

Váš dopis zn.	Č. j. IPR	Vyřizuje/kancelář/linka	Datum
	4638/2018	Mgr. Rabiňáková SPE/PRAV Ing. arch. Hainc RED/KMP	27-04-2018

**Věc: Žádost o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb.**

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy (dále jen „IPR Praha“) obdržel dne 12. 4. 2018 Vaši žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Ve své žádosti se konkrétně domáháte vysvětlení a upřesnění informací viz Příloha č. 1 – Vaše žádost o doplnění ze dne 29. 3. 2018.

V souladu se zákonem jsme Vaši žádost posoudili a dle ustanovení § 14 odst. 5 písm. d) zákona Vám poskytujeme následující informace:

K bodu a) Vaší žádosti: Odpověď na původní otázku je následující: Nikdo nepodal podnět na změnu funkčního využití parcel č. 4555/3, 4555/16 a 4555/34.

K bodu b): IPR jako zpracovatel vyhodnotil podklady a návrh řešení navrhl jako zpracovatel. Platí odůvodnění uvedené v předchozím dopise. Bylo vyhodnoceno dosavadní využití i průzkumy a rozborů obsažené v ÚAP hl. m. Prahy.

K bodu c): IPR Praha je zpracovatelem návrhu Územního plánu hl. m. Prahy – Metropolitního plánu. Vaše připomínky k návrhu můžete uplatnit v projednání dle §50 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění (stavební zákon), tak jak jsme Vás již informovali. Požadavku na jakoukoliv změnu nemůžeme vyhovět, pokud máte pocit, že je to chybné, nebo máte jako vlastník pozemku jinou představu o jeho regulativech (např. využití), můžete dle § 50 podat připomínku k návrhu Metropolitního plánu způsobem a ve lhůtách, které budou veřejnou vyhláškou oznámeny pořizovatelem. Proces pořizování a projednávání územního plánu je upraven zejména stavebním zákonem. Tam, kde procesy nejsou upraveny stavebním zákonem, řídí se správním řádem.

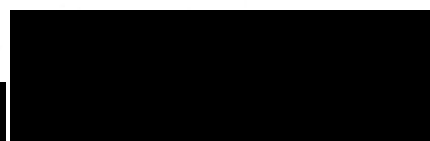
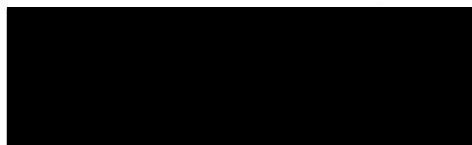
K bodu d): Oba odstavce jsou formulacemi převzatými ze stavebního zákona. O procesu projednávání informuje pořizovatel na svých webových stránkách, IPR Praha je zpracovatel dokumentace.

Odkaz zde:

[http://www.praha.eu/jnp/cz/o\\_meste/magistrat/odbory/odbor\\_uzemniho\\_rozvoje/uzemni\\_planovani/metropolitni\\_plan/index.html](http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbory/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/metropolitni_plan/index.html)

Dále upozorňujeme, že stavební zákon závazně určuje proces pořízení územně plánovací dokumentace-územního plánu, a tedy i podávání připomínek k němu. Ustanovení §43 a násl. upravuje proces, v rámci něj můžeme podávat připomínky, na které Vám bude odpovězeno. Více informací naleznete na webových stránkách IPR Praha: <http://www.iprpraha.cz>.

S pozdravem



Mgr. Martin Cervený  
zástupce ředitele

**Příloha:**

- 1/ Žádost o doplnění a opravy informace dle zákona č. 106/1999 sb., o svobodném přístupu k informacím ze dne 29. 3. 2018

**Rozdělovník:**

- 1/ Adresát + doporučeně
- 2/ IPR SPR/PRAV
- 3/ IPR RED/KMP
- 4/ IPR SPR + kopie spisu
- 5/ IPR spisovna + spis

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy

Vyšehradská 57,  
128 00 Praha 2  
č. j. 2299/2018

SPF  
INSTITUT PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE  
HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

Došlo: 12. 04. 2018

Č.j. 4638/18 PŘil. 11

V Praze dne 29. 3. 2018

### Žádost o doplnění a opravy informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím k Vašemu dopisu ze dne 8. 3. 2018

(dále jen „žadatel“), tímto žádá IPR Praha Vyšehradská 57, dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o vysvětlení nejasností ve Vašeho dopisu z 8. 3. 2018.

