

VÁŠ DOPIS ZN.:

Č. J. IPR: 3055/2022

VYŘIZUJE/KANCELÁŘ/LINKA: [REDACTED]

VĚC: ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ INFORMACE DLE ZÁKONA Č. 106/1999 Sb., O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU K INFORMACÍM, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace (dále jen „IPR Praha“), obdržel Vaši žádost o poskytnutí informace v souladu s ustanovením zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“).

IPR Praha v souladu se zákonem o svobodném přístupu k informacím Vaši žádost posoudil a podle ustanovení § 14 odst. 5 písm. d) zákona o svobodném přístupu k informacím Vám k Vaším dotazům, zda jsou pozemky parc. č. 1411/7 a 1411/9, v k. ú. Hloubětín zastavěny a jaký je v současnosti možný jejich způsob využití, sděluje níže uvedené informace:

Pozemky parc. č. 1411/7 a 1411/9, k. ú. Hloubětín, v současné době nejsou zastavěny. Dle platného Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy se nacházejí v plochách se způsobem využití DL (dopravní, vojenská a sportovní letiště) a ZMK (zeleň městská a krajinná), zároveň jsou částečně součástí celoměstského systému zeleně. Přes pozemky prochází radioreléová trasa se svým ochranným pásmem.

Způsob využití: DL - dopravní, vojenská a sportovní letiště

Hlavní využití:

Plochy a zařízení pro provoz letecké dopravy.

Přípustné využití:

Plochy a zařízení sloužící civilnímu letovému provozu (dopravní letiště).

Plochy a zařízení sloužící vojenskému letovému provozu (vojenská letiště).

Plochy a zařízení sloužící sportovnímu letovému provozu (sportovní letiště).

Pro všechny typy letišť je přípustné využití: stavby a zařízení pro provoz a údržbu. Školská a ostatní vzdělávací zařízení, související s hlavním využitím.

Zeleň, drobné vodní plochy, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, parkovací a odstavné plochy, drobné vodní plochy, technická infrastruktura související s hlavním využitím.

Pro dopravní letiště je přípustné využití: zařízení a plochy pro provoz PID.

Podmíněně přípustné využití:

Pro dopravní a vojenská letiště platí, že pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: administrativní zařízení, plochy a zařízení pro skladování, služební byty.

Pro dopravní letiště dále platí, že pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: obchodní zařízení, hotelová a ubytovací zařízení, služby, ambulantní zdravotnická zařízení, veterinární zařízení, zařízení veřejného stravování.

U všech typů letišť lze umístit: čerpací stanice pohonných hmot, zařízení pro neorganizovaný sport.

Pro podmíněně přípustné využití platí, že nebude omezeno hlavní a přípustné využití.

Nepřípustné využití:

Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s podmínkami a limity stanovenými v dané lokalitě nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

Způsob využití: ZMK - zeleň městská a krajinná

Hlavní využití:

Městská a krajinná zeleň s rekreačními aktivitami.

Přípustné využití:

Krajinná zeleň, skupinové, rozptýlené či liniové porosty dřevin i bylin, záměrně založené plochy a linie zeleně (parkové pásy), pobytové louky.

Nekrytá veřejně přístupná hřiště s přírodním povrchem bez vybavenosti stavebního charakteru, dětská hřiště, drobné vodní plochy, drobná zařízení sloužící pro obsluhu sportovní funkce vodních ploch, cyklistické stezky, jezdecké stezky, pěší komunikace a prostory a komunikace účelové, drobná zahradní architektura.

Podmíněně přípustné využití:

Pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: parkovací a odstavné plochy.

Dále lze umístit: zahradní restaurace, hvězdárny a rozhledny, záchranné stanice pro volně žijící živočichy.

Komunikace vozidlové, technickou infrastrukturu, stavby a zařízení pro provoz PID, a to i nad rámec potřeb dané plochy za podmínky prokázání, že zájem vyjádřený potřebou umístit dopravní a technickou infrastrukturu převažuje nad ostatními veřejnými zájmy.

