

Váš dopis zn.	Č. j. IPR 8999/2017	Vyřizuje/kancelář/linka Mgr. Hájková/SPE/PRAV	Datum - 7 -08- 2017
---------------	------------------------	--	------------------------

**Věc: Žádost o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb.**

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace (dále jen „IPR Praha“), obdržel dne 21. 7. 2017 Vaši žádost o poskytnutí informace v souladu s ustanovením zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), konkrétně žádost o vyjádření k „na černo“ vybudované střeše, která byla postavena provozovatelem Pneuservis Svoboda až po kolaudaci a řádném schválení v roce 1996. Zároveň žádáte o definici odstavné plochy.

V souladu se zákonem jsme Vaši žádost posoudili a dle ustanovení § 14 odst. 5 písm. d) zákona Vám poskytujeme požadované informace.

Provozovna pneuservis se nachází v území OB - čistě obytném, jako součást rodinného domu při ulici Šumavského č.p. 124. Umístění nerušících služeb místního významu je v těchto plochách OB umožněno pouze jako výjimečně přípustné funkční využití. Jako nerušící služby nelze v tomto případě povolit autoservisy, klempírny, lakovny, truhlárny, betonárky a další provozy vyžadující vstup těžké nákladní dopravy do území a dále čerpací stanice pohonných hmot.

Provozovna pneuservis nesmí zasahovat ani nijak omezovat uliční prostranství (chodník ulice Šumavského). Charakter provozu nesmí narušovat okolní prostředí klidové bytové zóny z hlediska zásahu do veřejných prostranství.

V souvislosti s předmětným pneuservisem je třeba prokázat, zda jsou vyhovujícím způsobem splněny podmínky dopravy v klidu pro vlastní rodinný dům i pro pneuservis.

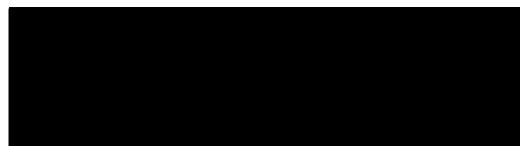
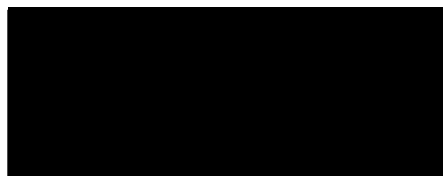
Dle ČSN 73 6056 – Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel jsou definice pro „odstavnou plochu“ a „parkovací plochu“ totožné, protože technická řešení odstavných a parkovacích ploch jsou shodná. Tyto plochy jsou definovány jako prostor určený k parkování vozidel.

Plocha, jež žadatel o poskytnutí informací nazývá odstavnou plochou, přiléhá dle Katastru nemovitostí k objektu. Souhrnný název pro tento objekt a přiléhající plochu je „zastavěná plocha a nádvoří“.

Dle nařízení vlády č. 272/2011Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění novely č. 217/2016, je nutné dodržet hygienický limit v chráněném venkovním prostoru staveb (2 m před fasádou). Pneuservis nemusí být provozován v zakryté hale, jestliže zvuk z provozu nepřekračuje hygienické limity právě v chráněném venkovním prostoru staveb. Pro rozhodování je důležitá imisní hladina dopadajícího akustického tlaku, nikoliv emisní charakteristika zdroje. Jestliže však není splněn hygienický limit stacionárního zdroje akustického tlaku, je nutné přijmout patřičná protihluková opatření, nejlépe přímo u zdroje hluku.

V závěru upozorňujeme, že dle § 14 odst. 2 zákona, jste v žádosti o poskytnutí informace povinen uvést jméno, příjmení, datum narození, adresu místa trvalého pobytu.

S pozdravem



Mgr. Martin Červený  
zástupce ředitele

**Rozdělovník:**

- 1/ Adresát - doporučeně
- 2/ IPR/SPM/KPU
- 3/ IPR SPE/PRAV
- 4/ IPR SPE + kopie spisu
- 5/ IPR spisovna + spis
- 6/ ÚMČ Praha 12, Odbor výstavby, Hausmannova 3013, 143 00 Praha 4 – Modřany – DS