

VÁŠ DOPIS ZN.:

Č. J. IPR: 14573/2022

VYŘIZUJE/KANCELÁŘ/LINKA:

VĚC: ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ INFORMACE PODLE ZÁKONA Č. 106/1999 SB., O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU K INFORMACÍM

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace (dále jen „IPR Praha“), obdržel Vaši žádost, podanou v zastoupení [REDAKCE], o poskytnutí informací v souladu s ustanovením zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), požadující poskytnutí níže uvedených informací o pozemku parc. č. 4363 v k. ú. Újezd nad Lesy.

1. Sdělení, zda je pozemek parc. č. 4363 v k.ú. Újezd nad Lesy v současnosti zastavěn stavbou dopravní infrastruktury.
2. Sdělení, zda je pozemek parc. č. 4363 v k.ú. Újezd nad Lesy v současnosti zastavěn jinou veřejně prospěšnou stavbou.
3. Sdělení, zda je na pozemku parc. č. 4363 v k.ú. Újezd nad Lesy v současnosti plánovaná stavba dopravní infrastruktury, či jiná veřejně prospěšná stavba.
4. Sdělení, zda je ve vztahu k pozemku parc. č. 4363 v k.ú. Újezd nad Lesy pořizována změna územního plánu.

IPR Praha posoudil Vaši žádost a v souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) zákona o svobodném přístupu k informacím Vám k jednotlivým bodům Vaší žádosti sdělujeme dále uvedené skutečnosti.

Obecně:

Pozemek parc. č. 4363 v k. ú. Újezd nad Lesy je veden jako zahrada o výměře 1 468 m² a obklopuje dva pozemky: parc.č. 4361 a parc.č. 4362, oba vedeny jako ostatní plochy, vlastníkem pozemku je Česká republika.

Ze severní strany hraničí s ulicí Novosibiřská (silnice I/12), z jižní strany přiléhá k ul. Machovická, ze západní strany sousedí s lesním porostem (dle ÚP: LR), na východní straně se zahradou,

V současnosti je na předmětném pozemku neudržovaná, resp. polorozpadlá zahradní chata obklopená vzrostlou náletovou zelení,

Dle Územního plánu hl. m. Prahy (ÚP) je pozemek parc. č. 4363 v k.ú. Újezd nad Lesy součástí ploch s rozdílným způsobem využití OB (čistě obytné),

Dle ÚAP je předmětný pozemek umístěn na pomezí modernistické struktury Sídliště Rohožník, s průměrnou podlažností do 2NP a přírodního parku Klánovice Čihadla.

1. Pozemek parc. č. 4363 v k.ú. Újezd nad Lesy není v současnosti zastavěn stavbou dopravní infrastruktury.
2. Pozemek parc. č. 4363 v k.ú. Újezd nad Lesy není v současnosti zastavěn jinou veřejně prospěšnou stavbou.
3. Na pozemku parc. č. 4363 v k.ú. Újezd nad Lesy není v současnosti plánovaná stavba dopravní infrastruktury, či jiná veřejně prospěšná stavba. Takový záměr není v souladu s Územním plánem hl. m. Prahy, ani výhledově není v souladu s připravovaným Metropolitním plánem hl. m. Prahy.
4. Předmětný pozemek v současnosti není součástí žádné pořizované změny ÚP.

JUDr. Zdeňka Zenkerová, Ph.D.

ředitelka Sekce právní

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace

ROZDĚLOVNÍK:

- 1. Adresát – [REDAKCE]
- 2. IPR – SDM/KPU
- 3. IPR – SPR/PRAV
- 4. IPR – SPR + kopie spisu
- 5. IPR – spisovna + spis