

## Soutěž na celkové řešení Vítězného náměstí.

### 6.3.1 Průvodní zpráva

#### 6.3.1.1 Celková koncepce

Ve středu náměstí bude shromažďovací plocha. Nově se vymezují průhledy z pěti komunikací přes náměstí. Pohledový cíl bude monumentální sloup.

Na hlavní ploše bude pavilon se službami, vstupem do metra a loubím. Průhledy do ulic budou mít doplňující využití, jako jsou společenská místa, stálé tržiště, hřiště a louky. Zelené partery s boskety a stromořadí, posilují jednotu náměstí. Po dostavbě se bude náměstí vyznačovat zejména soustředností, symetrií podle jediné osy, jednotou architektury a velkými plochami pro pěší. U konkávních domů na obvodu budou široké chodníky.

Dopravní kruh se nahradí dvěma křižovatkami tvaru T. Pěší provoz a vozidla budou v úrovni terénu, v podzemí budou nové vstupy do vestibulu metra s obchody a parkoviště. Na vozovkách bude světlý řízená plynulá a pomalá doprava.

#### 6.3.1.2 Podrobné řešení

Plochy pro pěší na terénu ve středu náměstí mají výměru cca 7800m<sup>2</sup>. Plochy zahrad cca 5270m<sup>2</sup> a pavilon s podloubími cca 1100m<sup>2</sup>. Pěší plochy před konkávními domy cca 5000m<sup>2</sup>. Zbytek plochy budou komunikace a přilehlé chodníky. V podzemí budou nové vstupy z náměstí do metra, spojené s dvoupodlažním parkovištěm pro cca 960 stání. Přeloží se zejména kabelovod a vodovod.

Pomník armády se přemístí před GŠ. Je i místo pro další pomník. Uprostřed bude obelisk.

Různá měřítka členění povrchů budou zdůrazňovat ústřední plochu. Dlažba bude kombinovaná z probarveného živického povrchu, kamenných a betonových kostek, desek, betonových dílců. Různé struktury povrchů umožní pojezd nebo jen pohyb. Plocha bude od automobilové dopravy chráněna zahradními parterem, pavilonem, terénním rozdílem se zídkou a fontánou. Vjezd na plochu bude od ul. Dejvická. Před GŠ a novostavbami bude výdlažba podle účelu a reprezentace domů. Dlažby chodníků budou z kamenné pražské mozaiky.

Pavilon služeb má 2NP a 2PP, schodiště a výtahy, vzduchotechniku. Obsahuje podloubí, pasáž, zázemí tržiště, obchody a kavárny.

Veřejné osvětlení budou běžné stožáry s výškou 12 a 6m a zadlážděné reflektory.

Zeleň na náměstí je formována jako velkoplošný park, který doplní stavby směrem do náměstí. Čtveřice bosketů s živým plotem na ústřední ploše vymezení hlavní osy. V bosketech jsou malé stromy v pravidelném rastru, např. muchovníky. Optimálně osluněná zelená plocha je určena pro louku či extenzivní záhon. Velká kašna je ve formě zákrutu řeky s vodní hrou. Pro stromořadí na obvodu náměstí se použijí platany, na tržišti lípy. Dětské hřiště bude pro nejmenší. Struktura a technické řešení ploch umožní maximalizovat evapotranspiraci.

Nový vstup do metra Dejvická z centrální plochy bude do prodlouženého podchodu, kam povedou také schodiště z nástupiště zastávky tramvají a z chodníku před D.A.P. Zálivy stanic autobusů a odstavné pruhy pro zastavení budou na vozovkách

Před stávajícími domy s obchody zůstává parkování na protilehlé straně. Vjezd a výjezd podzemního parkoviště je na náměstí, s ohledem na všechny směry příjezdu.

