

## Vyjádření

VÁŠ DOPIS ZN. MHMP 1491842/2023, S-MHMP 1373926/2023

Č. J. IPR 9623/23

VYŘIZUJE / KANCELÁŘ

E-MAIL / TELEFON

VĚC **VYJÁDŘENÍ K ÚPLATNÉMU NABYTÍ POZEMKŮ V K. Ú. MICHLE, PŘI UL. ZA VINNÝM POTOKEM, PRAHA 4**

Nabízející: [REDAKCE]

Vaši žádost jsme obdrželi dne 13. 7. 2023.

Předmětem úplatného nabytí jsou pozemky parc. č. 2921, 2922/1, 2922/2 a 2922/3 v k. ú. Michle, Praha 4, o souhrnné plošné výměře 151 m<sup>2</sup>. Předmětné pozemky jsou situovány při místní komunikaci Za Vinným potokem. V současnosti jsou využívány jako plochy s náletovou vegetací.

Z hlediska platného *Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy* jsou předmětné pozemky situovány v zastavitelné, stabilizované ploše s rozdílným způsobem využití VN – nerušící výroba a služby. Pozemky přímo sousedí s veřejně prospěšnou stavbou 35/DK/4 – Komunikační propojení Otakarova – U Plynárny, Praha 4 společně s VPS 35/DK/10 – Komunikační propojení Otakarova – U Plynárny, Praha 10.

IPR Praha k Vaší žádosti vydává toto vyjádření:

**S ÚPLATNÝM NABYTÍM POZEMKŮ SOUHLASÍME A DOPORUČUJEME JEJ.**Zdůvodnění:

V případě realizace uvedené VPS může být upravován šířkový profil nového komunikačního propojení na úkor těchto pozemků. Pozemky rovněž navazují na další pozemky ve vlastnictví hl. m. Prahy.

S pozdravem

MGR. ONDŘEJ BOHAC

– ředitel

---

## Vyjádření

---

## ROZDĚLOVNÍK:

- 1. Adresát
- 2. MČ Praha 4, Oddělení pozemků, územního rozvoje a památkové péče, ID) ergbrf7
- 3. IPR Praha – spisovna + spis