

Váš dopis zn.	Č. j. IPR	Vyřizuje/kancelář/linka	Datum
	13/2018	Mgr. Rabiňáková/SPE/PRAV Ing. arch. Brázda/SPM/KPU	16-01-2018

**Věc: Žádost o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb.**

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy (dále jen „IPR Praha“) obdržel dne 2. 1. 2018 Vaši žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „InfZ“). Ve své žádosti se konkrétně domáháte od IPR Praha poskytnutí následujících informací:

*Poskytnutí výčtu veškerých změn územního plánu Hlavního města Prahy týkajících se pozemků parc. č. 1772/1, 1772/2, 1772/3, 1773/1, 1773/2, 1773/3 a 1774 v k. ú. Bubeneč na LV č. 965, a to včetně uvedení konkrétních dopadů těchto změn na funkční využití pozemků (např. změna typu využití zeleně na stavební pozemky apod.), a to podle:*

- *územního plánu Hlavního města Prahy, schváleného usnesením č. 10/05 Zastupitelstva hl. m. Prahy ze dne 9. 9. 1999 ve znění změn a doplňků;*
- *územního plánu Hlavního města Prahy, schváleného usnesením č. 37/1 Zastupitelstvem hl. m. Prahy ze dne 24. 2. 1994, ve znění změn a doplňků*

V souladu se zákonem jsme Vaši žádost posoudili a dle ustanovení § 14 odst. 5 písm. d) zákona Vám poskytujeme tuto informaci.

Na předmětných pozemcích parc. č. 1772/1, 1772/2, 1772/3, 1773/1, 1773/2, 1773/3 a 1774 v k.ú. Bubeneč **neproběhla od počátku platnosti stávajícího územního plánu žádná změna týkající se funkčního využití pozemků.** Uvedené pozemky se nachází ve funkční ploše ZP - parky, historické zahrady a hřbitovy, která umožňuje níže uvedené funkční využití.

**Funkční využití:**

Parky, zahrady, sady, vinice to vše na rostlém terénu, plochy určené pro pohřbívání, urnové háje, kolumbária, rozptylové louky a plochy určené pro pohřbívání zvířat v domácích chovech.

Doplňkové funkční využití:

Drobné vodní plochy, pěší komunikace. Prostory a nezbytná plošná zařízení a liniová vedení TV (sloužící stavbám a zařízením uspokojujícím potřebu území vymezeného danou funkcí).

Výjimečně přípustné funkční využití:

Dětská hřiště, cyklistické stezky, jezdecké stezky, komunikace účelové. Zahradní restaurace, nekryté amfiteátry, hvězdárny, rozhledny, kostely, modlitebny, krematoria a obřadní síně, nekrytá sportovní zařízení bez vybavenosti, drobná zahradní architektura. Stavby a zařízení pro provoz a údržbu, ostatní stavby související s vymezeným funkčním využitím. Obchodní zařízení s celkovou plochou nepřevyšující 200 m<sup>2</sup> prodejní plochy, nerušící služby (to vše platí jen pro hřbitovy). Podzemní parkoviště. Výjimečně přípustné umístění podzemního parkoviště bude možné za předpokladu závazně stanovené parkové kompozice, přijatelné druhové skladby a stanovení mocnosti terénu.

Dotčených pozemků se týkají tři změny územního plánu a to Z2746 (Aktualizace kategorií záplavového území Vltavy a Berounky dle 2D povodňového modelu) schválená 19. 9. 2013, dále Z2748 (Aktualizace hranice zastavěného území), pro kterou bylo dne 31. 3. 2011 schváleno zadání (usnesení ZHMP 5/18) projednávání návrhu změny není zatím ukončené a změna Z1000, kterou byl přesunut Celoměstský systém zeleně z výkresu č. 31 do výkresu č. 4 - Plán využití ploch. Celoměstský systém zeleně je součástí územního plánu od počátku, tj. od 1. 1. 2000. Žádná z uvedených změn nemá vliv na využití území.

Výše uvedené informace jsou veřejně dostupné na webových stránkách IPR Praha: <http://app.iprpraha.cz/js-api/app/vykresyUP/>

Na předmětných pozemcích byla, z důvodů záměru realizace zastupitelského úřadu v územním plánu 1994 dne 29. 1. 1998 usnesením ZHMP č. 35/6, schválena změna (tzv. Stabilizovaná území), měnící funkční využití z PARKY A PARKOVĚ UPRAVENÉ PLOCHY na území OV – všeobecně obytné. V průběhu projednávání nového územního plánu (léto 1998) však proti tomuto funkčnímu využití byla vznesena celá řada námitek, včetně námítky městské části Praha 7. Těmto námítkám bylo vyhověno a na základě usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999 byl schválen územní plán, kde jsou předmětné pozemky určeny pro funkci HISTORICKÉ ZAHRADY.

S pozdravem

**Mgr. Martin Červený**  
zástupce ředitele

**Rozdělovník:**

- 1/ Adresát - doporučeně
- 2/ IPR/SPM/KPU
- 3/ IPR SPE/PRAV
- 4/ IPR SPE + kopie spisu
- 5/ IPR spisovna + spis