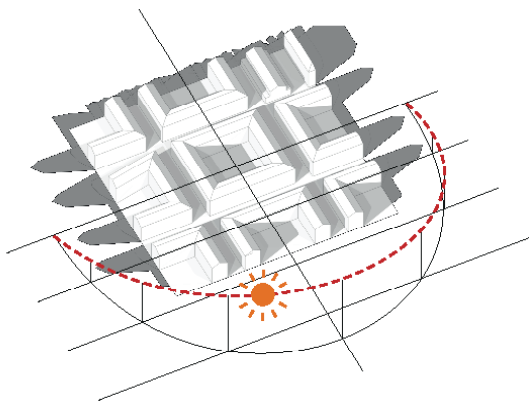


Požadavek na proslunění bytu ničí město

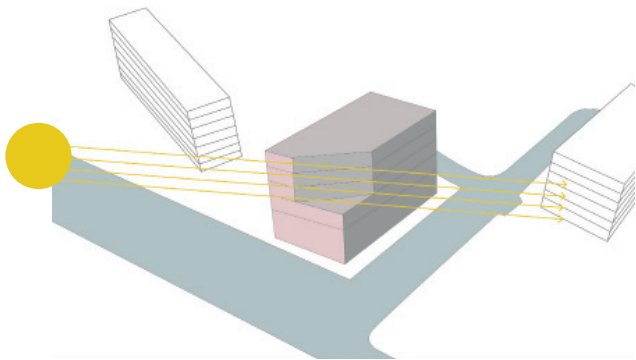
CO JE POŽADAVEK NA PROSLUNĚNÍ?

- Dnes platí přísné normy na proslunění interiéru. Kvůli nim by dnes již nemohla vzniknout čtvrť jako **Vinohrady, Dejvice** či **Smíchov**.
- Platí podmínka, že 1. března musí přímé sluneční paprsky dopadat na třetinu podlahové plochy bytu...



CO TO ZPŮSOBUJE S BYTY?

- Byty se pak kolaudují a prodávají jako ateliéry. Zkušenost je ale taková, že i ateliéry se úspěšně prodávají a posléze slouží k bydlení, což dokazuje, že pro obyvatele hrají při koupi důležitější roli jiná hlediska, než je oslunění (kupř. výhled nebo paradoxně i severní orientace, díky níž se byty v létě nepřehřívají).

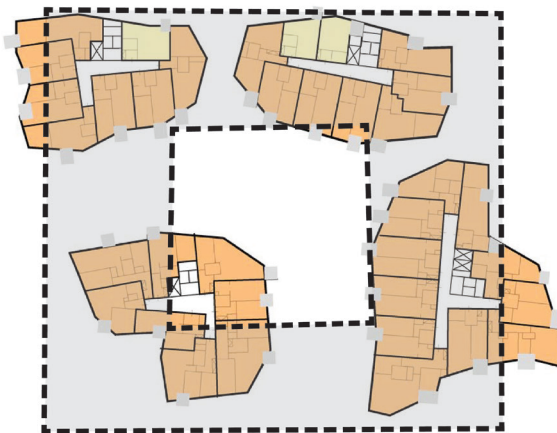


[Navrhovaná novostavba zamezuje proslunění části stávajícího domu... Dnes je nutné upravovat stavby tak, aby k tomu nedocházelo. Vznikají tak prapodivné domy, které do města nepatří.]

- Bydlení v méně prosluněném bytě, než stanovuje norma, neznamená žádné zdravotní riziko. Neexistují žádné odborné studie, které by dokládaly zdravotní benefity vyššího proslunění bytu. Sluneční UV paprsky sice podporují tvorbu vitamínu D, ale ty přes okenní sklo stejně neprojdou.
- Ani Ministerstvo zdravotnictví, ani Krajská hygienická stanice nepovažuje oslunění bytu podle současných norem za podmínku zdravého bydlení. Daleko podstatnější je požadavek na denní osvětlení. Dobře osvětlené mohou být i byty orientované na sever.

CO TO ZPŮSOBUJE S MĚSTEM?

- Stavebníci dnes natáčejí, prohýbají a snižují stavby tak, aby splnili předepsané normy. Vznikají pak zvláštní domy na podivných půdorysech, které dohromady nemohou tvořit smysluplný kus města.



Rezidence Jeseniova

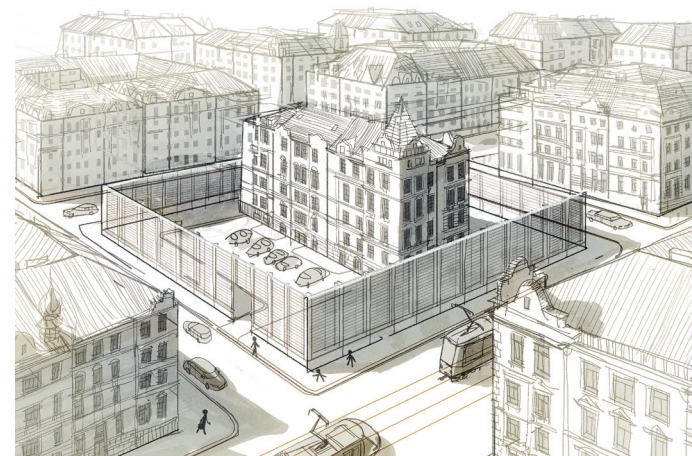
[Architekt musel navrhnout absurdní půdorys, aby získal co nejvyšší počet prosluněných bytů. Žlutě vyznačené byty byly přesto kolaudovány jako ateliéry. Šedě naznačeno, jak by mohla vypadat smysluplná zástavba bloku.]

CO NAVRHUJEME?

POČET NOREM DOTÝKAJÍCÍCH SE VÝSTAVBY SE POHYBUJE V ŘÁDECH TISÍCŮ AŽ DESETITISÍCŮ.

OSLUNĚNÍ NEMÁ BÝT ZÁVAZNOU NORMOU. NECHŤ SE OSLUNĚNÍ PŘI PRODEJI BYTU POVINNĚ UDÁVÁ JAKO INFORMACE, NEMÁ VŠAK BÝT PODMÍNKOU PRO KOLAUDACI.

NAVRHUJEME VYPUSTIT USTANOVENÍ O PROSLUNĚNÍ Z PRAŽSKÝCH STAVEBNÍCH PŘEDPISŮ.



Jak by vypadaly Vinohrady, pokud by museli vyhovět dnešním normám.