

Zpětvzetí odvolání proti územnímu rozhodnutí

VÁŠ DOPIS ZN.
Č. J. IPR 2531/19
VYŘIZUJE / KANCELÁŘ / LINKA [REDAKCE] / KPU/ 4599
DATUM (RAZÍTKO) 08 -03- 2019

[REDAKCE]
Magistrát hl. m. Prahy
Odbor stavebního řádu
Jungmannova 35/29
110 00 Praha 1 - Nové Město

prostřednictvím

180 48 Úřad městské části Praha 8
Odbor územního rozvoje a výstavby
Zenklova 35
Praha 8

VĚC ZPĚTVZETÍ ODVOLÁNÍ PROTI ÚZEMNÍMU ROZHODNUTÍ SP. ZN. MCP8 102231/2017/OV.PET ZE DNE 15. 11. 2018 O
UMÍSTĚNÍ STAVBY:
OBYTNÝ SOUBOR ZENKLOVA

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy (dále jen „IPR Praha“) jménem hlavního města Prahy jako účastníka územního řízení dle § 85 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn (dále jen „stavební zákon“) podal dne 23. 8. 2018 řádně a v zákonné lhůtě odvolání č. j. 13907/18 (dále jen „odvolání“) proti výroku rozhodnutí Odboru územního rozvoje a výstavby Úřadu městské části Praha 8 (dále jen „stavební úřad“) sp. zn. MCP8 102231/2017/OV.Pet ze dne 15. 11. 2018 (dále jen „Rozhodnutí“), kterým stavební úřad na žádost stavebníka [REDAKCE] [REDAKCE] kterého zastupuje [REDAKCE] (dále jen „stavebník“) rozhodl o umístění stavby „Obytný soubor Zenklova“ (dále jen „umístěná stavba“) na pozemcích parc. č. 3442/4, 3442/6, 3636, 3644, 3645, 3646/1, 3646/3, 3646/4, 3657/8, 3882, 3937/1, 3952/1, 3952/2, 3952/3, 3952/4, 3952/8, 3952/9, 3953/1, 3953/4, 3953/6, 3953/7, 3953/8, 3953/11, 3963/1, 3963/3, 4014/1, 4014/24 v k. ú. Libeň.

IPR PRAHA VÝŠE UVEDENÉ ODVOLÁNÍ BERE ZPĚT V CELÉM ROZSAHU.

Zdůvodnění:

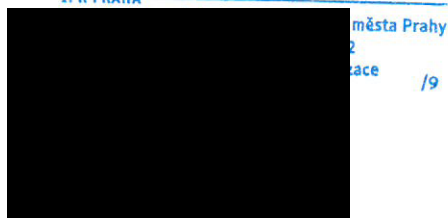
Po řadě podaném odvolání proběhlo několik konzultací stavebníka a IPR Praha, při kterých byly konzultovány možnosti úprav projektové dokumentace vedoucí k odstranění důvodů k podanému odvolání do výše uvedeného Rozhodnutí. Po dosažení shody ve vzájemných jednáních podal stavebník žádost o změnu územního rozhodnutí.

Zpětvzetí odvolání proti územnímu rozhodnutí

Změna stavby spočívá v úpravách bytového domu C, který je nově navržen se slepým štítem (bez oken) v celé výšce objektu a na celou hloubku předmětného sousedního pozemku parc. č. 3636, k. ú. Libeň ve vlastnictví hl. m. Prahy. Tímto řešením je umožněno dotvoření blokové zástavby, charakteristické pro danou lokalitu. Zejména objekt č. p. 305 v ulici Zenklova slepou štítovou stěnou předpokládá pokračování dostavby bloku naznačeného uličním prostranstvím ulic Zenklova, Libeňský most a Vojenova. Podaná Žádost o změnu územního rozhodnutí požadovaný rozvoj umožňuje, proto shledáváme, že umístěná stavba je v souladu s požadavky uvedenými v § 90 stavebního zákona a důvody uvedené v odvolání IPR Praha ze dne 23. 8. 2018 se staly bezpředmětnými.

S pozdravem

IPR PRAHA



ROZDĚLOVNÍK:

