

Váš dopis zn.:

Č. J. IPR: 13358/2020

Vyřizuje/kancelář/linka:

[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

VĚC ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ INFORMACE DLE ZÁKONA Č. 106/1999 SB., O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU K INFORMACÍM, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace (dále jen „IPR Praha“), obdržel dne 29. 10. 2020 Vaši žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), konkrétně žádost o informace ohledně přípravy urbanistické soutěže na část území mezi Masarykovým nádražím a Florencí, jejímž vypisovatelem bude pravděpodobně Penta a ČSAD Holding:

1. Kdo bude organizátorem soutěže (firma)?
2. Na kdy je plánováno vypsání soutěže?
3. Jaký je plánovaný podíl města na financování soutěže?
4. Bude se jednat o soutěž dle pravidel ČKA? Otevřenou či vyzvanou? Jaké zastoupení bude mít město v porotě?
5. Jsou plánována participační setkání s veřejností či odborné diskuze, jejichž výstupy budou použity jako součást zadání?
6. Kdo na IPR či která kancelář / kanceláře se podílí na přípravě soutěže? Kdo či které odbory se na přípravě podílí z UZR, MČ P1, P8?
7. Uvedení termínů jednání mezi organizátorem soutěže, IPR, UZR a dalšími aktéry o přípravě soutěže a poskytnutí zápisů z těchto jednání.
8. Poskytnutí pracovní verze či pracovních verzí zadání.

I.

Oznámení

V souladu se zákonem jsme Vaši žádost posoudili a dle ustanovení § 14 odst. 5 písm. d) zákona Vám sdělujeme následující informace:

1. Kdo bude organizátorem soutěže (firma)?

Architektonické řešení rozvoje území Masarykova nádraží a Havlíčkova náměstí nebude zadáváno v rámci soutěže o návrh, ale v rámci soutěžního workshopu¹. Zadavatelem připravovaného soutěžního workshopu

s mezinárodní účastí jsou společnosti Penta Real Estate s.r.o. a ČSAD Holding, a.s.. Dodavatelem a koordinátorem předpřípravné fáze soutěžního workshopu do započetí přípravné fáze, především sběru vstupních podkladů, je společnost 4ct s.r.o. Zadavatelem soutěžního workshopu nebyly do dnešního data uzavřeny veškeré kontrakty s firmou, která bude pro zadavatele soutěžní workshop organizovat.

2. Na kdy je plánováno vypsání soutěže?

Harmonogram soutěžního workshopu nebyl dosud ustanoven.

3. Jaký je plánovaný podíl města na financování soutěže?

Nepředpokládá se spoluúčast hl. m. Prahy, ani jiných veřejných zdrojů na financování soutěžního workshopu. Hlavní město Praha se podílí na přípravě zadání a bude mít své zástupce v hodnotící komisi, ale veřejné prostředky do projektu vkládat nebude.

4. Bude se jednat o soutěž dle pravidel ČKA? Otevřenou či vyzvanou? Jaké zastoupení bude mít město v porotě?

Jak je uvedeno výše, nebude se jednat o soutěž o návrh, ale o soutěžní workshop. Vzhledem k tomu, že jeho předmětem bude architektonické řešení území, bude soutěžní workshop vypsán v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů.

V první fázi soutěžního workshopu zadavatel vyzve neomezený počet dodavatelů k podání žádosti o účast, druhá fáze bude probíhat v několika krocích, kdy se předpokládá účast postupujících týmů na minimálně 2 workshopech. V hodnotící komisi se předpokládá účast 1 zástupce hl. m. Prahy a 1 zástupce IPR Praha.

Výše uvedený model soutěžního workshopu a jeho příprava je v souladu s unesením Rady hl. m. Prahy č. 858 ze dne 4. 5. 2020 k Dohodě o spolupráci při rozvoji území areálu Masarykova nádraží a Havlíčkova náměstí.

5. Jsou plánována participační setkání s veřejností či odborné diskuze, jejichž výstupy budou použity jako součást zadání?

Participační setkání s veřejností a s aktéry v území jsou plánována, výstupy z participace budou využity jako podklad pro zadání soutěžního workshopu. Podrobné informace budou zveřejněny po uzavření kontraktů zadavatele s organizátorem.

6. Kdo na IPR či která kancelář / kanceláře se podílí na přípravě soutěže? Kdo či které odbory se na přípravě podílí z UZR, MČ P1, P8?