Žadatel obdržel Váš dopis z 8. 3. 2018, nicméně ve Vaší odpovědi jsou věcné chyby a některé věci jsou nesrozumitelné a proto je žadatel žádá upřesnit.

jde o tyto 3 chyby:

- ve 2 odst. zdola je uvedeno: K vaší otázce č. 2 sdělují, že nikdo nedal podnět na změnu využití parcely č. 4555/2. Tato odpověď byla sdělena již v předchozí větě, tedy odpověď na otázku č. 2 chybí.
- ve 3. odst. v 1 a 2 řádku je uvedeno, že zpracovatel MP má za to, že není vhodné rozšiřovat zastavitelné plochy. Ovšem ve skutečnosti je tato plocha – parcela č. 4555/2 již zastavěna, takže nelze mluvit o nějakém rozšiřování zastavitelných ploch. Kromě toho, je zcela v souladu s platným územním plánem. V celé zahrádkové osadě jsou všechny zahrádkové dílce osazeny chatkami a to včetně parcely č. 4555/2 a přitom žadatel na tuto skutečnost již upozorňoval v žádosti ze dne 16. 2. 2018. To, že se jedná o zastavěnou plochu, nemění nic na faktu, že v některých případech jako je právě tento, chatky nejsou zapsány v KN. Je tedy s podivem, že právě jen tento zastavěný pozemek je ve Vašem návrhu uveden jako přírodní pozemek i když je, jako všechny ostatní parcely uveden v KN jako zahrada. Je zřejmé, že jde ze strany zpracovatele o chybu, kterou by měl sám napravit bez nutnosti podávat námítky podle § 50 odst. 3 stavebního zákona.
- Totéž platí o pozemcích č. 4555/3, 4555/34 a č. 4555/16, resp. o jejich převažujících částech, neboť i tyto větší části pozemků jsou v platném územním plánu uvedeny jako zahrádkové osady, tedy PZO a nebo SO 6. Z uvedeného je tedy zřejmé, že IPR tuto skutečnost buď přehlédl a nebo zcela ignoroval, v rozporu s platným územním plánem. Tedy ani v tomto případě nelze mluvit o nějakém rozšiřování zastavitelných ploch. V obou případech se tedy nejedná o rozšiřování zastavitelných ploch, ale naopak o rozšiřování přírodních ploch na úkor stavebních a zastavitelných ploch fyzické osoby.
- odstavec 3 shora i zdola Vašeho dopisu z 8. 3. 2018 je nesrozumitelný a proto žadatel žádá o vysvětlení.

Konkrétně jde o věty 2 a 3 na řádcích 3 až 7. Zejména je nesrozumitelná věta třetí v odst. 3 na řádku 4 až 5. Aby bylo možné porozumět této větě bylo by moudré se seznámit s výkresy a schémata, které uvádíte jen obecně, aniž by bylo zřejmé, co obsahují.

Žadatel dále odkazuje na rozhodnutí Nejvyššího správního soudu, č.j. 6 As 79/2006-62, ze dne 27. 6. 2007, ve kterém soud stanovil, že i obecně formulovaným žádostem o poskytnutí informace musí být vyhověno, pokud jsou srozumitelné a jednoznačně z nich vyplývá, jaké informace jsou požadovány.

Za jejich poskytnutí předem děkuji.

S přátelským pozdravem:

IPR Praha

Doručeno: 12.04.2018

IPR 04638/2018

lístky: 1 přílohy:

druh: 11/sv:



urhpes6b49e887