

VÁŠ DOPIS ZN.:

Č. J. IPR: 3541/2024

VYŘIZUJE/KANCELÁŘ/LINKA:

[REDACTED]

[REDACTED]

VĚC: ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ INFORMACE PODLE ZÁKONA Č. 106/1999 SB., O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU K INFORMACÍM, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace (dále jen „IPR Praha“), obdržel Vaši žádost o poskytnutí informací v souladu s ustanovením zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), požadující poskytnutí:

1. kopie veškerých stanovisek či vyjádření Institutu plánování a rozvoje hlavního města Prahy k záměrům v lokalitě vymezené ulicemi Na Vršku, Nad Klikovkou, Nad Klamovkou, Pod Lipkami, Podbělohorská a Třístouličná (tj. záměrům týkajících se nemovitostí umístěných v těchto ulicích), to vše v Praze 5, a to k následujícím záměrům:

- a. záměrům na odstranění stavby rodinného či bytového domu;
- b. záměrů na umístění stavby rodinného či bytového domu.

2. informace, jakým způsobem Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy přistupuje k odstraňování či významným přestavbám stávajících historických vil a rodinných domů v ucelených pražských vilových čtvrtích vzniklých na začátku 20. století, a k souvisejícímu zásahu do historického rázu těchto lokalit. Žádám tedy o informaci, zda Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy tyto zásahy podporuje, nepodporuje či k takovým zásahům má odlišné stanovisko;

3. informace, jakým způsobem Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy přistupuje k odstraňování či významným přestavbám stávajících historických vil a rodinných domů v lokalitě vymezené ulicemi Na Vršku, Nad Klikovkou, Nad Klamovkou, Pod Lipkami, Podbělohorská a Třístouličná (tj. zásahům týkajících se nemovitostí umístěných v těchto ulicích), to vše v Praze 5. Žádám tedy o informaci, zda Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy tyto zásahy podporuje, nepodporuje či k takovým zásahům má odlišné stanovisko.

IPR Praha posoudil Vaši žádost a v souladu s ustanovením § 14 odst. 5 písm. d) zákona o svobodném přístupu k informacím Vám k jednotlivým bodům Vaší žádosti sdělujeme níže uvedené informace.

1. V žádosti vymezené lokalitě se IPR Praha vyjadřoval k o odstraňování stávajících objektů, a to vyjádřeními:

č.j: 15278/23 VYJÁDŘENÍ K DOKUMENTACI PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ: POLYFUNKČNÍ OBJEKT VILA KLAMOVKA

č.j: 14141/23 VYJÁDŘENÍ K DOKUMENTACI PRO VYDÁNÍ SPOLEČNÉHO POVOLENÍ: NOVOSTAVBA – BYTOVÝ DŮM NAD KLAMOVKOU

2. a 3. Přes skutečnost, že podle ustanovení § 2 odst. 4 zákona o svobodném přístupu k informacím se povinnost poskytovat informace netýká dotazů na názory, IPR Praha odpověď poskytuje.

Názor IPR Praha k odstraňování či významným přestavbám stávajících historických vil a rodinných domů v ucelených pražských vilových čtvrtích je uváděn i v některých vyjádřeních k záměrům na odstranění daných objektů.

Ve vyjádření č.j: 15278/23 IPR Praha uvádí: „*K záměru dále uvádíme, že IPR Praha obecně nepodporuje odstraňování stávajících historických vil a rodinných domů a jejich zásadních přestaveb, především v kompaktních ucelených pražských vilových čtvrtích, které představují ukázkou individuální bytové výstavby začátku minulého století. Nahrazováním těchto staveb nově budovanými, často objemnějšími objekty, bytí mohou představovat kvalitní soudobé architektonické návrhy, dochází k nevratnému zásahu do historického rázu těchto ojedinělých lokalit a ve své konečné podobě pak představují precedens pro další obdobné zásahy v přílehlém území.*“

Současně je třeba uvést, že pokud není objekt v památkové rezervaci, či zvláště chráněn, nemá IPR Praha možnosti, jak odstraňování či zásadní přestavby původních staveb zamezit.

Dle názoru IPR Praha by problematika ochrany historických vil měla být předmětem úvah dotčených orgánů státní správy, především památkové péče, a to zejména úvah a následně legislativních návrhů, jak celkově chránit ucelené vilové čtvrti a původní objekty mimo rezervace a památkové zóny.

JUDr. Zdeňka Zenkerová, Ph.D.

ředitelka Sekce právní

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace

PŘÍLOHA:

1/ č.j: 15278/23

2/ č.j: 14141/23

ROZDĚLOVNÍK:

- 1. Adresát – [REDAKCE]
- 2. IPR – SDM/KÚK
- 3. IPR – SPR/PRAV
- 4. IPR – SPR + kopie spisu
- 5. IPR – spisovna + spis