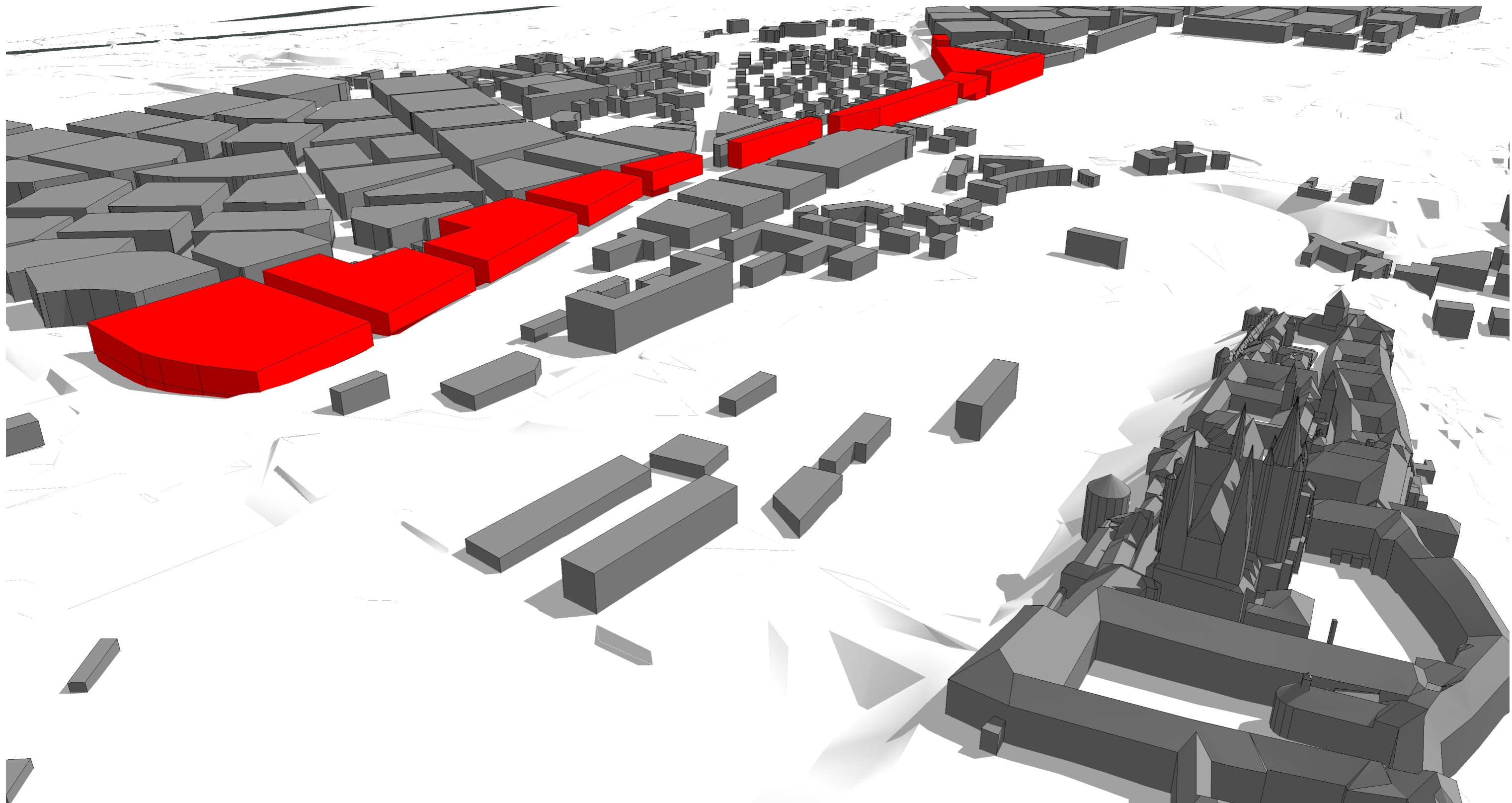
- obchod / služby
- metro / vestibul železnice
- možné umístění veřejné stavby
- administrativa
- bydlení

funkční schéma - varianta 2



3D nahléd - varianta 2





3D nahléd - varianta 2