


V Praze dne 29. března 2017


k Vašemu dopisu ze dne 6. března 2017, ve kterém žádáte podporu o schválení změny Z 2861/00 v původním znění (tj. pouze pro pozemek 1236/1, k.ú. Stodůlky), Vám sděluji následující:

Na podzim roku 2013 bylo zažádáno MČ Prahou 13 o podnět na změnu č. 110 na pozemek 1236/1 v k.ú. Stodůlky spočívající ve změně funkčního využití plochy OB na funkční plochu ZMK s cílem ochrany přírody a krajiny a zachování stávající fauny. Předmětný pozemek je ve vlastnictví hl. m. Prahy.

Pořízení podnětu č. 110 odsouhlasilo ZHMP 29. 5. 2014 a následovně probíhá pořizování změny ÚP pod č. Z 2861/00. V rámci veřejného projednání zadání změny Z 2861/00 se do 22. 12. 2014 měly uplatnit připomínky. Na základě připomínky IPR Praha byl návrh zadání rozšířen o západní část funkční plochy čistě obytná /OB/ z důvodu nedrobení funkční plochy /OB/. Tyto pozemky jsou vlastněny soukromými osobami.

Jde o změnu, pro kterou komise pro změny ÚP nedala doporučení, VURM a Rada HMP tuto změnu doporučila.

Návrh zadání změny 2861/00 byl v předloženém rozsahu řešeného území dle doporučení IPR schválen ZHMP dne 30. 3.

Aktuální návrh Metropolitního plánu z 08/2016 navrhuje tyto pozemky jako zastavitelné plochy.

S pozdravem

Mgr. Petra Kolínská
náměstkyně primátorky hl. m. Prahy pro územní rozvoj a územní plán