

VÁŠ DOPIS ZN.:

Č. J. IPR: 13631/2023

VYŘIZUJE/KANCELÁŘ/LINKA: [REDACTED]

[REDACTED]

VĚC: ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ INFORMACE DLE ZÁKONA Č. 106/1999 SB., O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU K INFORMACÍM, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace (dále jen „IPR Praha“), obdržel Vaši žádost o poskytnutí informací v souladu s ustanovením zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), v níž žádáte poskytnutí níže uvedených dokumentů:

1. Kopii vyjádření, která Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy vydal k záměru „Klinika a apartmány se zdravotnickými a sociálními službami – Na Cihlářce č.p. 1977“ na pozemcích parc. č. 2586, 2587/1, 2587/2, 2587/3, 2587/4, vše v k.ú. Smíchov.
2. Kopii vyjádření a připomínek k návrhu změny územního plánu Z3104/10.

IPR Praha posoudil Vaši žádost a v souladu se zákonem o svobodném přístupu k informacím Vám **poskytuje následující informace:**

1. Na dotčené pozemky probíhá aktuálně změna platného Územního plánu hl. m. Prahy pod zn. Z 3104/10 z původního označení VV (veřejné vybavení) na plochu OB (čistě obytné) s kódem míry využití území G, s umístěním plovoucí značky VV, jejíž zadání bylo schváleno dne 14.06.2018.

Jedná se o novostavbu areálu kliniky s apartmány na místě bývalého komplexu sanatoria Sanopz a několika objektů, které budou demolovány. K záměru na uvedených pozemcích se Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy vyjádřil ve stanovisku č. O1180/19, které přikládáme v příloze č. 1.

2. K návrhu změny územního plánu Z3104/10 se Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy vyjádřil ve stanovisku č.j. IPR 5444/2017, které přikládáme v příloze č. 2. V rámci veřejného projednání byla uplatněna připomínka č.j. IPR 10244/2019, přiložená v příloze č. 3.

Pro kontext doplňujeme, že původní změna spočívala ve vymezení stabilizované plochy OB. Ve veřejném projednání tato změna vyvolala značné množství připomínek a námitek. Na základě námítky vlastníka byl návrh upraven (stanovením kódu G), u něhož si Odbor ochrany prostředí MHMP vyžádal posouzení vlivů na životní

prostředí (VVURÚ). Nyní v otázce změny územního plánu nastane nové veřejné projednání včetně dokumentace VVURÚ.

S pozdravem

JUDr. Zdeňka Zenkerová, Ph.D.

ředitelka Sekce právní

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace

PŘÍLOHY:

- 1. č.j.: IPR 01180/2019
- 2. č.j.: IPR 05444/2017
- 3. č.j.: IPR 10244/2019

ROZDĚLOVNÍK:

- 1. Adresát – ID datové schránky – [REDACTED]
- 2. IPR – SPR/PRAV
- 3. IPR – SDM/KZP
- 4. IPR – SDM/KÚK
- 5. IPR – SPR + kopie spisu
- 6. IPR – spisovna + spis