

VÁŠ DOPIS ZN.:

Č. J. IPR: 4600/2022 a 5119/2022

VYŘIZUJE/KANCELÁŘ/LINKA:

[REDACTED]
[REDACTED][REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]**VĚC: ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ INFORMACE PODLE ZÁKONA Č. 106/1999 SB., O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU K INFORMACÍM**

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace (dále jen „IPR Praha“), obdržel Vaši žádost o poskytnutí informací, v souladu s ustanovením zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), týkající se údajů relevantních pro návrh změny územního plánu 3822 ve verzi, v jaké byla zveřejněna veřejnou vyhláškou o zahájení řízení o vydání změny Z 3822/00. Konkrétněji se jedná o údaje, které obsahovala tabulka zaslaná jako součást žádosti. Z původní žádosti nebylo zcela zřejmé, o které informace je přesně zažádáno, žádost byla dne 11.4.2022 doplněna, zjevně na základě výzvy Magistrátu hl. m. Prahy.

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace, posoudil Vaši žádost a v souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) zákona o svobodném přístupu k informacím poskytuje tyto informace (ve formě vyplněné tabulky obsažené v žádosti):

označení plochy se speciálním kódem míry využití území	rozloha (ha)	hustota obyvatel (ob/ha)	podíl veřejných prostranství v %	zastavěnost	index využití	KPP	KZ
SV-S(X1)	1,2013	nad podrobnost změny ÚP SÚ hl. m. Prahy, prověřeno ÚS	v rámci návrhu změny ÚP SÚ hl. m. Prahy neřešeno, prověřeno ÚS	ÚP SÚ hl. m. Prahy nereguluje zastavěnost ploch	řešeno kódy míry využití území (MVÚ) - max. koeficientem podlažních ploch (KPP, KPPp) a min. koeficientem zeleně (KZ)	4,10	0,10
SV-S(X2)	1,6459					3,30	0,20
SV-S(X3)	1,8221					3,90	0,20
SV-S(X4)	0,9131					6,90	0,10
SMJ-S(X5)	3,6967					4,20	0,10
SV-S(X6)	9,6259					3,60	0,20
SV-S(X7)	0,7379					4,10	0,15
SV-S(X8)	2,0903					3,80	0,20
SMJ-S(X9)	3,9090		plovoucí značka DU, prověřeno ÚS			4,20	0,15

Poznámky: plovoucí značka – Oddíl 3b) odst. (1) přílohy č. 1 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění opatření obecné povahy
speciální kód MVÚ – Oddíl 7a) odst. (13) přílohy č. 1 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění opatření obecné povahy

Kompletní dokumentace návrhu změny č. Z 3822/00 ÚP SÚ hl. m. Prahy vč. dokumentace vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (VVURÚ), která je předmětem žádosti o informaci, je vystavena pořizovatelem Odborem územního rozvoje MHMP (UZR) v souladu s relevantními právními předpisy, zejména dle ust. § 55b ve spojení s § 52 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Lokalitami X1-X9 (označení uvedené v žádosti) se, dle doplněné žádosti, myslí návrhem změny vymezované transformační a rozvojové plochy se speciálním kódem míry využití území, které jsou pro potřeby projednání návrhu indexovány X1-X9, viz přepracovaná tabulka. Návrhem změny ÚP SÚ hl. m. Prahy nelze explicitně regulovat hustotu obyvatel a zastavěnost území. Míra využití transformačních a rozvojových ploch je řešena metodicky v souladu s Oddílem 7 přílohy č. 1 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, v platném znění opatření obecné povahy pomocí kódů míry využití území (MVÚ) – tedy max. koeficientem podlažních ploch (KPP, KPPp) a min. koeficientem zeleně (KZ). Veškeré informace relevantní pro návrh změny, vč. dotazovaných lokalit/ploch, jsou zveřejněny pořizovatelem.

Mgr. Adam Švejda,

zástupce ředitele pro ekonomickou a provozní činnost

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace

ROZDĚLOVNÍK:

- 1. Adresát – ID datové schránky: [REDACTED]
- 2. IPR – SDM/KZP
- 3. IPR – SPR/PRAV
- 4. IPR – SPR + kopie spisu
- 5. IPR – spisovna + spis