Dané soustředění dopravy se řeší regulací rychlosti a práva průjezdu, a to v zájmu pěší dopravy a společenského významu místa. Trasy cyklistů povedou přes ústřední plochu. Přílehlý úsek Dejvické ulice bude pěší zóna.

#### 6.3.1.3 Širší okolí

Počítá se s obchvatem KES Blanka–Evropská u železnice. Pro dokončení kompozice Svatovítské ulice se navrhuje změnit připravovanou křižovatku u mostu. Obchvat je prodloužen až do křižovatky s ulicí Milady Horákové a stane se hlavní ulicí území Dejvické nádraží. Podmínkou je dokončené zahloubení železnice. Jižní okraj Dejvic se stane tvářící městské části Praha 6.

Obchvat KES je možné prodloužit tunelem do třídy Jugoslávských partyzánů.

## Soutěž na celkové řešení Vítězného náměstí

### 6.3.2 Anotace

Ve středu náměstí je velká společenská plocha. Provoz je na terénu. V podzemí je jen přístup do metra s obchody a dvoupodlažní parkoviště.

Nově se vyhraňují průhledy z pěti hlavních ulic přes náměstí. Pohledový cíl bude monumentální sloup.

Na střední shromažďovací ploše je dvoupodlažní pavilon se službami, podloubím a vstupem do metra. Průhledy do ulic mají další využití, jako je „Kulaták“, tržička, hřiště a louka. Geometrická zeleň, stromové řady a boskety a kašna a posílí jednotu náměstí.

Kruh se nahrazuje dvěma křižovatkami tvaru T s přechody pro pěší. Zastávka tramvaje má přímý vstup do metra. Vozovky umožní řízený dopravní provoz.

### 6.3.3 Doplnující informace

6.3.3.1 Díky urbanistickému upořádání čtvrti je náměstí v atraktivní poloze. Celodenní život pochází z obytných bloků v širokém okolí. Na vnímání a využití dokonalých uličních prostor Dejvic má devastující vliv deficit parkovacích míst. Pokusy o nápravu jsou pouze formální. Úbytek aut v ulicích není dostatečný na to, aby byly ulice opravdu k obývání. Potenciál ulic k životu je kvůli parkování téměř nulový.

Podzemní podlaží nových bytových a komerčních domů v dostavbách na zbývajících parcelách Prahy 6 se využívají především pro vlastní parkování. Proto se pod veřejnou plochou, která má být stavebně radikálně změněna, musí uvážit, zda je možné do podzemí umístit auta. A účinně regulovat množství aut v okolních ulicích.

Dvoupodlažní a dobře přístupné parkoviště nad tunely u stanice metra a v rozsáhlém starším obytném území může být v nákladech srovnatelné s jinou veřejně prospěšnou stavbou s výnosem 3 až 4% ročně. Návrh má sice náročné přeložky vodovodu a kabelovodů, ale počítá s etapami postupné stavby při zachování dopravního provozu:

1. etapa – podzemí před D.A.P. a přeložky sítí
2. etapa – komunikace s tramvají
3. etapa - pavilon a podzemí
4. etapa - rampy do podzemí a povrch

6.3.3.2 Přístavbu loubí na nárožích novostaveb podle původní regulace je možné zdůvodnit místní zvláštností, že stávající loubí je postaveno nad pozemkem ve vlastnictví města.

6.3.3.3 Sortiment zeleně je vybrán tak, aby se habitus stromů mohl volně vyvíjet a druhy odolávaly zátěži městského prostředí. Například *Amelanchier lamarckii* 'Ballerina', *Robina pseudoakacia* 'Umbraculifera', *Platanus x acerifolia* 'Pyramidalis'. Živé ploty s prostupy mají výšky 0,8 a 2 metry.

6.3.3.4 Výška středové polochy je odvozená od výšky vstupu z Dejvické ulice, tak se dosáhne dostatečné výšky násypu pro kořenový prostor rostlin. Uspořádání zajistí, že frekventované komunikace budou vedeny níže.