

VÁŠ DOPIS ZN.:

Č. J. IPR: 13340/2020

VYŘIZUJE/KANCELÁŘ/LINKA: [REDAKCE]

[REDAKCE]

[REDAKCE]

[REDAKCE]

[REDAKCE]

**VĚC ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ INFORMACE DLE ZÁKONA Č. 106/1999 SB., O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU K INFORMACÍM, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ**

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace (dále jen „IPR Praha“), obdržel dne 27. 10. 2020 Vaši žádost o poskytnutí informace v souladu s ustanovením zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Ve své žádosti se domáháte poskytnutí informací ohledně veřejně prospěšných staveb v rámci projektu MÚK Aviatická, k.ú. Ruzyně, konkrétně: 122/DK/6 a 122/DK/41. Žádáte o zaslání kopií dokumentů, jež slovně a případně i graficky vymezují rozsah uvedených veřejně prospěšných staveb, včetně dokumentace, z níž by bylo patrné, jakými konkrétními stavbami jsou, resp. mají být tyto veřejně prospěšné stavby tvořeny.

V souladu se zákonem jsme Vaši žádost posoudili a dle ustanovení § 14 odst. 5 písm. d) zákona Vám sdělujeme následující informace:

Váš dotaz směřuje k rozsahu veřejně prospěšné stavby (dále jen „VPS“) v platném územním plánu hl. m. Prahy (dále jen „ÚP“) evidované po kódy 122|DK|6 a 122|DK|41. Jedná se o VPS s názvem MÚK Aviatická – Lipská, vymezenou na území městských částí Praha 6 a Praha – Přední Kopanina (Pozn: v ÚP jsou VPS děleny podle území městských částí, což symbolizuje číslo za posledním lomítkem, i když věcně jde o jednu a tutéž VPS – viz první číslo před prvním lomítkem). Tato VPS byla vymezena v ÚP na základě změny územního plánu číslo Z 2331/00 schválené dne 26. 4. 2012 usnesením ZHMP číslo 16/4. Usnesení je dostupné na webu hl. m. Prahy (dále jen „HMP“) zde:

<http://zastupitelstvo.praha.eu/ina/tedusndetail.aspx?par=07311117017817313412411118817817313412111185178173134122111182178173134122&id=152138>

Dokumentace k této změně včetně vymezení VPS je dostupná na stránkách odboru územního rozvoje MHMP opět na webu HMP pod číslem změny:

[http://servis.praha-mesto.cz/uzplan/uzemni\\_plan\\_hmp/archiv\\_zmen/cvz\\_I+II.htm](http://servis.praha-mesto.cz/uzplan/uzemni_plan_hmp/archiv_zmen/cvz_I+II.htm).

V rámci změny byl zpracován i výkres č.25 Veřejně prospěšné stavby, který vymezuje rozsah ploch pro VPS, které byl později přidělen evidenční kód 122|DK. Rozsah VPS byl vymezen především graficky, v textu změny je nicméně soupis parcel dotčených touto VPS. Výrokovou část změny se soupisem dotčených parcel a grafické vymezení rozsahu VPS ve změnovém výkresu č.25, které jsou dostupné na výše uvedeném odkazu, přikládáme rovněž v příloze. Pro zobrazení rozsahu VPS v podrobnějším měřítku doporučujeme využít mapové aplikace územního plánu na tomto odkazu:

<https://app.iprpraha.cz/apl/app/vykresyUP/>.

Pro zobrazení VPS si zapnete v nabídce VÝKRESY výkres č.25. Hranice VPS jsou vymezeny tenkou červenou čarou a kliknutím do výkresu v území VPS se v dialogovém okně v záložce Prvky ÚP objeví informace o názvu VPS a zároveň se zvýrazní vymezení.

Co se týká vymezení skutečného rozsahu veřejně prospěšné stavby, to provede až územní řízení, které je dalším podrobnějším nástrojem územního plánování. Tedy odpověď na Vaši otázku, jakými konkrétními stavbami bude VPS tvořena je předmětem rozhodnutí o umístění stavby. Územní plán definuje, že tato stavba je veřejně prospěšná a vymezuje plochy či koridory pro veřejně prospěšnou stavbu v podrobnosti měřítko územního plánu (1:10 000). Stavební zákon ale podle § 170 předpokládá, že tento rozsah může být i větší, jejíž součástí mohou být i „plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel“ a tedy součástí mohou být i vedlejší stavby s hlavní stavbou související. Je to dáno jednak měřítkem zpracování ÚP a jednak mírou znalostí v době zpracování ÚP, resp. jeho změny. Takto ostatně hovoří i regulativy platného ÚP hl. m. Prahy v oddíle 11 (zvýrazněná pasáž):

#### *„Oddíl 11*

##### *Veřejně prospěšné stavby*

*(1) Územní plán vymezuje ve své textové a výkresové části plochy a koridory a linie veřejně prospěšných staveb, pro které lze práva k pozemkům vyvlastnit. Seznam těchto veřejně prospěšných staveb je uveden v příloze č. 2 opatření obecné povahy.*

*(2) Překrývají-li se ve výkresu veřejně prospěšných staveb části ploch, koridorů nebo linií jednotlivých položek, je jejich vymezení závazné ve všech vrstvách.*

*(3) Jako plochy pro veřejně prospěšné stavby se ve výkrese vymezují především plochy pro vlastní stavby, přičemž za nedílnou součást těchto veřejně prospěšných staveb je třeba považovat i související, vyvolané a doprovodné stavby, zařízení a objekty a dále plochy a koridory sloužící k realizaci a provozování vymezených staveb.*

*(4) Graficky jsou plochy, koridory a linie veřejně prospěšných staveb vymezeny ve výkresu č. 25.“*

S pozdravem

**Mgr. MARTIN ČERVENÝ**  
– zástupce ředitele

#### PŘÍLOHY:

- Příloha č. 1 – výroková část
- Příloha č. 2 – grafická část

## ROZDĚLOVNÍK:

- 1. Adresát – [REDACTED]
- 2. IPR – SPR/PRAV
- 2. IPR – SDM/KPU
- 3. IPR – SPR + kopie spisu
- 4. IPR – spisovna + spis