

# Průvodní zpráva

Stavba: VEŘEJNÝ PROSTOR PŘED TERMINÁLY 1 A 2  
LETIŠTĚ VÁCLAVA HAVLA

Vyhlašovatel: Český Aeroholding, a.s.  
Adresa: Jana Kašpara 1069/1  
Praha 6  
160 08

Datum: 20. 11. 2015

## SEZNAM PŘÍLOH

č. přílohy

- |       |   |
|-------|---|
| 1 - 5 | <b>GRAFICKÁ ČÁST</b><br>Panel 1 – Celková situace, charakteristický řez, axonometrie<br>Panel 2 – Dopravní řešení<br>Panel 3 – Detaily řešení veřejného prostoru<br>Panel 4 - Vizualizace<br>Panel 5 – Volná prezentace |
| 6     | <b>TEXTOVÁ ČÁST</b><br>průvodní zpráva 2x   |
| 7     | <b>OBÁLKA „DIGITÁLNÍ ČÁST - II. KOLO“</b><br>Datový nosič CD 1x   |

6

„VEŘEJNÝ PROSTOR PŘED TERMINÁLY 1 A 2  
LETIŠTĚ VÁCLAVA HAVLA PRAHA – II. KOLO “

## TEXTOVÁ ČÁST

(Detailnější popis na panelu č. 5)

### a) Celková vize a celková koncepce řešení

Návrh je založen na vybudování multifunkčního objektu sledujícího ve třicetimetrovém (ochranném) odstupu exteriérové fasády terminálů T1 a T2. Objekt obsahuje všechny nově požadované funkce. První podlaží je věnováno hromadné dopravě, chodcům a cyklistickým stezkám; druhé a třetí podlaží jsou věnována individuální automobilové dopravě s funkcí K+R. Následující čtyři podlaží jsou využita pro dopravu v klidu. V podstřešním prostoru jsou potřebné strojovny. Prostor mezi multifunkčním objektem a terminály je kryt prosklenou střechou, čímž vzniká velkorysá pěší komunikační pasáž propojující všechna podlaží multifunkčního objektu. Na rozhraní mezi parkovišti a terminálovou pasáží jsou umístěny galerie s komerční náplní.

Multifunkční objekt svou dlouhou exteriérovou fasádou sjednocuje rozbitý charakter stávající zástavby. Pro pohledy z letadla má stejný sjednocující a identifikační efekt i částečně prosklená střecha objektu a pasáže.

Symbolem bližších pohledů a zároveň symbolem vjezdu do areálu je „Véčkový“ dvojobjekt s hotelově kongresovou náplní. Tvar objektu je inspirován vítězným gestem presidenta Havla při Sametové revoluci. Pro dálkové pohledy tvoří identifikaci a ikonu letiště drůza staré a nové věže řízení letového prostoru, rovněž s „Véčkovým“ podtextem.

### b) Dopravní řešení

Stávající obslužný systém předletištních objektů na úrovni terénu zůstává v podstatě nezměněn. Na úrovni terénu se ruší exteriérová parkoviště v otevřeném prostoru. Ruší se parkovací objekt A. Zrušená parkoviště jsou nahrazena v multifunkčním objektu a jejich kapacita je zvýšena (ad. a)). Přístupový systém k nově vytvořeným parkovacím plochám je řešen jednosměrnou kontrolovanou estakádou na úrovni estakády stávající.

Výrazně se omezuje dopravní význam komunikací Aviatická a Shengenská.

### c) Veřejný prostor

Nejdůležitějšími veřejnými prostory jsou interiérové prostory „ústřední dvorany“, „rychlodráhových pasáží“ a komunikačně komerčních „terminálových pasáží“.

Ústřední vstupní dvorany jsou s podzemní stanicí propojeny dvěma rychlodráhovými pasážemi, s tím, že rychlodráhové pasáže ústí z opačných konců stanice. Dvorany procházejí celou výškou multifunkčního objektu a jsou prosklené směrem do exteriéru a do střechy. Dvorany obsahují systémem kapacitních svislých komunikačních jader propojující rychlodráhovou pasáž s pasáží terminálovou. Terminálová pasáž přiléhá po celé délce k současným terminálovým fasádám a zajišťuje vzájemné propojení mezi oběma terminály; mezi terminály a multifunkčním objektem; a mezi terminály a ústředními dvoranami. Do terminálové pasáže jsou umístěny další kapacitní komunikační systémy - eskalátory, travelátory a výtahy. Jejich hlavní funkce je komunikační, ale zároveň jsou obklopeny komerčními prostory buď ve stejné úrovni, nebo na sousedících galeriích. Pasáže slouží také jako relaxační, čekací a dětské prostory, které jsou soustředěny kolem ozeleněných atrií a vytváří tak v rušném cestovatelském prostředí klidové, ozeleněné prostory.

#### d) Řešení krajiny

Projekt rozlišuje krajinu na střešní, interiérovou a exteriérovou. Krajina střešní (ad. a) – celková vize) sjednocuje areál při pohledu shora. Krajina interiérová je prezentována v interiérovém prostoru (ad. c)). Krajina exteriérová se projevuje především ve zklidněné ose současné komunikace Aviatická, východně od parkoviště C a Marriottu. Stávající prostor je doplněn o ozeleněné pásy, a u terminálu T2 končí úzkým pruhem zvlněného terénu a intenzivní zeleně.

#### e) Řešení objektů

(ad a))

#### f) Celkové kapacity

	<b>K+R</b>	<b>KD/SD</b>	<b>DD</b>	<b>ZAM.</b>	<b>TAXI</b>	<b>BUS</b>
<b>Terminál 1</b>	263	1212		713		
<b>Terminál 2</b>	395	1628				
<b>Parking 3</b>		2154				
<b>Parking C</b>			3000			
<b>Na terénu</b>				100	208	20
<b>Stávající zachované</b>				1490		
<b>Celkem</b>	<b>658</b>	<b>4994</b>	<b>3000</b>	<b>2303</b>	<b>208</b>	<b>20</b>
Požadavek	430	5000	5500	3000	200	20
Na ploše mimo centrální prostor			2500	700		

  

	<b>1.np</b>	<b>2.np</b>	<b>3.np</b>	<b>celkem</b>
<b>Komerce</b>	13964	6576	7269	27809