

Č. J. IPR: 2601/2026; SZ IPR 2587/2026 (17.)
VYŘIZUJE/KANCELÁŘ/LINKA: [REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

VĚC: ŽÁDOST O INFORMACE DLE ZÁKONA Č. 106/1999 SB., O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU K INFORMACÍM, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace (dále jen „IPR Praha“), obdržel Vaši žádost o poskytnutí informace v souladu s ustanovením zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), v níž žádáte o poskytnutí následujících informací:

1. *Jsou v současné době, v průběhu měsíce února 2026 zanášeny do návrhu Metropolitního plánu Prahy úpravy jako například úprava výškové hladiny na rozloze jedné či dvou parcel?*
 - 1.1. *Jestliže už k žádným úpravám nedochází, kdy byly do Metropolitního plánu zaneseny poslední úpravy výškové hladiny?*
2. *Jsou v měsíci únoru ještě projednávány a zohledňovány námítky a připomínky v druhého veřejného projednání z podzimu 2025?*
 - 2.1. *Jestli jsou námítky a připomínky již vypořádány, kdy bylo jejich vypořádání finálně uzavřeno.*

IPR Praha posoudil Vaši žádost a v souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) zákona o svobodném přístupu k informacím Vám **poskytuje následující vyjádření.**

K dotazu č. 1

V průběhu února 2026 do současnosti se projednání návrhu Metropolitního plánu nachází ve fázi po opakovaném veřejném projednání, dochází k vypořádání obdržených stanovisek, námitek a připomínek. Na základě jejich vyhodnocení bude Metropolitní plán upraven, pokud v jeho návrhu dojde k podstatným úpravám. Na základě stavebního zákona je v tomto případě nezbytné návrh v rozsahu měněných částí předložit do dalšího opakovaného veřejného projednání. Úpravy návrhu se provádí dle pokynu pořizovatele (odboru územního rozvoje MHMP) a vyhodnocení připomínek a námitek zatím nebylo uzavřeno. Úpravy mohou mít libovolný charakter a měřítko, je možné provádět úpravy dopadající na jednotlivé parcely i úpravy týkající se Prahy jako celku. Úpravy výškové regulace mají zpravidla dopad na vlastnická práva a jako takové by pravděpodobně byly vyhodnoceny jako podstatná úprava.

K dotazu č. 1.1.

Vyhodnocení námitek a připomínek nebylo dosud uzavřeno, a tudíž nelze předjímat, kdy dojde k posledním úpravám výškové regulace.

K dotazu č. 2 a č. 2.1

V průběhu února 2026 do současnosti jsou obdržené připomínky a námitky pořizovatelem stále vyhodnocovány. Proces nebyl dokončen a uzavřen.

JUDr. Zdeňka Zenkerová, Ph.D., ředitelka sekce právní
Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace

ROZDĚLOVNÍK:

- 1. Adresát – [REDACTED]
- 2. IPR – SPR/PRAV
- 3. IPR – SRM/KMP
- 4. IPR – SPR
- 5. IPR – SPR/ARCH – spisovna
- 6. MHMP – ÚZR MHMP