Na přípravě zadání soutěžního workshopu se v rámci pracovní skupiny za IPR Praha podílí především Sekce detailu města (Kancelář podpory území, Kancelář veřejného prostoru), Sekce plánování města a Sekce

-
- 1) Zadavatelem je soukromá osoba, na kterou se nevztahuje postup podle zákona o zadávání veřejných zakázek, a není zvolen druh zadávacího řízení v režimu zákona o zadávání veřejných zakázek.

infrastruktury. Za hl. m. Prahu je v rámci pracovní skupiny dále zastoupen Sekretariát náměstka primátora hl. m. Prahy doc. Ing. arch. Petra Hlaváčka pro oblast územního rozvoje a územního plánu a Výbor pro územní

rozvoj, územní plán a památkovou péči Zastupitelstva hl. m. Prahy. Na zastoupení Městských částí Praha 1 a Praha 8 se informujte u těchto subjektů.

7. Uvedení termínů jednání mezi organizátorem soutěže, IPR, UZR a dalšími aktéry o přípravě soutěže a poskytnutí zápisů z těchto jednání.

Doposud proběhla jednání pracovní skupiny ve dnech: 20. 7. 2020, 17. 8. 2020, 31. 8. 2020, 14. 9. 2020, 24. 9. 2020, 19. 10. 2020, 9. 11. 2020.

II.

Rozhodnutí

IPR Praha posoudil v souladu se zákonem část Vaší žádosti a dle ustanovení § 15 odst. 1 zákona o svobodném přístupu k informacím rozhodl

takto:

část žádosti o poskytnutí informací žadatele [REDAKCE]
[REDAKCE], konkrétně část žádosti znějící na poskytnutí zápisů z jednání mezi organizátorem soutěže, IPR, UZR a dalšími aktéry a poskytnutí pracovních verzí zadání se podle § 15 odst. 1 ve spojení s § 11 odst. 2 písm. a) zákona o svobodném přístupu k informacím

odmítá.

Odůvodnění:

Žadatel žádá na IPR Praha poskytnutí informací týkajících se přípravy architektonického řešení rozvoje území Masarykova nádraží a Havlíčkova náměstí, které bude zadáváno v rámci soutěžního workshopu soukromými zadavateli a nebude hrazeno z veřejných prostředků. Současně je třeba uvést, že IPR Praha není zpracovatelem zápisů z jednání mezi zadavatelem a ostatními aktéry, rovněž tak není zpracovatelem zadání soutěžního workshopu.

Jelikož předmětem jednání, ze kterých jsou požadovány zápisy, byla příprava akce, jejíž realizace nebude hrazena z veřejných prostředků, dále že IPR Praha zápisy obdržel od subjektu, který není povinným subjektem ve smyslu § 2 zákona o svobodném přístupu k informacím, požádal IPR Praha zpracovatele zápisů o sdělení, zda souhlasí s poskytnutím předmětných informací žadateli. Zpracovatel zápisů vyslovil s předmětnou žádostí nesusouhlas.

K poskytnutí pracovní verze či pracovních verzí zadání soutěžního workshopu je třeba zopakovat, že jde o přípravu akce, jejíž realizace nebude hrazena z veřejných prostředků, zadavatel není povinným subjektem ve smyslu § 2 zákona o svobodném přístupu k informacím a na žádost IPR Praha sdělil, že v současnosti probíhá předpřípravná fáze soutěžního workshopu, především sběr vstupních podkladů. Proto zásadně nesouhlasí s poskytováním návrhu podmínek soutěžního workshopu (včetně soutěžních podkladů či pracovních verzí zadání) před dnem jeho vyhlášení. Zadavatel musí zachovat rovný, transparentní a nediskriminační přístup vůči účastníkům.

Vzhledem k tomu, že žadatel požaduje informace vzniklé bez použití veřejných prostředků, které byly IPR Praha předány soukromou právnickou osobou, jíž zákon o svobodném přístupu k informacím neukládá povinnost poskytovat informace a která IPR Praha sdělila, že s poskytnutím informací žadateli nesouhlasí, bylo rozhodnuto, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Poučení:

Proti rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení rozhodnutí v souladu s ustanovením § 16 zákona o svobodném přístupu k informacím, ve spojení s ustanovením § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Odvolání se podává k Magistrátu hlavního města Prahy prostřednictvím IPR Praha, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 – Nové Město.

S pozdravem

Mgr. Martin Červený
zástupce ředitele

ROZDĚLOVNÍK:

- 1. Adresát – [REDACTED]
- 2. IPR – SPR/PRAV
- 3. IPR – SDM/KPU
- 4. IPR – SPR + kopie spisu
- 5. IPR – spisovna + spis