

OMGEVING+FISER+VRV+SINDLAR

Vítězný belgicko-český tým OMGEVING+FISER+VRV+SINDLAR představil velmi přesvědčivý a proveditelný návrh parku, který je mimořádně inovativní v přístupu řešení protipovodňové ochrany. Koncepce reaguje na potřeby konkrétních míst a efektivně pracuje s jednotlivými uživatelskými skupinami. Ze všech předložených návrhů díky jinému přístupu k odtěžování terénu vytváří nejvíce dostupné a prostupné území. Tým pracuje s výrazně nižšími odkopy terénu, a tedy s i nižšími náklady na realizaci, což z návrhu dělá nejehospodárnější řešení. Projekt zvítězil díky vyváženosti nabídky - vysoce kvalitnímu, srozumitelnému a dobře proveditelnému řešení, efektivitě navrhovanému procesu a výhodné cenové nabídce. Protipovodňovou ochranu řeší vznikem nového menšího průtočného ramena řeky vytvářející mokřadní vodní plochu. Park propojí člověka s řekou, zachovává a rozvíjí tamní biodiverzitu a efektivně přispívá k protipovodňové ochraně města.

Autoři velice jasně a oproti ostatním týmům v největším detailu řeší celé 56ha území Koncepce. Řešení reaguje na potřeby konkrétních lokalit i majetkoprávních vztahů. Návrh bohatě pracuje se zachováním a rozvíjením současných prvků místa i jeho pamětí, začleňuje do návrhu stávající biodiverzitu, ale interpretují ji a dávají jí nový charakter. Návrh je z hlediska veřejných prostranství srozumitelný a inkluzivní – každý uživatel parku si v něm najde svůj prostor.

Vítězný tým nabízí díky konceptu druhé promenády podél řeky nejlepší přístup k vodě. Park rozděljuje do jednotlivých zón, které ubytují rozličné aktivity od kultury přes sport po prostor pro děti. Zároveň však nechává dostatečně volného prostoru pro nerušený pobyt v přírodě. Komise ocenila mimořádnou práci s rozhraním města a parku, v návrhu je cyklostezka povýšena na zelenou promenádu, která nabízí návštěvníkům a místním obyvatelům množství aktivit a zároveň chrání tamní pestrou faunu a floru. Vítězný tým pracuje taktéž velmi dobře s etapizací projektu - nezačíná velkými terénními pracemi, ale je schopný vybudovat příjemný park s hřišti podél promenády bez nutnosti okamžitých velkých terénních zásahů. V neposlední řadě se díky těmto menším terénním změnám může v místě méně kácet, což umožní částečné zachování a následné rozvíjení tamní flory.

Komise také ocenila přístup návrhu k rozvoji území - tým chytře a významně snižuje závislost na pozemcích, které nejsou ve vlastnictví města, což usnadňuje jeho proveditelnost i hospodárnost.